

PRAWO

Aktualności	2
Kto ponosi odpowiedzialność za nielegalną wycinkę drzew?	
Mieszkanie hostel a przeznaczenie nieruchomości	
Wpływ wygaśnięcia roszczeń wierzycieli na hipotekę zabezpieczającą ich wierzytelności	
Ochrona zabytków w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (<i>M. J. Nowak</i>)	4
Prawne (nie)możliwości modyfikacji decyzji wydawanych przez wojewódzkiego konserwatora zabytków na podstawie art. 36 ust. 1 OchrZabytU (<i>A. Żak Stobiecka</i>)	7
Najem krótkoterminowy – dotychczasowe implikacje w orzecznictwie (<i>K. Niekrasz-Gierejko</i>)	14
Nieruchomości a odpowiedzialność za wykroczenia (<i>R. Golał</i>)	18
Stosowanie przepisów ustawy o własności lokali w postępowaniu w sprawie zmiany pozwolenia na budowę – na przykładzie wyroku NSA (<i>A. Żelazna</i>)	21
Rozporządzenie nieruchomością przez dłużnika w toku egzekucji – skutki w postępowaniu upadłościowym i sanacyjnym dłużnika (<i>S. Gurgul</i>)	25

PODATKI

Aktualności	30
Kto powinien płacić podatek od nieruchomości pod liniami energetycznymi?	
Podatek od morskich farm wiatrowych – projekt ustawy	
Utrzymane prawo do ulgi w opłacie przekształceniowej	
Przewłaszczenie na zabezpieczenie w podatku dochodowym od osób fizycznych (<i>S. Brzeszczyńska</i>)	32
Nieruchomość jako przedmiot dostawy w podatku VAT, cz. XIII – pojęcie budowli w podatku VAT	
praktyczne aspekty zastosowania definicji Prawa budowlanego (<i>G. Kaptur</i>).....	36

PRAKTYKA

Aktualności	42
W ciągu dwóch lat liczba transakcji na rynku nieruchomości w Polsce podwoiła się	
Sprzedaż nowych mieszkań lepsza niż przed rokiem	
Pięć największych biurowców w 2020 r. otworzy się w Warszawie.	
Nie budowaliśmy tyle od czasów Gierka (<i>B. Turek</i>).....	44
Na rynku brakuje wielkiej płyty (<i>B. Turek</i>)	45
25 lat Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości – PFRN	46
Czy leci z nami pilot? (<i>L. Kośnik</i>).....	47

DODATEK

Budowa przy granicy działki (<i>A. Plucińska-Filipowicz, T. Filipowicz, A. Kosicki</i>)	1
---	---