

Spis treści

Wprowadzenie	IX
Wykaz skrótów	XIX
Część I. Część ogólna	1
1. Pełnomocnictwo ogólne zwykłego zarządu	3
2. Pełnomocnictwo rodzajowe	9
3. Pełnomocnictwo do dokonania czynności prawnej	14
4. Pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego (do zawarcia umów przenoszących prawo użytkowania wieczystego)	18
5. Pełnomocnictwo do zawiązania spółki akcyjnej	21
6. Odwołanie pełnomocnictwa	23
7. Prokura samoistna	26
8. Prokura łączna	31
9. Odwołanie prokury	34
Część II. Umowy nazwane	37
Rozdział I. Umowy z zakresu prawa rzeczowego	37
10. Umowa użytkowania wieczystego	39
11. Umowa użytkowania	46
12. Umowa ustanowienia służebności gruntowej drogowej i osobistej	52
13. Umowa ustanowienia służebności przejazdu i przechodu	57
14. Umowa zastawu	63
15. Umowa zastawu na prawie	67
16. Umowa zastawu rejestrowego	71
17. Umowa o ustanowienie hipoteki	77
18. Oświadczenie o ustanowieniu hipoteki	84
Rozdział II. Umowy z zakresu prawa zobowiązań	89
19. Umowa przelewu wierzytelności	91
20. Umowa przelewu wierzytelności z rachunku bankowego	99
21. Umowa o przejęcie długu	102

22. Umowa o zwolnienie z długu.....	108
23. Umowa sprzedaży.....	111
24. Umowa przedwstępna sprzedaży.....	121
25. Umowa przedwstępna sprzedaży spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu.....	127
26. Zmiana umowy przedwstępnej sprzedaży z pełnomocnictwem do zawarcia umowy.....	131
27. Rozwiązanie umowy przedwstępnej sprzedaży.....	134
28. Umowa sprzedaży ruchomości (samochodu).....	137
29. Umowa sprzedaży udziałów w spółce z o.o.	142
30. Umowa sprzedaży ogółu praw i obowiązków komplementariusza spółki komandytowej.....	147
31. Umowa objęcia akcji.....	150
32. Umowa przedwstępna sprzedaży nieruchomości gruntowej.....	155
33. Umowa sprzedaży nieruchomości (lokalu mieszkalnego).....	158
34. Umowa sprzedaży spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu.....	163
35. Umowa sprzedaży nieruchomości (przez gminę cudzoziemcowi).....	167
36. Umowa sprzedaży na raty.....	175
37. Umowa sprzedaży z zastrzeżeniem prawa własności.....	179
38. Umowa sprzedaży na próbę.....	183
39. Umowa sprzedaży z zastrzeżeniem prawa odkupu.....	186
40. Umowa sprzedaży z zastrzeżeniem prawa pierwokupu.....	190
41. Umowa sprzedaży na raty ruchomości objętej umową dzierżawy z datą pewną (z zastrzeżeniem prawa własności).....	196
42. Umowa sprzedaży przedsiębiorstwa.....	201
43. Umowa przedwstępna sprzedaży zorganizowanej części przedsiębiorstwa.....	210
44. Umowa sprzedaży zorganizowanej części przedsiębiorstwa.....	213
45. Umowa sprzedaży użytkowania wieczystego.....	218
46. Umowa zamiany ruchomości.....	223
47. Umowa zamiany lokali mieszkalnych.....	227
48. Umowa dostawy (1).....	230
49. Umowa dostawy (2).....	237
50. Umowa współpracy w zakresie dostaw podzespołów.....	244
51. Umowa kontraktacji.....	250
52. Umowa o dzieło (1).....	257
53. Umowa o dzieło (2) z przeniesieniem praw autorskich (o realizację filmu).....	267
54. Umowa o dzieło (3) – na podstawie dostarczonego wzorca.....	274
55. Umowa o roboty budowlane (1) (w systemie generalnego wykonawcy).....	279
56. Umowa o roboty budowlane (2).....	290
57. Umowa trójstronna o przeprowadzenie wspólnej inwestycji budowlanej.....	300
58. Umowa o wykonanie robót budowlano-montażowych (3).....	305
59. Umowa przedwstępna najmu.....	319
60. Umowa najmu.....	325
61. Umowa najmu lokalu mieszkalnego.....	331
62. Umowa podnajmu.....	337
63. Umowa najmu budynku.....	341
64. Umowa najmu urządzenia.....	347

65. Umowa najmu samochodów	351
66. Umowa dzierżawy (1)	360
67. Umowa dzierżawy (2)	364
68. Umowa dzierżawy nieruchomości (wraz z urządzeniami)	370
69. Umowa najmu i dzierżawy	374
70. Umowa dzierżawy pojazdu	380
71. Umowa leasingu (1)	384
72. Umowa leasingu (2)	393
73. Umowa użyczenia	399
74. Umowa pożyczki pieniężnej (1)	404
75. Umowa pożyczki (bankowej) (2)	410
76. Umowa pożyczki niepieniężnej	416
77. Umowa rachunku bankowego	420
78. Umowa zlecenie (1)	430
79. Umowa zlecenie (2)	435
80. Umowa zlecenie (3)	440
81. Umowa zlecenie (+ rachunek do umowy)	445
82. Umowa zlecenie dla agencji celnej	449
83. Umowa o współpracy (zlecenie dla agencji celnej)	453
84. Umowa zlecenie zawarcia transakcji importowej	459
85. Umowa agencyjna (pośrednicza)	463
86. Umowa agencyjna (pośrednicza i przedstawicielska)	471
87. Umowa komisu (1)	475
88. Umowa komisu (2)	480
89. Umowa przewozu (1)	484
90. Umowa przewozu (2)	489
91. Umowa spedycji	494
92. Umowa ubezpieczenia osobowego	499
93. Umowa ubezpieczenia majątkowego	509
94. Umowa przechowania	517
95. Umowa przechowania (depozyt nieprawidłowy)	521
96. Umowa składu	526
97. Umowa spółki cywilnej (1)	532
98. Umowa spółki cywilnej (2)	540
99. Umowa poręczenia	546
100. Umowa darowizny ruchomości	551
101. Umowa darowizny nieruchomości	556
102. Umowa renty pod tytułem darmym	560
103. Umowa renty pod tytułem odpłatnym	563
104. Umowa dożywocia	566
Część III. Umowy z zakresu prawa bankowego	571
105. Umowa kredytu	573
106. Umowa o kredyt obrotowy na działalność gospodarczą	582
107. Umowa o udzielenie gwarancji bankowej	589
108. Umowa rachunku powierniczego	596
109. Umowa depozytowa	602

110. Umowa o ustanowienie kaucji	609
111. Umowa przewłaszczenia	612
Część IV. Umowy mieszane	621
Rozdział I. Umowy w zakresie usług finansowych	621
112. Umowa faktoringu (właściwego)	623
113. Umowa faktoringu (niewłaściwego)	628
114. Umowa o świadczenie dodatkowych usług faktoringowych	633
115. Umowa forfaitingu	636
116. Umowa zlecenia maklerskiego	640
Rozdział II. Umowy dotyczące własności intelektualnej	645
117. Umowa <i>know-how</i>	647
118. Umowa licencji patentowej	653
119. Umowa licencji na używanie znaku towarowego i <i>know-how</i>	658
120. Umowa sublicencyjna	663
121. Umowa o przeniesienie praw do <i>know-how</i> (zabezpieczenie)	668
Rozdział III. Umowy dotyczące praw autorskich	673
122. Umowa o rozpowszechnianie filmu	675
123. Umowa wydawnicza dotycząca dzieła	684
124. Umowa wydawnicza dotycząca dzieła zbiorowego	690
125. Umowa o redakcję dzieła zbiorowego	695
126. Umowa o wykonanie programu komputerowego, udzielenia licencji i świadczenia usług serwisowych	700
127. Umowa o świadczenie usług doradztwa informatycznego (z przeniesieniem praw autorskich)	707
128. Umowa o wykonanie witryny internetowej i przeniesienia praw autorskich oraz świadczenia usługi pozycjonowania	713
129. Umowa o wykonanie screeningu i przeniesienia praw autorskich	719
130. Umowa o wykonanie oceny stanu bezpieczeństwa danych	728
131. Umowa o wykonanie prac projektowych i przeniesienia praw autorskich	735
Rozdział IV. Umowy o świadczenie usług doradczych	743
132. Umowa o świadczenie pomocy prawnej	745
133. Umowa o przeprowadzenie badania sprawozdania finansowego	751
Rozdział V. Umowy o świadczenie usług zarządczych	759
134. Umowa o zarządzanie	761
135. Umowa menedżerska	774
136. Umowa o zarządzanie przedsiębiorstwem państwowym	783
Rozdział VI. Umowy o współpracy (inne)	791
137. List intencyjny	793
138. Umowa akwizycji	796
139. Umowa współpracy w zakresie usług akwizycyjnych i handlowych	799
140. Umowa brokerska	805
141. Umowa pośrednictwa sprzedaży nieruchomości	810
142. Umowa sponsoringu (1)	815

143. Umowa sponsoringu (2)	820
144. Umowa konsorcjum	826
145. Umowa o świadczenie usług reklamowych (1)	831
146. Umowa o świadczenie usług reklamowych (2)	836
147. Umowa dystrybucji (selektywnej)	843
148. Umowa o pełnienie nadzoru inwestorskiego	848
149. Umowa o świadczenie usług zastępstwa inwestycyjnego	852
150. Umowa o świadczenie usług ochrony mienia	860
151. Umowa o wspólne wykonywanie prac badawczo-rozwojowych	866
152. Umowa o wykonywanie napraw gwarancyjnych	872
153. Umowa franchisingu	876