

# **Rzecznawca majątkowy. Testy i pytania egzaminacyjne z odpowiedziami**

Wydanie 4.

# Spis treści

Wykaz najważniejszych skrótów .....	VII
Wstęp.....	IX
Rzeczoznawca majątkowy – uzyskanie uprawnień. Podstawowe informacje .....	XI
<b>Część I. Pytania ministerialne z 2009 r.</b> .....	1
Ustawa z 27.3.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym .....	1
Ustawa z 27.4.2001 r. – Prawo ochrony środowiska .....	8
Ustawa z 3.2.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych .....	10
Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z 29.3.2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków .....	12
Ustawa z 21.8.1997 r. o gospodarce nieruchomościami .....	14
Ustawa z 24.6.1994 r. o własności lokali .....	17
Ustawa z 23.4.1964 r. – Kodeks cywilny .....	22
Ustawa z 29.9.1994 r. o rachunkowości .....	44
Ustawa z 28.9.1991 r. o lasach .....	50
Inne ustawy, wyceny.....	53
Ustawa z 19.10.1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa .....	60
Ustawa z 11.4.2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego.....	61
Ustawa z 3.2.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.....	63
Ustawa z 9.11.2018 r.– Prawo wodne .....	64
Ustawa z 7.7.1994 r. – Prawo budowlane .....	69
Rozporządzenie Rady Ministrów z 21.9.2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego .....	88
<b>Część II. Pytania z 2011 r. (z odpowiedziami)</b> .....	124
<b>Część III. Testy z wybranych aktów prawnych</b> .....	207
1. Test z ustawy – Kodeks cywilny .....	207
2. Test z ustawy z 7.7.1994 r. – Prawo budowlane .....	399
3. Test z ustawy z 21.8.1997 r. o gospodarce nieruchomościami .....	409
4. Test z ustawy z 24.3.1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców .....	430
5. Test z ustawy z 6.7.1982 r. o księgach wieczystych i hipotece .....	434
6. Test z ustawy z 24.6.1994 r. o własności lokali .....	453
7. Test z ustawy z 21.6.2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego .....	458
8. Test z ustawy z 15.12.2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych .....	462
9. Test z ustawy z 27.3.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym .....	466
10. Test z ustawy z 17.5.1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne .....	473
11. Test z ustawy z 9.9.2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych .....	479
12. Test z ustawy z 28.7.1983 r. o podatku od spadków i darowizn .....	486
13. Test z ustawy z 12.1.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych .....	493
14. Test z ustawy z 29.9.1994 r. o rachunkowości .....	499
15. Test z ustawy z 28.9.1991 r. o lasach .....	505
16. Test z ustawy z 3.2.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych .....	509
17. Test z ustawy z 30.10.2002 r. o podatku leśnym .....	513

18. Test z ustawy z 15.11.1984 r. o podatku rolnym .....	515
19. Test z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12.4.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie .....	519
20. Test z rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z 29.3.2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków .....	525
21. Test z załącznika do obwieszczenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa z 1.9.2017 r. – Standard zawodowy rzeczoznawców majątkowych Nr 1 – Wycena dla zabezpieczenia wiarygodności .....	528
<b>Część IV. Pytania z wybranych egzaminów z lat 2016–2019 .....</b>	<b>531</b>
Część pisemna przeprowadzona 17.3.2016 r. ....	531
Część pisemna przeprowadzona 14.4.2016 r. ....	540
Część pisemna przeprowadzona 19.5.2016 r. ....	550
Część pisemna przeprowadzona 14.7.2016 r. ....	559
Część pisemna przeprowadzona 15.9.2016 r. ....	568
Część pisemna przeprowadzona 13.10.2016 r. ....	578
Część pisemna przeprowadzona 20.4.2017 r. ....	588
Część pisemna przeprowadzona 25.5.2017 r. ....	597
Część pisemna przeprowadzona 29.6.2017 r. ....	606
Część pisemna przeprowadzona 3.8.2017 r. ....	615
Część pisemna przeprowadzona 30.8.2018 r. ....	624
Część pisemna przeprowadzona 27.9.2018 r. ....	633
Część pisemna przeprowadzona 25.10.2018 r. ....	642
Część pisemna przeprowadzona 29.11.2018 r. ....	651
Część pisemna przeprowadzona 21.3.2019 r. ....	660
Część pisemna przeprowadzona 25.4.2019 r. ....	669
Część pisemna przeprowadzona 30.5.2019 r. ....	678
Część pisemna przeprowadzona 4.7.2019 r. ....	687

**Przejdź do księgarni →**