

*Ministerstwo Sprawiedliwości  
Departament Zawodów Prawniczych i Dostępu do Pomocy Prawnej*

# **TRZECI DZIEŃ EGZAMINU RADCOWSKIEGO 17 MARCA 2016 r.**

## **CZEŚĆ TRZECIA EGZAMINU**

### **zadanie z zakresu prawa gospodarczego**

**Pouczenie:**

1. Zadanie oznacza się indywidualnym kodem.
  - a. W przypadku rozwiązywania zadania w formie odręcznej, zdający wpisuje numer kodu na pierwszej stronie zadania i na każdej stronie pracy zawierającej rozwiązanie zadania.
  - b. W przypadku rozwiązywania zadania przy użyciu sprzętu komputerowego, zdający wpisuje numer kodu na pierwszej stronie zadania (odręcznie) oraz w oknie aplikacji do zdawania egzaminów prawniczych, zgodnie z wyświetlonym komunikatem (numer kodu będzie automatycznie wstawiany na każdej stronie pracy).
2. Nie jest dopuszczalne w żadnym miejscu zadania i pracy zawierającej rozwiązanie zadania wpisanie własnego imienia i nazwiska ani też podpisanie się własnym imieniem i nazwiskiem.
3. Czas na rozwiązanie zadania wynosi 360 minut.
4. Zadanie z zakresu prawa gospodarczego zawarte jest na 4 ponumerowanych stronach (łącznie ze stroną tytułową i informacją dla zdającego). W razie braku którejkolwiek ze stron, należy o tym niezwłocznie zawiadomić Komisję Egzaminacyjną.

## **Informacja dla zdającego**

1. Po zapoznaniu się z treścią zadania, proszę sporządzić – przy uwzględnieniu niżej wskazanych założeń - jako radca prawny Emil Kowalski, świadczący pomoc prawną na rzecz „Beniowa” S.A. z siedzibą w Beniowie i Józefa Benio, stosowną umowę sprzedaży przez „Bukowiec” spółkę z o.o. z siedzibą w Bukowcu na rzecz spółki „Beniowa” S.A. z siedzibą w Beniowie oraz na rzecz Józefa Benio, samochodu ciężarowego marki Mercedes, o numerze identyfikacyjnym pojazdu JM1TBNZ51U0005724, rok produkcji 2015, w udziałach odpowiednio w wysokości  $\frac{3}{4}$  i  $\frac{1}{4}$ .
2. Wszystkie elementy podmiotowe i przedmiotowe umowy winny zostać uregulowane bezpośrednio w treści umowy z uwzględnieniem wszelkich wymaganych do jej ważności i skuteczności instytucji prawnych, w sposób eliminujący (a co najmniej minimalizujący) w przyszłości spory między stronami.
3. Powołane w umowie dokumenty lub załączniki winny zostać opisane w jej treści w taki sposób, aby na jej podstawie można było ustalić ich formę oraz treść, a przez to ważność i skuteczność objętych umową czynności prawnych.
4. W umowie należy powołać dokumenty identyfikujące strony i wykazujące należyte umocowanie ich reprezentantów przy jej zawieraniu.
5. Umowa powinna uwzględniać przyjęte samodzielnie przez zdającego brakujące elementy stanu faktycznego, przy czym nie mogą one pozostawać w sprzeczności z elementami stanu faktycznego wskazanymi wyraźnie w zadaniu.
6. Umowa może zawierać dodatkowe postanowienia regulujące kwestie nieobjęte założeniami wynikającymi z zadania, przy czym ich wprowadzenie do treści umowy nie może w jakikolwiek sposób uchybiać tym założeniom.
7. W miejscu przeznaczonym na złożenie podpisów niezbędnych do zawarcia umowy należy wpisać słowo „podpis” ze wskazaniem osoby go składającej zgodnie z założeniami zadania.

## **Stan faktyczny zadania**

### **I. Podmioty umowy:**

1. „Bukowiec” spółka z o.o., mająca siedzibę w Bukowcu przy ul. Prostej 1, zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000000001 w dniu 10 czerwca 2014 r. z kapitałem zakładowym 200 000 zł, który nie uległ zmianie. Wspólnikami „Bukowiec” spółki z o.o. są: Janina Bukowiec (PESEL 68022503221) i Józef Benio (kawaler, PESEL 65050307777), który jest także jedynym członkiem zarządu tej spółki (zarząd jednoosobowy). Umowa spółki nie określa sposobu jej reprezentacji przez zarząd.
2. Józef Benio zamieszkały w Beniowie przy ul. Głównej 1 (PESEL 65050307777).
3. „Beniowa” S.A., mająca siedzibę w Beniowie przy ul. Twardej 1, zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000001000 w dniu 10 maja 2014 r., z kapitałem zakładowym 200 000 zł, który został wpłacony i nie uległ zmianie. W skład zarządu tej Spółki wchodzi: Jan Tarnica (PESEL 64092203333) jako prezes oraz Marek Siodło (PESEL 59101007999) jako wiceprezes. Statut spółki nie określa sposobu jej reprezentacji przez zarząd.

**II. Podmiot trzeci:** „Siany” spółka z o.o. spółka komandytowa z siedzibą w Sianach przy ul. Długiej 10 zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000000002 w dniu 12 maja 2013 r. Komplementariuszem w tej spółce jest „Siany” spółka z o.o. z siedzibą w Magdalence, ul. Okrężna 18. W skład zarządu „Siany” spółki z o.o. wchodzi: Janina Pogorzelska (PESEL 67021106766) i Janusz Miałki (PESEL 65091407095), a umowa spółki nie określa sposobu reprezentacji przez zarząd. Komandytariuszami „Siany” spółki z o.o. spółki komandytowej z siedzibą w Sianach są: Daniel Bukowski (PESEL 74012102439) zamieszkały w Beniowie przy ul. Głównej 1 oraz Gertruda Wołosata (PESEL 74021103222) zamieszkała w Beniowie przy ul. Pogodnej 12.

**III. Przedmioty umowy:** Samochód ciężarowy marki Mercedes, rok produkcji 2015, o nr identyfikacyjnym pojazdu JM1TBNZ51U0005724.

Właściciel: „Bukowiec” spółka z o.o. z siedzibą w Bukowcu.

Podstawa nabycia: pisemna umowa sprzedaży z dnia 10 lipca 2015 r. udokumentowana również fakturą, przy czym po zakupie samochód ten został przystosowany do indywidualnych potrzeb „Bukowiec” spółki z o.o.

Wartość rynkowa: 800 000 zł brutto.

W dniu 1 sierpnia 2015 r. „Bukowiec” sp. z o.o. z siedzibą w Bukowcu na podstawie pisemnej umowy z datą pewną wydzierżawiła samochód ciężarowy marki Mercedes o nr identyfikacyjnym pojazdu JM1TBNZ51U0005724 „Siany” spółce z o.o. spółce komandytowej z siedzibą w Sianach, na okres dwóch lat. Umowa jest realizowana od dnia 1 sierpnia 2015 r. W umowie dzierżawy zastrzeżono dla „Siany” spółki z o.o. spółki komandytowej z siedzibą w Sianach prawo pierwokupu dzierżawionego samochodu.

Wartość samochodu ciężarowego marki Mercedes o nr identyfikacyjnym pojazdu JM1TBNZ51U0005724 została określona na podstawie opinii szacunkowej z dnia 12 stycznia 2016 r. przez rzeczoznawcę majątkowego Annę Białą powołaną wspólnie przez „Bukowiec” spółkę z o.o., „Beniowa” S.A. oraz Józefa Benio.

#### **IV. Założenia umowy:**

1. „Bukowiec” spółka z o.o. z siedzibą w Bukowcu, Józef Benio oraz „Beniowa” S.A. z siedzibą w Beniowie zamierzają zawrzeć umowę, na mocy której „Bukowiec” spółka z o.o. sprzeda na rzecz „Beniowa” S.A. i Józefa Benio samochód ciężarowy marki Mercedes o nr identyfikacyjnym pojazdu JM1TBNZ51U0005724 w udziałach odpowiednio  $\frac{3}{4}$  i  $\frac{1}{4}$ .
2. Strony przyjęły w umowie wartość rynkową samochodu ustaloną w opinii rzeczoznawcy Anny Białej.
3. „Beniowa” S.A., Józef Benio oraz „Bukowiec” spółka z o.o. uzgodnili, że w dniu zawarcia umowy uiszczone zostanie 40 % ceny, zaś pozostała należność zostanie rozłożona na raty na okres dwóch lat.
4. „Bukowiec” spółka z o.o. zażądała zabezpieczenia zapłaty w ten sposób, aby własność samochodu ciężarowego przeszła na nabywców dopiero z chwilą całkowitego uiszczenia ceny sprzedaży, na co „Beniowa” S.A. i Józef Benio wyrazili zgodę.
5. „Bukowiec” spółka z o.o. wyraziła zgodę na przeniesienie posiadania przedmiotu umowy na rzecz „Beniowa” S.A. i Józefa Benio do dnia 30 czerwca 2016 r.
6. „Bukowiec” spółka z o.o. i „Beniowa” S.A. są podatnikami podatku od towarów i usług.
7. Ujawniony w KRS przedmiot działalności „Bukowiec” spółki z o.o. i „Beniowa” S.A. obejmuje m.in. usługi transportowe i budowlane.