

Aktualizacja testów – aplikacja notarialna

– stan prawny na 28.5.2022 r.

Nr pyt.	Treść pytania	Odp.	Źródło (art.)
---------	---------------	------	---------------

<p>Ustawy z:</p> <ol style="list-style-type: none">1) 30.5.2014 r. o prawach konsumenta,2) 6.4.1984 r. o fundacjach,3) 23.1.2009 r. o wojewodzie i administracji rządowej w województwie,4) 17.5.1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne,5) 20.7.2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, <p>– nie są objęte wykazem aktów prawnych do egzaminu wstępnego na aplikację notarialną w 2023 r.</p>			
Kodeks cywilny			
Nowe pytanie	Z zastrzeżeniem wyjątków w ustawie przewidzianych, roszczenia majątkowe ulegają przedawnieniu. Bieg przedawnienia co do roszczeń objętych umową o mediację – przez czas trwania mediacji: a) nie rozpoczyna się, a rozpoczęty ulega zawieszeniu, b) przerywa się, c) ulega zawieszeniu, o ile przewidziano to w umowie o mediację.	a	Art. 121 pkt 5
Nowe pytanie	Z zastrzeżeniem wyjątków w ustawie przewidzianych, roszczenia majątkowe ulegają przedawnieniu. Bieg	a	Art. 121

	<p>przedawnienia co do roszczeń objętych wnioskiem o zawezwanie do próby ugodowej – przez czas trwania postępowania pojednawczego:</p> <p>a) nie rozpoczyna się, a rozpoczęty ulega zawieszeniu, b) przerywa się, c) ulega zawieszeniu, o ile sąd tak postanowi.</p>		pkt 6
Pyt. 264 Str. 29	Pytanie skreślone – przepis uchylony.		Art. 123 § 1 pkt 3
Pyt. 266 Str. 30	<p>W razie przerwania przedawnienia przez czynność w postępowaniu przed sądem lub innym organem powołanym do rozpoznawania spraw lub egzekwowania roszczeń danego rodzaju albo przed sądem polubownym, przedawnienie:</p> <p>a) nie biegnie na nowo dopóty, dopóki postępowanie to nie zostanie zakończone, b) biegnie na nowo, c) biegnie nadal.</p>	a	Art. 124 § 2
Pyt. 295 Str. 33	Pytanie skreślone – przepis uchylony.		Art. 159
Pyt. 534 Str. 60	<p>Jeżeli jedna ze stron, wyzyskując przymusowe położenie, niedołęstwo, niedoświadczenie lub brak dostatecznego rozeznania drugiej strony co do przedmiotu umowy, w zamian za swoje świadczenie przyjmuje albo zastrzega dla siebie lub dla osoby trzeciej świadczenie, którego wartość w chwili zawarcia umowy przewyższa w rażącym stopniu wartość jej własnego świadczenia, druga strona może:</p> <p>a) żądać zmniejszenia swego świadczenia lub zwiększenia należnego jej świadczenia, a w wypadku gdy jedno i drugie byłoby nadmiernie utrudnione, może ona żądać unieważnienia</p>	b	Art. 388 § 1

	<p>umowy,</p> <p>b) według swego wyboru żądać zmniejszenia swego świadczenia lub zwiększenia należnego jej świadczenia albo unieważnienia umowy,</p> <p>c) żądać wyłącznie unieważnienia umowy.</p>		
<p>Nowe pytanie</p>	<p>Domniemywa się, że wartość świadczenia jednej ze stron w chwili zawarcia umowy przewyższa wartość świadczenia wzajemnego w stopniu rażącym, jeżeli przewyższa je co najmniej:</p> <p>a) dwukrotnie,</p> <p>b) trzykrotnie,</p> <p>c) pięciokrotnie.</p>	a	<p>Art. 388 § 1¹</p>
<p>Pyt. 535 Str. 60</p>	<p>Jeżeli jedna ze stron, wyzyskując przymusowe położenie, niedołęstwo, niedoświadczenie lub brak dostatecznego rozeznania drugiej strony co do przedmiotu umowy, w zamian za swoje świadczenie przyjmuje albo zastrzega dla siebie lub dla osoby trzeciej świadczenie, którego wartość w chwili zawarcia umowy przewyższa w rażącym stopniu wartość jej własnego świadczenia, druga strona może według swego wyboru żądać zmniejszenia swego świadczenia lub zwiększenia należnego jej świadczenia albo unieważnienia umowy. Co do zasady uprawnienia te wygasają z upływem lat:</p> <p>a) 2 od dnia zawarcia umowy,</p> <p>b) 3 od dnia zawarcia umowy,</p> <p>c) 6 od dnia zawarcia umowy.</p>	b	<p>Art. 388 § 2</p>
<p>Nowe pytanie</p>	<p>Jeżeli jedna ze stron, wyzyskując przymusowe położenie, niedołęstwo, niedoświadczenie lub brak dostatecznego rozeznania drugiej strony co do przedmiotu umowy, w zamian za swoje świadczenie przyjmuje albo zastrzega dla siebie lub dla osoby trzeciej świadczenie, którego wartość</p>	c	<p>Art. 388 § 2</p>

	<p>w chwili zawarcia umowy przewyższa w rażącym stopniu wartość jej własnego świadczenia, druga strona może według swego wyboru żądać zmniejszenia swego świadczenia lub zwiększenia należnego jej świadczenia albo unieważnienia umowy. Co do zasady uprawnienia te wygasają z upływem lat 3 od dnia zawarcia umowy, jednakże jeżeli stroną umowy jest konsument – z upływem lat:</p> <p>a) 4, b) 5, c) 6.</p>		
<p>Pyt. 922 Str. 107</p>	<p>Osoby stale zamieszkujące z najemcą za zapłatę czynszu i innych należnych opłat:</p> <p>a) odpowiadają solidarnie z najemcą, b) odpowiadają solidarnie z najemcą, o ile są to osoby pełnoletnie, z wyjątkiem pełnoletnich zstępnych pozostających na jego utrzymaniu, którzy nie są w stanie utrzymać się samodzielnie. Odpowiedzialność tych osób ogranicza się do wysokości czynszu i innych opłat należnych za okres ich stałego zamieszkiwania, c) nie odpowiadają.</p>	<p>b</p>	<p>Art. 688¹ § 1 i 2</p>
<p>Kodeks pracy</p>			
<p>Pyt. 273 Str. 735</p>	<p>Część urlopu niewykorzystana z powodu czasowej niezdolności do pracy wskutek choroby, odosobnienia w związku z chorobą zakaźną, odbywania ćwiczeń wojskowych w ramach pasywnej rezerwy, pełnienia terytorialnej służby wojskowej rotacyjnie albo pełnienia służby w aktywnej rezerwie, przez czas do 3 miesięcy albo urlopu macierzyńskiego:</p>	<p>c</p>	<p>Art. 166</p>

	a) może być przez pracownika wykorzystana tylko na jego wnioski, b) przepada, c) pracodawca jest obowiązany udzielić urlopu w terminie późniejszym.		
--	---	--	--