

Spis treści

Przedmowa	XI
Wykaz skrótów	XIII
Księga pierwsza. Część ogólna	1
1. Wypowiedzenie wieloletniego kredytu hipotecznego z powodu nieznaczej zaległości w dokonywaniu spłat kolejnych rat	1
2. Udzielenie ateiście sakramentu namaszczenia chorych jako naruszenie dobra osobistego.....	2
3. Niemożność żądania odsetek za czas opóźnienia, jeżeli dług stanowią świadczenia pieniężne zasądzone prawomocnym orzeczeniem o kosztach procesu	4
4. Naruszenie dóbr osobistych osoby pozbawionej wolności.....	5
5. Naruszanie dóbr osobistych przez publikację w Internecie pomimo informacji o późniejszym stwierdzeniu ich fałszywości	8
6. Wolność działalności gospodarczej a dobra osobiste osoby prawnej	10
7. Pobranie tkanek w trakcie sekcji zwłok i odmowa ich wydania a dobro osobiste w postaci kultu osoby zmarłej	12
8. Zakres dóbr osobistych osób przebywających w zakładach karnych	14
9. Prawo do rozpoznania sprawy przez sąd bez nieuzasadnionej zwłoki a dobra osobiste.....	16
10. Ochrona prawa do spokojnego urlopu	18
11. Prawo do niezakłóconego korzystania z energii elektrycznej jako dobro osobiste.....	20
12. Ochrona osoby prywatnej angażującej się na forum internetowym	22
13. Prawo mediów do informowania o sytuacji finansowej i powiązaniach gospodarczych osób publicznych.....	24
14. Odpowiedzialność twórcy portalu dyskusyjnego za wpisy naruszające dobra osobiste.....	26
15. Możliwość przeniesienia na wspólnotę mieszkaniową uprawnień dotyczących usuwania wad fizycznych nieruchomości wspólnej	28
16. Wystąpienie kuratora do sądu w imieniu reprezentowanej spółki z wnioskiem o jej rozwiązanie	30
17. Utrata możliwości kierowania działalnością osoby prawnej przez zarząd kadłubowy jako podstawa ustanowienia kuratora	33
18. Odpowiedzialność nabywcy zorganizowanej części przedsiębiorstwa za zobowiązania związane z jego działalnością.....	34
19. Ustanowienie w umowie na rzecz wierzyciela nadmiernego lub zbytecznego zabezpieczenia wiarygodności	36
20. Konsekwencje eliminacji z umowy postanowień abuzywnych	38
21. Rażąca nierówność świadczeń w transakcjach opcji walutowych.....	40

22. Mieszkanie jako zabezpieczenie pożyczki	42
23. Ocena charakteru umowy zależna nie od jej nazwy, ale od rzeczywistej treści oraz celu i zgodnego zamiaru stron	44
24. Zapłata podwójnego wadium w wypadku jego wniesienia w formie gwarancji ubezpieczeniowej	46
25. Złożenie podpisu pod załącznikiem do umowy	48
26. Skuteczność wobec masy upadłości umowy przeniesienia własności zawartej w celu zabezpieczenia wierzytelności	49
27. Pozorność umowy poręczenia dla ukrycia umowy przelewu wierzytelności	51
28. Nieważność umowy darowizny nieruchomości ukrytej pod pozorną umową sprzedaży nieruchomości.....	52
29. Niezapoznanie się z treścią księgi wieczystej a powoływanie się na błąd co do stanu prawnego nieruchomości.....	55
30. Konsekwencje uchylenia się od skutków oświadczenia woli z powodu błędu ...	58
31. Niewiedza spadkobiercy o stanie spadku a błąd istotny	60
32. Forma uchylenia się od skutków prawnych oświadczenia woli	62
33. Dopuszczalność zamieszczenia warunku rozwiązującego w umowie powierniczego przelewu wierzytelności	64
34. Spełnienie świadczenia jako warunek.....	66
35. Wyłączenie zastosowania przepisów KC o pełnomocnictwie do pełnomocnictwa udzielonego uchwałą zgromadzenia wspólników w przypadkach umów i sporów członka zarządu ze spółką	68
36. Rozpoczęcie biegu terminu przedawnienia roszczenia o zapłatę odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania.....	70
37. Przerwanie biegu terminu zasiedzenia nieruchomości, w stosunku do której wszczęta została egzekucja sądowa świadczeń pieniężnych, wskutek zajęcia w egzekucji z nieruchomości	72
38. Złożenie wniosku o nakazanie dłużnikowi wyjawienia majątku – wpływ na bieg przedawnienia roszczenia	75
Księga druga. Własność i inne prawa rzeczowe	77
39. Zakres pojęcia społeczno-gospodarczego przeznaczenia gruntu; roszczenie o wynagrodzenie za korzystanie z nieruchomości przez posiadacza w złej wierze służebności przesyłu	77
40. Indywidualizacja wynagrodzenia za obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu	80
41. Niedopuszczalność konwersji umowy przeniesienia własności nieruchomości zawartej bez formy szczególnej na umowę przedwstępną	82
42. Zasiedzenie przez posiadacza samoistnego nieruchomości objętej	84
postępowaniem scaleniowym	84
43. Bieg terminu zasiedzenia prawa własności nieruchomości	85
44. Skuteczność umowy przedwstępnej sprzedaży nieruchomości wspólnej	87
45. Roszczenie wspólnoty mieszkaniowej w stosunku do najemcy niewydzielonego lokalu mieszkalnego o przywrócenie stanu zgodnego z prawem i o zaniechanie naruszeń	89
46. Objęcie powództwem windykacyjnym tylko rzeczy wchodzących w skład przedsiębiorstwa	91

47. Żądanie od posiadacza służebności wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z rzeczy.....	93
48. Przedawnienie roszczenia spółki z o.o. o wynagrodzenie za bezumowne korzystanie z nieruchomości	94
49. Żądanie współwłaściciela wynagrodzenia za korzystanie z rzeczy wspólnej....	96
50. Przekroczenie granic gruntu przy budowie – roszczenia właściciela.....	98
51. Brak roszczenia właściciela wobec posiadacza o wynagrodzenie za korzystanie z rzeczy przed zasiedzeniem.....	101
52. Niedopuszczalność roszczenia o naprawienie szkody z powodu obniżenia wartości nieruchomości wobec nieuprawnionego posiadacza służebności przesyłu	103
53. Przedawnienie roszczenia właściciela o wykup gruntu.....	105
54. Budynek wzniesiony przez dzierżawcę na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste.....	106
55. Zawarcie umowy o przedłużenie użytkowania wieczystego po upływie okresu, na jaki prawo to zostało ustanowione.....	108
56. Obowiązek uiszczenia opłaty rocznej w przypadku zbycia prawa użytkowania wieczystego	111
57. Dopuszczalność rozwiązania umowy o oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste w stosunku do części gruntu	113
58. Użytkowanie jako niepieniężny wkład do spółki.....	115
59. Niedopuszczalność obciążania użytkowaniem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu	116
60. Wykonanie trwałego i widocznego urządzenia przez posiadacza nieruchomości jako przesłanka zasiedzenia służebności gruntowej drogi dojazdowej.....	118
61. Zasiedzenie służebności odpowiadającej treścią służebności przesyłu na rzecz przedsiębiorstwa	120
62. Zmiana sposobu wykonywania służebności przesyłu.....	123
63. Przedawnienie roszczenia o ustanowienie służebności przesyłu	125
64. Wniosek właściciela nieruchomości o ustanowienie służebności przesyłu, przerwanie biegu terminu zasiedzenia służebności	126
Księga trzecia. Zobowiązania.....	129
65. Wybór przez wierzyciela kursu określającego wartość waluty obcej w wypadku zwłoki dłużnika w spełnieniu świadczenia w takiej walucie	129
66. Odszkodowanie za wynajem zastępczego samochodu w przypadku szkody całkowitej	131
67. Odszkodowanie za szkodę pośrednią	134
68. Przyczynienie się do powstania szkody a kara umowna.....	136
69. Umowa przedwstępna zobowiązująca do zawarcia kolejnej umowy przedwstępnej	138
70. Skuteczność żądania zwrotu zadatku wobec wykonania umowy zawartej dla pozor.....	139
71. Umowa przedwstępna a umowa wzajemna	142
72. Roszczenie o zapłatę kary umownej na wypadek zwłoki lub opóźnienia przy odstąpieniu od umowy, w której zastrzeżono karę w związku z odstąpieniem	143

73. Nieproduktywne zużywanie korzyści majątkowych przez Skarb Państwa w kontekście dyscypliny budżetowej.....	146
74. Odpowiedzialność członka komisji dyscyplinarnej uczelni wyższej za szkodę.....	147
75. Zasady odpowiedzialności członków zarządu spółki z o.o.....	150
76. Odpowiedzialność Skarbu Państwa z tytułu czynów niedozwolonych – brak konieczności wystąpienia rażącego naruszenia prawa.....	152
77. Odpowiedzialność za szkodę wyrządzoną wylaniem wody w budynku z lokalu do innego lokalu.....	153
78. Odpowiedzialność za szkodę powstałą w wyniku zalania lokalu położonego niżej z lokalu znajdującego się na wyższej kondygnacji.....	155
79. Termin przedawnienia roszczenia o odszkodowanie za skutki wypadku samochodowego spowodowanego przez nieznanego sprawcę.....	158
80. Stopa życiowa poszkodowanego bez wpływu na wysokość zadośćuczynienia pieniężnego za doznaną krzywdę.....	161
81. Przyznanie przez sąd zadośćuczynienia w wysokości odpowiedniej do wszystkich okoliczności będących podstawą jego ustalenia.....	163
82. Przejście na spadkobierców roszczenia o zadośćuczynienie za krzywdę spowodowaną śmiercią osoby bliskiej.....	166
83. Odpowiedzialność organizatora turystyki za szkodę niemajątkową klienta w postaci tzw. zmarnowanego urlopu.....	168
84. Dochodzenie roszczeń odszkodowawczych od dewelopera.....	171
85. Uprawnienie wierzyciela do dochodzenia należności wynikającej z zastrzeżonej kary umownej; rezygnacja wierzyciela z dochodzenia kary umownej a jego uprawnienie do dochodzenia odszkodowania.....	173
86. Niedopuszczalność obciążania wykonawcy karą umowną za niewykonywanie robót z powodu złej pogody.....	175
87. Roszczenia uprawnionego mające swoje źródło w odstąpieniu od umowy.....	177
88. Odstąpienie od umowy a roszczenie o zapłatę kary umownej.....	179
89. Świadczenia alimentacyjne – niedopuszczalność przelewu wierzytelności.....	180
90. Przekazanie świadczenia organowi egzekucyjnemu; przelanie wierzytelności na osobę trzecią.....	182
91. Dopuszczalność przeniesienia na akcjonariusza praw udziałowych w drodze przelewu wobec uprzedniego wydania mu nieważnego dokumentu akcji imiennej.....	184
92. Brak wyrażenia przez współmałżonka zgody na zaciągnięcie zobowiązania a możliwość wystąpienia ze skargą pauliańską.....	186
93. Ochrona wierzycieli w przypadku wykreślenia spółki akcyjnej z rejestru przedsiębiorców KRS.....	187
94. Skarga pauliańska przeciw wnioskowi o podział majątku wspólnego; dział spadku i zniesienie współwłasności.....	189
95. Uprawnienie nabywcy wadliwej rzeczy oznaczonej co do tożsamości.....	192
96. Ciężar dowodu przy ustalaniu powstania wad fizycznych rzeczy w kontekście zwolnienia od odpowiedzialności z tytułu rękojmi.....	194
97. Termin wygaśnięcia uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne a nadużycie prawa.....	195
98. Wydanie dzieła a jego odebranie; funkcje kary umownej i jej miarkowanie.....	199
99. Odstąpienie od umowy o dzieło po upływie terminu do jego wykonania.....	201

100. Niepodzielność świadczenia wykonawcy w umowie o roboty budowlane; dopuszczalność odstąpienia od umowy w wypadku niepodzielności świadczenia drugiej strony	204
101. Wstąpienie w stosunek najmu homoseksualnego partnera najemcy.....	206
102. Wyłączenie w umowie dzierżawy obowiązku wydzierżawiającego udzielenia dzierżawcy dodatkowego terminu trzymiesięcznego do zapłaty zaległego czynszu	208
103. Rozliczanie nakładów na rzecz użyczoną.....	209
104. Zachowanie szczególnej staranności jako obowiązek banku	211
105. Obowiązki komisanta, który uzyskał zapłatę w dewizach od kontrahenta zagranicznego	214
106. Objęcie odpowiedzialnością ubezpieczyciela celowych i ekonomicznie uzasadnionych wydatków na najem pojazdu zastępczego	216
107. Majątek wspólników spółki cywilnej obejmujący nieruchomości albo prawo wieczystego użytkowania, wykreślenia wпису w księdze wieczystej	219
108. Umowna forma dyspozycji majątkowej na wypadek śmierci.....	221
109. Zrzeczenie się prawa do użytkowania wieczystego.....	223
Księga czwarta. Spadki.....	225
110. Uznanie spadkobiercy za niegodnego dziedziczenia jako sprawa o prawa majątkowe	225
111. Dziedziczenie udziału spadkowego przez rodzeństwo spadkodawcy	227
112. Podstawy nieważności testamentu	228
113. Nieważność testamentu osoby poddawanej naciskom i sugestiom	230
114. Sporządzenie testamentu przez osobę nie mogącą wypowiedzieć się w sposób artykułowany	231
115. Ustalanie spadkobiercy w drodze wykładni testamentu.....	233
116. Objęcie zapisem windykacyjnym przedmiotów należących do majątku wspólnego małżonków.....	235
117. Odrębne postępowanie o stwierdzenie nabycia przedmiotu zapisu windykacyjnego	237
118. Przerwanie biegu terminu przedawnienia roszczenia o zachowek wskutek złożenia wniosku o stwierdzenie nabycia spadku.....	239
119. Oświadczenie w przedmiocie przyjęcia bądź odrzucenia spadku.....	242
120. Możliwość zmiany decyzji i odrzucenia spadku z powodu błędnej oceny prawnej.....	244
121. Zbycie pod warunkiem udziału w spadku obejmującym nieruchomości.....	246