

Spis treści

Przedmowa	VII
Wykaz skrótów	IX
Wykaz literatury	XV
Część I. Komentarz praktyczny z orzecnictwem	1
Rozdział 1. Konkubinat – zagadnienia wstępne	5
1. Rys historyczny, współczesne tendencje ustawodawcze w państwach europejskich	5
2. Definicja konkubinatu i aktualny stan prawny w Polsce	14
3. Konkubent jako osoba bliska	23
4. Problematyka określenia początku i końca konkubinatu	29
5. Wybór orzecznictwa	34
Rozdział 2. Roszczenia mające na celu ochronę własności i posiadania	40
1. Wprowadzenie	40
2. Roszczenie windykacyjne	41
3. Roszczenie posesoryjne	49
4. Kwestie dowodowe, specyfika postępowań dotyczących własności ruchomości	50
5. Eksmisja konkubenta w trybie ustawy o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie	55
6. Rozliczanie nakładów poczynionych na gruncie będącym przedmiotem powództwa windykacyjnego	60
7. Jurysdykcja krajowa w sprawach o roszczenia petytoryjne i posesoryjne, właściwe prawo merytoryczne	60
Rozdział 3. Zniesienie współwłasności	66
1. Wprowadzenie	66
2. Materialnoprawne i proceduralne podstawy rozliczania konkubentów – współwłaścicieli	66
3. Nakłady poczynione na gruncie wspólnym, gruncie konkubenta i na nieruchomościach osób trzecich	73

Spis treści

4. Wysokość udziałów we współwłasności	78
5. Współwłasność konkubentów a małżeństwo jednego z nich	79
6. Jurysdykcja krajowa i właściwość sądu	91
7. Prawo właściwe	91
8. Wybór orzecznictwa	94
Rozdział 4. Bezpodstawne wzbogacenie	105
1. Wprowadzenie	105
2. Konkubinat a bezpodstawne wzbogacenie w prawie polskim	106
2.1. Definicja bezpodstawnego wzbogacenia i nienależnego świadczenia, nienależne świadczenie a darowizna na rzecz konkubenta	106
2.2. Problem subsydiarności przepisów o bezpodstawnym wzbogaceniu w odniesieniu do koncepcji prawnych rozliczania związków nieformalnych	127
2.3. Poszczególne przypadki zbiegu przepisów o bezpodstawnym wzbogaceniu z innymi regulacjami mogącymi mieć zastosowanie do konkubinatów	139
2.4. Roszczenia konkubentów z bezpodstawnego wzbogacenia	146
2.5. Przykłady zastosowania lub niemożności zastosowania przepisów o bezpodstawnym wzbogaceniu w praktyce rozliczania byłych konkubentów	149
3. Konkubinat a bezpodstawne wzbogacenie w prawie kolizyjnym Unii Europejskiej	151
3.1. Problem możliwości odniesienia norm prawa kolizyjnego Unii Europejskiej do związków o charakterze faktycznym .	151
3.2. Definicja bezpodstawnego wzbogacenia na gruncie prawa kolizyjnego	155
3.3. Artykuł 10 rozporządzenia Nr 864/2007	159
3.4. Jurysdykcja krajowa	163
Rozdział 5. Spółka cywilna	167
1. Wprowadzenie	167
2. Stosowanie przepisów o spółce do osób nieprowadzących wspólnej działalności gospodarczej	167
3. Stosowanie przepisów o spółce cywilnej do konkubentów prowadzących wspólną działalność gospodarczą	176
4. Konkubinaty „transgraniczne”	187
Rozdział 6. Przepisy z zakresu prawa pracy i umowy prawa cywilnego	192
1. Wprowadzenie	192
2. Przesłanki ustalenia stosunku pracy łączącego konkubentów	194
3. Normy kolizyjne z zakresu prawa pracy	200

4. Umowy cywilnoprawne	204
Rozdział 7. Szczególne przypadki wspólnego nabycia mienia przez konkubentów	205
1. Wprowadzenie	205
2. Zasiedzenie	206
2.1. Posiadanie	206
2.2. Zasiedzenie – przesłanki	212
2.3. Sytuacje, w których konkubenci nabywają prawo własności wspólnie w różnych częściach ułamkowych	221
2.4. Prawo unijne a zasiedzenie, jurysdykcja krajowa	225
2.5. Zasiedzenie prawa własności nieruchomości położonej w Polsce przez partnerów w konkubinatach dwunarodowych	225
2.6. Kwestie proceduralne	229
3. Budowa na cudzym gruncie – art. 231 KC	231
3.1. Prawo polskie	231
3.2. Problematyka jurysdykcji sądów polskich w wypadku spraw z elementem międzynarodowym oraz stosowania norm prawa prywatnego międzynarodowego	245
Część II. Wzory pism procesowych i orzeczeń sądowych	247
1. Pozew o wydanie nieruchomości	249
2. Wyrok w sprawie o wydanie nieruchomości	252
3. Wniosek o zasiedzenie	257
4. Postanowienie w sprawie o zasiedzenie (1)	260
5. Postanowienie w sprawie o zasiedzenie (2)	265
6. Wniosek o nakazanie opróżnienia lokalu (1)	269
7. Postanowienie w przedmiocie nakazania opróżnienia lokalu (1) ...	272
8. Wniosek o nakazanie opróżnienia lokalu (2)	276
9. Postanowienie w przedmiocie nakazania opróżnienia lokalu (2) ...	279
10. Wniosek o zniesienie współwłasności	285
11. Postanowienie w sprawie o zniesienie współwłasności	288
Indeks	295