

*Ministerstwo Sprawiedliwości
Departament Zawodów Prawniczych i Dostępu do Pomocy Prawnej*

TRZECI DZIEŃ EGZAMINU ADWOKACKIEGO 22 MARCA 2018 r.

CZĘŚĆ TRZECIA EGZAMINU

zadanie z zakresu prawa gospodarczego

Pouczenie:

1. Zadanie oznacza się indywidualnym kodem.
 - a) W przypadku rozwiązywania zadania w formie odręcznej, zdający wpisuje numer kodu na pierwszej stronie zadania i na każdej stronie pracy zawierającej rozwiązanie zadania.
 - b) W przypadku rozwiązywania zadania przy użyciu sprzętu komputerowego, zdający wpisuje numer kodu na pierwszej stronie zadania (odręcznie) oraz w oknie aplikacji do zdawania egzaminów prawniczych, zgodnie z wyświetlonym komunikatem (numer kodu będzie automatycznie wstawiany na każdej stronie pracy).
2. Nie jest dopuszczalne w żadnym miejscu zadania i pracy zawierającej rozwiązanie zadania wpisanie własnego imienia i nazwiska ani też podpisanie się własnym imieniem i nazwiskiem.
3. Czas na rozwiązanie zadania wynosi 360 minut.
4. Zadanie z zakresu prawa gospodarczego zawarte jest na 4 ponumerowanych stronach (łącznie ze stroną tytułową i informacją dla zdającego). W razie braku którejkolwiek ze stron, należy o tym niezwłocznie zawiadomić Komisję Egzaminacyjną.

INFORMACJA DLA ZDAJĄCEGO

1. Po zapoznaniu się z treścią zadania – opracowanym na potrzeby egzaminu stanem faktycznym - proszę sporządzić, jako adwokat Hieronim Witkowski, świadczący pomoc prawną na rzecz „Lux Transport” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w organizacji **umowę sprzedaży**, zgodnie z założeniami wskazanymi poniżej.
2. Umowa powinna zawierać elementy przedmiotowo istotne stosownie do jej rodzaju, spełniać dodatkowe założenia wskazane w treści zadania, a nadto spełniać wszelkie inne wymagania warunkujące jej ważność i skuteczność.
3. Zdający nie ma obowiązku opracowywania załączników niezbędnych do zawarcia ważnej umowy. Natomiast powołane w treści umowy dokumenty lub załączniki powinny zostać opisane w taki sposób, aby można było jednoznacznie ustalić wszystkie elementy wpływające na ich ważność i skuteczność.
4. W umowie należy powołać dokumenty identyfikujące strony i wykazujące należyte umocowanie osób reprezentujących strony.
5. W miejscu przeznaczonym na złożenie podpisów niezbędnych do zawarcia umowy należy wpisać słowo „podpis” ze wskazaniem osoby go składającej, zgodnie z założeniami zadania.

STAN FAKTYCZNY ZADANIA

I. Strony umowy:

1. Sprzedawca:

„Tytan – Kowalski” Spółka komandytowa z siedzibą w Koszalinie, ul. Polna 2, 75-202 Koszalin, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000012345;

- wspólnikami powyższej spółki są:

- a) Dominik Kowalski – komplementariusz – numer PESEL 72112409099
- b) Andrzej Konieczny – komplementariusz – numer PESEL 69071900877
- c) Teodor Malinowski – komandytariusz - numer PESEL 71120201083

- na podstawie umowy spółki, komplementariusz Andrzej Konieczny jest pozbawiony prawa reprezentowania spółki;

- komandytariusz Teodor Malinowski nie posiada pełnomocnictwa do reprezentowania spółki;

- spółka posiada:

- a) Numer Identyfikacji Podatkowej 577 – 123 – 00 – 02;
- b) rachunek bankowy o numerze 12 3456 7890 1234 5678 9012 3456;

- spółka jest podatnikiem podatku od towarów i usług;

- przedmiotem działania spółki jest działalność transportowa.

2. Kupujący:

„Lux Transport” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w organizacji z siedzibą w Toruniu, ul. Widna 7, 87-100 Toruń:

- jedynym wspólnikiem spółki jest Nikodem Górski - numer PESEL 76021209872;

- zarząd spółki jest dwuosobowy, a w jego skład wchodzi:

- a) jedyny wspólnik, tj. Nikodem Górski
- b) Arkadiusz Nowak - numer PESEL 65071234506

- zgodnie z postanowieniami umowy spółki, każdy członek zarządu ma prawo samodzielnie reprezentować spółkę;

- w spółce nie powołano rady nadzorczej ani komisji rewizyjnej;

- w spółce nie ustanowiono pełnomocnika i jedyny wspólnik nie zamierza go ustanowić do zawarcia tej umowy;

- spółka posiada:

- a) Numer Identyfikacji Podatkowej 583 – 322 – 11 – 14;
- b) rachunek bankowy o numerze 09 8765 4321 1234 9898 9878 1234;

- spółka jest podatnikiem podatku od towarów i usług;

- kapitał zakładowy spółki wynosi 1.300.000 złotych i jest podzielony na 1.300 udziałów o wartości nominalnej 1.000 złotych każdy udział;

- przedmiotem działania spółki jest działalność transportowa.

II. Przedmioty umowy:

Dwa samochody ciężarowe stanowiące własność „Tytan – Kowalski” Spółka komandytowa z siedzibą w Koszalinie:

- a) samochód ciężarowy marki MAN, rok produkcji 2010, nr rej. ZK 909ZE, nr VIN U3YTJ99MMMM123456, przebieg 200.000 kilometrów;
- b) samochód ciężarowy marki Volvo, rok produkcji 2008, nr rej. ZK 929XX, nr VIN WAUXXX5F9DZ98765, przebieg 250.000 kilometrów.

III. Założenia umowy:

1. Cena sprzedaży:

- a) samochodu ciężarowego marki MAN, nr rej. ZK 909ZE, wynosi 184.500 złotych i zawiera podatek od towarów i usług;
- b) samochodu ciężarowego marki Volvo, nr rej. ZK 929XX, wynosi 123.000 złotych i zawiera podatek od towarów i usług.

2. Termin wydania przedmiotów umowy wynosi 30 dni od daty jej zawarcia i powinien być zabezpieczony:

- a) karami umownymi zastrzeżonymi na rzecz kupującego na wypadek niewydania mu przedmiotów umowy przez sprzedawcę w terminie wskazanym powyżej;
- b) karami umownymi zastrzeżonymi na rzecz sprzedawcy na wypadek niedokonania odbioru przedmiotów umowy przez kupującego w terminie wskazanym powyżej.

3. Zapłata ceny powinna nastąpić w terminie 45 dni od dnia zawarcia umowy. Terminowe spełnienie świadczenia pieniężnego powinno być zabezpieczone odsetkami umownymi. Płatność ceny nastąpi przelewem. Spełnieniem świadczenia pieniężnego będzie data uznania rachunku bankowego sprzedawcy.

4. Umowa powinna zawierać rozszerzenie odpowiedzialności sprzedawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne.

5. Miejscem wydania przedmiotów umowy będzie siedziba sprzedającego.

6. Umowa powinna zawierać wskazanie momentu przejścia na rzecz kupującego korzyści i ciężarów związanych z przedmiotami umowy.

7. Umowa powinna zawierać zastrzeżenie prawa odkupu dla sprzedawcy.

8. W umowie powinien znajdować się zapis na sąd polubowny. Sądem tym winien być Sąd Arbitrażowy przy Okręgowej Radzie Adwokackiej w Gdańsku, ul. Chlebnicka 48/51, 80-803 Gdańsk.