

Wzory dokumentów w zarządzaniu wspólnotą mieszkaniową

Przejdź do produktu na www.ksiegarnia.beck.pl

Wprowadzenie

Niniejsze opracowanie przeznaczone jest przede wszystkim dla zarządców nieruchomości, administratorów, członków zarządu wspólnot mieszkaniowych, właścicieli lokali, a także prawników. Celem publikacji jest przedstawienie zastosowania ustawy z 24.6.1994 r. o własności lokali (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 716) w praktyce. Jest to bowiem zbiór wzorów uchwał wspólnot mieszkaniowych, pism procesowych, wniosków, umów i innych dokumentów, których umiejętność sporządzania stanowi niezbędny wymóg w zarządzaniu nieruchomościami na mocy przepisów tej ustawy. Pod każdym wzorem znajduje się omówienie podstaw prawnych danego dokumentu oraz praktyczne wskazówki.

Opracowanie uwzględnia najnowszy stan prawny, w tym także zmiany wprowadzone do WłLokU ustawą z 20.7.2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz.U. z 2017 r. poz. 1529), która weszła w życie 11.9.2017 r. W związku z tymi zmianami na potrzeby publikacji został sporządzony autorski wzór odpowiedzi na pozew o stwierdzenie nieważności ustalenia odrębnej własności, przedstawiający zastosowanie niniejszych zmian w praktyce.

Publikacja ma także na celu przybliżenie najnowszego orzecznictwa, aby Czytelnik mógł zapoznać się z najbardziej aktualną judykaturą. Praca wskazuje także zagadnienia, w których linie orzecznicze są rozbieżne, co wówczas zostaje zaznaczone.

Wyrażam nadzieję, że niniejsze opracowanie będzie pomocne przy rozwiązywaniu problemów związanych z zarządzaniem nieruchomościami wspólnot mieszkaniowych i życzę przyjemnej lektury.

Zuzanna Tokarzewska-Żarna

[Przejdź do księgarni →](#)



ksiegarnia.beck.pl