

Spis treści

| | |
|---|-----|
| Wykaz najważniejszych skrótów | VII |
| Wstęp | IX |
| Część I. Pytania ministerialne (2009 r.) | 1 |
| Ustawa z 27.3.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym | 1 |
| Ustawa z 27.4.2001 r. – Prawo ochrony środowiska | 8 |
| Ustawa z 3.2.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych | 9 |
| Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z 29.3.2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków | 11 |
| Ustawa z 21.8.1997 r. o gospodarce nieruchomościami | 14 |
| Ustawa z 24.6.1994 r. o własności lokali | 16 |
| Ustawa z 23.4.1964 r. – Kodeks cywilny | 21 |
| Ustawa z 29.9.1994 r. o rachunkowości | 42 |
| Ustawa z 28.9.1991 r. o lasach | 48 |
| Inne ustawy, wyceny | 51 |
| Ustawa z 19.10.1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa | 57 |
| Ustawa z 11.4.2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego | 59 |
| Ustawa z 3.2.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych | 61 |
| Ustawa z 18.7.2001 r. – Prawo wodne | 62 |
| Ustawa z 7.7.1994 r. – Prawo budowlane | 66 |
| Rozporządzenie Rady Ministrów z 21.9.2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego | 86 |
| Część II. Pytania z 2011 r. (z odpowiedziami) | 121 |
| Część III. Pytania z lat poprzednich | 203 |
| Ustawa z 21.8.1997 r. o gospodarce nieruchomościami | 203 |
| Ustawa z 24.3.1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców | 250 |
| Rozporządzenie Rady Ministrów z 10.2.1998 r. w sprawie przepisów wykonawczych dotyczących uwłaszczenia osób prawnych nieruchomościami będącymi dotychczas w ich zarządzie lub użytkowaniu | 253 |
| Rozporządzenie Rady Ministrów z 13.1.1998 r. w sprawie sposobu zaliczania wartości nieruchomości pozostawionych za granicą na pokrycie ceny sprzedaży nieruchomości lub opłat za użytkowanie wieczyste oraz sposobu ustalania wartości tych nieruchomości | 253 |
| Ustawa z 12.12.2003 r. o zaliczaniu na poczet ceny sprzedaży albo opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego | 254 |
| Ustawa z 6.5.1981 r. o pracowniczych ogrodach działkowych | 254 |
| Ustawa z 21.3.1985 r. o drogach publicznych | 255 |
| Ustawa z 9.6.2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze | 255 |
| Rozporządzenie Rady Ministrów z 29.6.2005 r. w sprawie powszechnej taksacji nieruchomości | 256 |
| Ustawa z 4.9.1997 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności | 257 |
| Ustawa z 8.9.2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” | 259 |
| Ustawa z 23.4.1964 r. – Kodeks cywilny | 261 |
| Ustawa z 6.7.1982 r. o księgach wieczystych i hipotece | 279 |

| | |
|---|------------|
| Ustawa z 15.9.2000 r. – Kodeks spółek handlowych | 285 |
| Ustawa z 20.8.1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym..... | 286 |
| Ustawa z 17.11.1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego..... | 286 |
| Ustawa z 29.8.1997 r. o ochronie danych osobowych..... | 287 |
| Ustawa z 24.6.1994 r. o własności lokali..... | 288 |
| Ustawa z 21.6.2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego | 294 |
| Ustawa z 15.12.2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych..... | 296 |
| Ustawa z 26.10.1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego..... | 301 |
| Ustawa z 28.9.1991 r. o lasach | 301 |
| Ustawa z 3.2.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych | 304 |
| Rozporządzenie Ministra Środowiska z 20.6.2002 r. w sprawie jednorazowego odszkodowania za przedwczesny wyrąb drzewostanu | 308 |
| Ustawa z 19.10.1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa | 309 |
| Ustawa z 18.7.2001 r. – Prawo wodne | 312 |
| Ustawa z 27.3.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym | 313 |
| Ustawa z 17.5.1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne | 319 |
| Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z 29.3.2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków | 322 |
| Rozporządzenie Rady Ministrów z 4.6.1956 r. w sprawie klasyfikacji gruntów | 329 |
| Ustawa z 7.7.1994 r. – Prawo budowlane..... | 329 |
| Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.4.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie..... | 346 |
| Ustawa z 9.9.2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych..... | 356 |
| Ustawa z 28.7.1983 r. o podatku od spadków i darowizn | 359 |
| Ustawa z 15.11.1984 r. o podatku rolnym..... | 360 |
| Ustawa z 30.10.2002 r. o podatku leśnym | 360 |
| Ustawa z 12.1.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych..... | 361 |
| Ustawa z 29.9.1994 r. o rachunkowości..... | 363 |
| Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej z 2.4.1997 r. | 365 |
| Ustawa z 5.6.1998 r. o samorządzie powiatowym..... | 367 |
| Ustawa z 14.6.1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego | 367 |
| Standardy zawodowe | 368 |
| Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 21.9.2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego | 410 |
| Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 21.1.2005 r. w sprawie postępowania z tytułu odpowiedzialności zawodowej rzeczoznawców majątkowych, pośredników w obrocie nieruchomościami oraz zarządców nieruchomości | 433 |
| Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 17.2.2005 r. w sprawie nadawania uprawnień i licencji zawodowych w dziedzinie gospodarowania nieruchomościami oraz doskonalenia kwalifikacji zawodowych przez rzeczoznawców majątkowych, pośredników w obrocie nieruchomościami i zarządców nieruchomości | 434 |
| Część IV. Pytania z wybranych egzaminów z 2016 r. | 437 |
| Część pisemna przeprowadzona 17.3.2016 r. | 437 |
| Część pisemna przeprowadzona 14.4.2016 r. | 446 |
| Część pisemna przeprowadzona 19.5.2016 r. | 456 |
| Część pisemna przeprowadzona 14.7.2016 r. | 465 |
| Część pisemna przeprowadzona 15.9.2016 r. | 474 |
| Część pisemna przeprowadzona 13.10.2016 r. | 483 |