

Spis treści

Wykaz skrótów	IX
Wykaz orzeczeń	XV
Wykaz literatury	XIX
Wstęp	XXXV
Rozdział I. Określenie obszaru specjalnego i jego charakterystyka	1
§ 1. Geneza i pojmowanie obszaru specjalnego	1
§ 2. Cechy obszarów specjalnych	10
§ 3. Funkcje obszarów specjalnych	21
§ 4. Wnioski	24
Rozdział II. Miejsce obszarów specjalnych w systemie prawa administracyjnego	27
§ 1. Obszary specjalne jako instytucja prawna materialnego prawa administracyjnego	27
§ 2. Obszary specjalne a podział terytorialny	34
§ 3. Obszary specjalne a rzeczy i urzędnienia publiczne	39
§ 4. Obszary specjalne a specjalne statusy prawne	55
§ 5. Obszary specjalne a obszary wyznaczone zezwoleniami i koncesjami	58
§ 6. Obszary specjalne a stany specjalne	60
§ 7. Obszary specjalne a obszary objęte ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji wydanych w ramach procesu inwestycyjno-budowlanego	64
§ 8. Obszary wyodrębnione	76
§ 9. Wnioski	78
Rozdział III. Tworzenie, funkcjonowanie i klasyfikacje obszarów specjalnych	83
§ 1. Podstawy prawne tworzenia obszarów specjalnych	83
§ 2. Wartości leżące u podstaw tworzenia obszarów specjalnych	86
§ 3. Cele tworzenia obszarów specjalnych	90
§ 4. Akty prawne tworzące obszary specjalne	96
§ 5. Podmioty administrujące utworzonymi obszarami specjalnymi	100
§ 6. Specjalne reżimy prawne	103
§ 7. Zbieg specjalnych reżimów prawnych	143

§ 8. Zmiana specjalnych reżimów prawnych lub uchylenie ich stosowania	149
§ 9. Rodzaje obszarów specjalnych i ich klasyfikacje	152
§ 10. Wnioski	164
Rozdział IV. Obszary specjalne wyodrębniane w celu ochrony przyrody ...	171
§ 1. Obszary specjalne jako prawne środki ochrony przyrody	171
§ 2. Parki narodowe wraz z otulinami oraz strefami ochronnymi zwierząt łownych	181
§ 3. Rezerwaty przyrody wraz z otulinami	214
§ 4. Parki krajobrazowe wraz ze strefami ochrony krajobrazu oraz otulinami	229
§ 5. Obszary chronionego krajobrazu wraz ze strefami ochrony krajobrazu	246
§ 6. Obszary Natura 2000	259
§ 7. Zespoły przyrodniczo-krajobrazowe	285
§ 8. Strefy ochrony	290
§ 9. Wnioski	298
Rozdział V. Pozostałe obszary specjalne tworzone w celu ochrony środowiska	303
§ 1. Obszary specjalne jako prawne środki ochrony środowiska	303
§ 2. Obszary ciche	315
§ 3. Obszary ograniczonego użytkowania	318
§ 4. Strefy przemysłowe	326
§ 5. Leśne kompleksy promocyjne	331
§ 6. Lasy ochronne	335
§ 7. Obwody łowieckie	346
§ 8. Obwody rybackie wraz z obrębami ochronnymi	378
§ 9. Obręby hodowlane	398
§ 10. Strefy ochronne ujęć wody	403
§ 11. Obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych	411
§ 12. Obszary szczególnie narażone na azotany ze źródeł rolniczych	414
§ 13. Obszary szczególnego zagrożenia powodzią	422
§ 14. Obszary niebędące obszarami narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi służące ochronie przed powodzią	441
§ 15. Strefy ochronne urządzeń pomiarowych służby państwowej	443
§ 16. Wnioski	446
Rozdział VI. Obszary specjalne wyodrębniane z uwagi na potrzebę korzystania z rzeczy publicznych lub urządzeń publicznych	451
§ 1. Korzystanie z rzeczy i urządzeń publicznych	451

§ 2. Morskie wody wewnętrzne oraz morze terytorialne wraz ze strefami zamkniętymi dla żeglugi i rybołówstwa	456
§ 3. Wyłączna strefa ekonomiczna wraz ze strefą przyległą	464
§ 4. Strefy bezpieczeństwa	470
§ 5. Pas techniczny wraz z pasem ochronnym	474
§ 6. Porty i przystanie morskie	479
§ 7. Obszary i strefy przeznaczone dla żeglugi pasażerskiej oraz obszary przeznaczone dla żeglugi promów pasażerskich typu ro-ro	501
§ 8. Obszary wykonywania rybołówstwa morskiego komercyjnego na szczególnych warunkach wraz z obszarami wyłączonymi z wykonywania rybołówstwa morskiego komercyjnego oraz obszarami ochronnymi dla gatunku organizmu morskiego	506
§ 9. Strefy płatnego parkowania	511
§ 10. Wnioski	517
Rozdział VII. Obszary specjalne służące ochronie zabytków	523
§ 1. Ochrona zabytków	523
§ 2. Obszary wpisane do rejestru zabytków	527
§ 3. Parki kulturowe	544
§ 4. Tereny byłych hitlerowskich obozów zagłady wraz ze strefami ochronnymi wokół terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady .	552
§ 5. Wnioski	563
Rozdział VIII. Obszary specjalne wpisujące się w ochronę zdrowia	567
§ 1. Ochrona zdrowia	567
§ 2. Obszary ochrony uzdrowiskowej oraz uzdrowiska	574
§ 3. Wnioski	594
Rozdział IX. Obszary specjalne ustanawiane w celu stymulacji rozwoju gospodarczego i społecznego	597
§ 1. Stymulacja rozwoju gospodarczego i społecznego	597
§ 2. Specjalne strefy ekonomiczne	599
§ 3. Wolne obszary celne	615
§ 4. Obszary rewitalizacji wraz ze specjalnymi strefami rewitalizacji	626
§ 5. Gminy lub miejscowości poszkodowane w wyniku działania żywiołu, na terenie których stosuje się szczególne zasady odbudowy, remontów i rozbiórek obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych wraz z innymi wyznaczonymi w ich granicach obszarami specjalnymi	649
§ 6. Gminy lub miejscowości poszkodowane w wyniku wystąpienia powodzi, na terenie których stosuje się szczególne rozwiązania związane z usuwaniem skutków tych powodzi	666
§ 7. Wnioski	672

Rozdział X. Obszary specjalne wyodrębniane w celu ochrony	
bezpieczeństwa państwa	675
§ 1. Ochrona bezpieczeństwa państwa	675
§ 2. Tereny zamknięte	676
§ 3. Strefy niebezpieczeństwa	682
§ 4. Strefa nadgraniczna wraz z pasem drogi granicznej	688
§ 5. Obszary podlegające obowiązkowej ochronie	699
§ 6. Wnioski	707
Wnioski końcowe	711
Indeks rzeczowy	721