

Tabela Nr 3. Porównanie zakresów przedmiotowych poszczególnych części projektu budowlanego

Jest PZT	Będzie PZT	Jest PAB	Będzie PAB	Będzie PT
określenie granic działki lub terenu	określenie granic działki lub terenu			
usytuowanie, obrys i układy istniejących i projektowanych obiektów budowlanych, sieci uzbrojenia terenu	usytuowanie, obrys i układy istniejących i projektowanych obiektów budowlanych, w tym sieci uzbrojenia terenu, oraz urządzeń budowlanych sytuowanych poza obiektem budowlanym		układ przestrzenny istniejących i projektowanych obiektów	
sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków	sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków			
układ komunikacyjny i układ zieleni, ze wskazaniem charakterystycznych elementów, wymiarów, rzędnych i wzajemnych odległości obiektów, w nawiązaniu do istniejącej i projektowanej zabudowy terenów sąsiednich	układ komunikacyjny i układ zieleni, ze wskazaniem charakterystycznych elementów, wymiarów, rzędnych i wzajemnych odległości obiektów, w nawiązaniu do istniejącej i projektowanej zabudowy terenów sąsiednich			
informacja o obszarze oddziaływania obiektu	informacja o obszarze oddziaływania obiektów	informacja o obszarze oddziaływania obiektu		
		forma obiektu budowlanego ukazująca zasady nawiązania do otoczenia	forma architektoniczna istniejących i projektowanych obiektów budowlanych	
		funkcja obiektu budowlanego ukazująca zasady nawiązania do otoczenia	zamierzony sposób użytkowania obiektów budowlanych, w tym liczba projektowanych do wydzielenia lokali, z	

			wyszczególnieniem lokali mieszkalnych	
		konstrukcja obiektu budowlanego ukazująca zasady nawiązania do otoczenia	charakterystyczne parametry techniczne obiektów budowlanych	projektowane rozwiązania konstrukcyjne obiektu wraz z wynikami obliczeń statyczno-wytrzymałościowych
		charakterystyka energetyczna obiektu budowlanego ukazująca zasady nawiązania do otoczenia		charakterystyka energetyczna – w przypadku budynków
		charakterystyka ekologiczna obiektu budowlanego ukazująca zasady nawiązania do otoczenia	charakterystyka ekologiczna	
		proponowane niezbędne rozwiązania techniczne i materiałowe ukazujące zasady nawiązania do otoczenia	projektowane rozwiązania materiałowe i techniczne, mające wpływ na otoczenie, w tym środowisko	projektowane niezbędne rozwiązania techniczne oraz materiałowe
		w stosunku do obiektów budowlanych użyteczności publicznej i mieszkaniowych wielorodzinnych opis dostępności dla osób niepełnosprawnych, w tym osób starszych	opis dostępności dla osób niepełnosprawnych, w tym osób starszych – w przypadku obiektów budowlanych użyteczności publicznej i mieszkalnych wielorodzinnych	
informacja o udziale lokali mieszkalnych - w przypadku budynków mieszkalnych wielorodzinnych		informacja o udziale lokali mieszkalnych - w przypadku budynków mieszkalnych wielorodzinnych	informacja o minimalnym udziale lokali mieszkalnych – w przypadku budynków mieszkalnych wielorodzinnych	
w zależności od potrzeb, wyniki badań geologiczno-inżynierskich oraz geotechniczne warunki		w zależności od potrzeb, wyniki badań geologiczno-inżynierskich oraz geotechniczne warunki	opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego *)	w zależności od potrzeb – dokumentacja geologiczno-

posadowienia obiektów budowlanych		posadowienia obiektów budowlanych		inżynierska lub geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych^{*)}
stosownie do potrzeb – w przypadku drogi krajowej lub wojewódzkiej, oświadczenie właściwego zarządcy drogi o możliwości połączenia działki z drogą, zgodnie z przepisami o drogach publicznych	w zależności od potrzeb – w przypadku drogi krajowej lub wojewódzkiej – oświadczenie właściwego zarządcy drogi o możliwości połączenia działki z drogą, zgodnie z przepisami o drogach publicznych	stosownie do potrzeb – w przypadku drogi krajowej lub wojewódzkiej, oświadczenie właściwego zarządcy drogi o możliwości połączenia działki z drogą, zgodnie z przepisami o drogach publicznych	w zależności od potrzeb – w przypadku drogi krajowej lub wojewódzkiej – oświadczenie właściwego zarządcy drogi o możliwości połączenia działki z drogą, zgodnie z przepisami o drogach publicznych	w zależności od potrzeb – w przypadku drogi krajowej lub wojewódzkiej - oświadczenie właściwego zarządcy drogi o możliwości połączenia działki z drogą, zgodnie z przepisami o drogach publicznych
			informacja o wyposażeniu technicznym budynku, w tym projektowanym źródle lub źródłach ciepła do ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej	
			postanowienie udzielające zgody na odstępstwo od warunków technicznych, jeśli zostało wydane	opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty (których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw)
	opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty (których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw)		opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty (których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw)	opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty (których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw)
				inne opracowania projektowe

Objaśnienia do tabeli 2.:

szare tło	załączniki projektu budowlanego bez przyporządkowania do konkretnej jego części
PZT	projekt zagospodarowania działki lub terenu
PAB	projekt architektoniczno-budowlany
PT	projekt techniczny
pogrubiona czcionka	nowe elementy

*) Dokumentacja towarzysząca projektowi budowlanemu dzieli się na geotechniczną i geologiczną.