

**Prawo spółdzielcze.
System Prawa
Prywatnego.
Tom 21**

Spis treści

Předmowa	V
Wykaz skrótów	XV
Część I. Część ogólna prawa spółdzielczego	
Rozdział I. Pojęcie i źródła prawa spółdzielczego	3
§ 1. Pojęcie prawa spółdzielczego	4
§ 2. Źródła prawa spółdzielczego	9
Rozdział II. Pojęcie spółdzielni	29
§ 3. Spółdzielnia jako zrzeszenie osób	30
I. Uwagi wstępne, spółdzielnia i spółdzielczość w świetle Konstytucji RP	30
II. Pojęcie spółdzielni w rozumieniu art. 1 PrSpółdz	32
III. Pojęcie spółdzielni w świetle zasad MZS	37
IV. Pojęcie spółdzielni oraz wyznaczniki spółdzielczej tożsamości przyjęte przez TSUE	41
V. Konsekwencje przyjęcia wyznaczników spółdzielczej tożsamości ...	41
Rozdział III. Powstanie i rejestracja spółdzielni	45
§ 4. Założenie spółdzielni	47
§ 5. Rejestracja spółdzielni	53
I. Konstrukcja KRS	53
II. Aspekty organizacyjne i proceduralne	61
Rozdział IV. Statut spółdzielni	79
§ 6. Charakter prawny statutu spółdzielni	80
§ 7. Obligatoryjna i fakultatywna treść statutu spółdzielni	90
§ 8. Statut spółdzielni a regulamin	92
Rozdział V. Członkostwo w spółdzielni	95
§ 9. Charakter prawny stosunku członkostwa	100
§ 10. Podmioty stosunku członkostwa	105
§ 11. Powstanie stosunku członkostwa	113
§ 12. Prawa i obowiązki członków spółdzielni	128
§ 13. Udziały, wpisowe i wkłady	132
I. Wpisowe	132
II. Obowiązek deklarowania i wniesienia udziału	133
III. Kształtowanie się koncepcji udziału w prawie polskim	135
IV. Udział zadeklarowany	137
V. Udział wniesiony	138
VI. Udział <i>de lege ferenda</i>	140
VII. Podwyższenie udziałów zadeklarowanych lub uczestnictwo w spółdzielni większą ich liczbą	141
VIII. Podwyższenie udziału zadeklarowanego	141
IX. Uczestnictwo w spółdzielni większą liczbą udziałów zadeklarowanych	143
X. Obniżenie udziału zadeklarowanego	145
XI. Obniżenie górnej liczby udziałów zadeklarowanych	145
XII. Wypowiedzenie udziałów nadobowiązkowych	146

XIII. Wpłata na udział zadeklarowany	147
XIV. Wkłady	150
§ 14. Ustanie stosunku członkostwa w spółdzielni	153
§ 15. Postępowanie wewnątrzspółdzielcze	170
I. Ewolucja instytucji postępowania wewnątrzspółdzielczego	170
II. Pojęcie postępowania wewnątrzspółdzielczego	174
III. Zasady i tryb postępowania wewnątrzspółdzielczego	178
IV. Postępowanie wewnątrzspółdzielcze na tle alternatywnych metod rozwiązywania sporów prawnych	188
Rozdział VI. Organy spółdzielni	195
§ 16. Uwagi wprowadzające	200
I. Teoria organów i teoria przedstawicielstwa organizacyjnego	200
II. Typologia organów spółdzielni	200
III. Zasady podziału kompetencji pomiędzy organami spółdzielni	202
IV. Charakter prawny, typologia i zasady podejmowania uchwał przez organy spółdzielni	205
V. Problem „kadłubowych” organów spółdzielni	209
VI. Wadliwość czynności prawnych spółdzielni	211
§ 17. Walne zgromadzenie	219
I. Walne zgromadzenie w systemie organów spółdzielni	219
II. Kompetencje walnego zgromadzenia	220
III. Zasady zwoływania walnych zgromadzeń	232
IV. Zasady uczestnictwa w walnym zgromadzeniu i podejmowania uchwał	234
V. Sankcje wadliwych uchwał walnego zgromadzenia spółdzielni	242
§ 18. Zebranie przedstawicieli i zebrania grup członkowskich	256
I. Zebranie przedstawicieli	256
II. Zebrania grup członkowskich	263
§ 19. Rada nadzorcza	267
I. Rada nadzorcza w systemie organów spółdzielni	267
II. Powstanie i ustanie stosunku organizacyjnego	267
III. Kompetencje rady nadzorczej	273
§ 20. Zarząd	291
I. Powstanie i ustanie stosunku organizacyjnego	291
II. Kompetencje	297
III. Reprezentacja spółdzielni przez pełnomocników	310
Rozdział VII. Majątek i gospodarka spółdzielni	315
§ 21. Nadwyżka bilansowa spółdzielni i jej podział, straty bilansowe oraz fundusze własne spółdzielni	316
I. Cel spółdzielni – korzyści członków spółdzielni	316
II. Spółdzielnia jako przedsiębiorca	318
III. Odpowiedzialność spółdzielni wobec wierzycieli za zobowiązania ..	319
IV. Zysk (nadwyżka bilansowa)	320
V. Podział nadwyżki bilansowej spółdzielni	321
VI. Strata spółdzielni	326
VII. Fundusze spółdzielni	327
Rozdział VIII. Lustracja spółdzielni	331
§ 22. Uwagi wstępne, ewolucja uregulowań prawnych	331
§ 23. Pojęcie, cele i rodzaje lustracji; podmioty przeprowadzające lustrację	334
§ 24. Lustratorzy	336
§ 25. Przebieg lustracji	339

§ 26. Uprawnienia ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa w zakresie lustracji	342
§ 27. Model przyszłych rozwiązań	344
Rozdział IX. Przekształcenia organizacyjne spółdzielni – łączenie się spółdzielni, podział spółdzielni	347
§ 28. Zagadnienia terminologiczne i systemowe	348
§ 29. Łączenie się spółdzielni	354
I. Zagadnienia proceduralne	354
II. Skutki prawne połączenia	360
§ 30. Podział spółdzielni	365
I. Zagadnienia proceduralne	365
II. Skutki prawne podziału	380
Rozdział X. Ustanie spółdzielni	385
§ 31. Likwidacja spółdzielni	387
I. Źródła i cel likwidacji spółdzielni	387
II. Charakter prawny likwidacji spółdzielni	389
III. Podstawy prawne likwidacji spółdzielni	390
IV. Otwarcie postępowania likwidacyjnego	396
V. Likwidatorzy spółdzielni	399
VI. Wstępne czynności likwidacyjne	405
VII. Właściwe czynności likwidacyjne	407
VIII. Zakończenie postępowania likwidacyjnego	411
§ 32. Upadłość spółdzielni	413
I. Uwagi wstępne	413
II. Zdolność upadłościowa spółdzielni	414
III. Niewypłacalność jako przesłanka ogłoszenia upadłości spółdzielni ..	415
IV. Wniosek zarządu, likwidatora, wierzyciela o ogłoszenie upadłości ..	417
V. Materialnoprawne skutki ogłoszenia upadłości	419
Rozdział XI. Związki spółdzielcze i Krajowa Rada Spółdzielcza	423
§ 33. Związki spółdzielcze	423
I. Zakładanie i cel związków rewizyjnych	423
II. Zadania związków rewizyjnych	425
III. Organizacja związków rewizyjnych	428
IV. Związki gospodarcze	429
§ 34. Krajowa Rada Spółdzielcza	430
Część II. Część szczegółowa	
Rozdział XII. Spółdzielnie mieszkaniowe	437
§ 35. Pojęcie spółdzielni mieszkaniowej	449
I. Cel i przedmiot działania spółdzielni mieszkaniowej	449
II. Niezarobkowy charakter działalności spółdzielni wobec jej członków	457
III. Spółdzielnia mieszkaniowa jako przedsiębiorca	464
IV. Członkowie spółdzielni mieszkaniowej jako konsumenci	469
§ 36. Spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego	472
I. Natura spółdzielczych stosunków lokatorskich	472
§ 37. Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu w spółdzielni mieszkaniowej	531
I. Uwagi wstępne	531
II. Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu jako prawo rzeczowe ograniczone	532
III. Powstanie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu	534

IV. Przedmiot spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu	556
V. Treść spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu	559
VI. Związywanie członkostwa w spółdzielni ze spółdzielczym własnościowym prawem do lokalu (wzmianka)	573
VII. Przysługiwanie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu więcej niż jednej osobie	573
VIII. Ochrona spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu	576
IX. Wygaśnięcie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu	579
X. Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu <i>de lege ferenda</i>	584
§ 38. Odrębna własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej	585
I. Uwagi ogólne	585
II. Umowa o budowę lokalu	590
III. Ustanowienie odrębnej własności lokali przez spółdzielnię mieszkaniową	604
IV. Prawa i obowiązki właściciela lokalu	612
V. Zarząd nieruchomością wspólną	616
VI. Współwłasność garażu wielostanowiskowego	628
§ 39. Prawo do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej . .	630
I. Konstrukcja prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielczym zrzeszeniu budowy domów jednorodzinnych	630
II. Konstrukcja prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej	631
III. Kontynuacja bytu praw do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej po wejściu w życie SpMieszkU z 2000 r.	633
§ 40. Przekształcenia praw do lokali w spółdzielniach mieszkaniowych	640
I. Przegląd instytucji przekształcenia praw do lokali w spółdzielniach mieszkaniowych	640
II. Szczególne etapy przyjętego w SpMieszkU modelu przekształceń praw do lokali „na żądanie” uprawnionych osób	644
III. Warunki przeniesienia odrębnej własności lokalu na rzecz osoby, której przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu	657
IV. Warunki przeniesienia udziału w nieruchomości na rzecz osoby, której przysługuje prawo do miejsca postojowego w garażu wielostanowiskowym	664
V. Los hipotek ustanowionych na prawie własnościowym w razie przeniesienia własności lokalu lub udziału w tym prawie	665
VI. Warunki przeniesienia odrębnej własności lokalu na rzecz członka, któremu przysługuje spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego	667
VII. Warunki przeniesienia własności na rzecz najemcy lokalu użytkowego	673
VIII. Warunki przeniesienia własności na rzecz najemcy byłego mieszkania zakładowego	676
IX. Los hipotek ustanowionych na nieruchomości spółdzielni w razie przeniesienia na osoby uprawnione własności zajmowanych lokali . .	685
X. Warunki przekształcenia prawa lokatorskiego w spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu	688
XI. Przekształcenie praw lokatorskich i własnościowych z mocy prawa (art. 16 i 17 ¹⁸ SpMieszkU)	693
XII. Skutek art. 17 ¹⁸ SpMieszkU wobec hipotek obciążających nieruchomość spółdzielni mieszkaniowej	697
§ 41. Mażeńskie ustroje majątkowe a prawa do lokalu w spółdzielni mieszkaniowej	701

I. Uwagi wstępne	701
II. Nabywanie przez małżonków prawa do lokalu w świetle regulacji SpMieszkU	704
III. Nabywanie prawa do lokalu wskutek zasiedzenia przez małżonków	707
IV. Przynależność prawa do lokalu do majątku wspólnego małżonków lub osobistego każdego z nich	709
V. Zmiany małżeńskiego ustroju majątkowego w czasie trwania spółdzielczego prawa do lokalu	716
VI. Przekształcenie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu w prawo własności lokalu (prawa własnościowego w odrębną własność lokalu) a małżeńskie stosunki majątkowe	721
VII. Skutki ustania małżeństwa albo orzeczenia separacji a prawo do lokalu w spółdzielni mieszkaniowej	728
VIII. Przynależność ekspektatywy i wkładu do majątków małżonków	739
IX. Kwestie intertemporalne	741
Rozdział XIII. Spółdzielnie pracy	745
§ 42. Spółdzielnie pracy	746
I. Spółdzielczość pracy	746
II. Podstawy zatrudnienia w spółdzielni pracy	750
III. Nawiązanie, przekształcenie i ustanie spółdzielczego stosunku pracy	765
Rozdział XIV. Spółdzielnie socjalne	793
§ 43. Spółdzielnia socjalna	794
I. Geneza spółdzielni socjalnej	794
II. Charakter prawny i cel spółdzielni socjalnej	796
III. Członkowie spółdzielni socjalnej	800
IV. Założenie spółdzielni socjalnej	805
V. Ustanie bytu prawnego spółdzielni socjalnej	810
VI. Przekształcenia organizacyjne spółdzielni socjalnej	816
Rozdział XV. Spółdzielnie rolnicze	823
§ 44. Uwagi ogólne	825
I. Zagadnienia wstępne	825
II. Historia przekształceń spółdzielni rolniczych w Polsce	825
III. Działalność spółdzielni rolniczych w innych krajach europejskich	826
§ 45. Spółdzielnie rolnicze – zakres pojęcia	826
I. Pojęcie spółdzielni rolniczych	826
II. Rodzaje spółdzielni rolniczych	827
III. Pojęcie działalności rolniczej	828
IV. Preferencje podatkowe	829
§ 46. Spółdzielnie produkcji rolnej	829
I. Uwagi wstępne	829
II. Pojęcie rolniczych spółdzielni produkcyjnych	830
III. Przedmiot działalności	830
IV. Pojęcie gospodarstwa rolnego	831
V. Członkowie rolniczych spółdzielni produkcyjnych	831
VI. Wkłady gruntowe	832
VII. Praca w rolniczej spółdzielni produkcyjnej	834
VIII. Wynagradzanie pracy w spółdzielni	835
IX. Dochodzenie roszczeń o wynagrodzenie	836
X. Fundusze spółdzielni	837
XI. Inne spółdzielnie	837
§ 47. Spółdzielnie kółek rolniczych	838
I. Istota spółdzielni kółek rolniczych	838

II. Odpowiednie stosowanie przepisów PrSpółdz	838
§ 48. Spółdzielnie rolników	839
I. Zagadnienia wstępne	839
II. Pojęcie spółdzielni rolników	840
III. Pojęcie gospodarstwa rolnego	840
IV. Pojęcie działów specjalnych produkcji rolnej	841
V. Pojęcie produktów rolnych	841
VI. Elementy statutu spółdzielni rolników	842
VII. Obligatoryjny zakres działalności spółdzielni rolników	844
VIII. Fakultatywny zakres działalności spółdzielni rolników	845
IX. Rozgraniczenie pomiędzy obligatoryjną i fakultatywną działalnością spółdzielni rolników	845
X. Podmioty uprawnione do przystąpienia do spółdzielni rolników	846
XI. Przynależność do spółdzielni rolników ze względu na rodzaj produktu rolnego	847
XII. Minimalny okres członkostwa w spółdzielni rolników	848
XIII. Głosowanie	848
XIV. Preferencje ekonomiczne	848
§ 49. Pozostałe spółdzielnie rolnicze	849
I. Spółdzielnie grup producentów rolnych	849
II. Związki producentów rolnych	849
III. Spółdzielnie mleczarskie	850
IV. Gminne spółdzielnie „Samopomoc chłopska”	851
V. Spółdzielnie ogrodnicze i pszczelarskie	851
Rozdział XVI. Bankowość spółdzielcza w systemie prawa spółdzielczego	853
§ 50. Banki spółdzielcze	857
I. Podstawy prawne działalności banków spółdzielczych w Polsce	857
II. Bank spółdzielczy jako korporacyjna osoba prawna	862
III. Stosunki korporacyjne w banku spółdzielczym	879
IV. Działalność handlowa banku spółdzielczego	894
V. Banki spółdzielcze w bankowych strukturach zrzeszeniowych i innych porozumieniach międzybankowych	907
Rozdział XVII. Spółdzielcze kasy oszczędnościowo-kredytowe	921
§ 51. Zagadnienia ogólne	929
I. Geneza spółdzielczych kas oszczędnościowo-kredytowych	929
II. Podstawy prawne funkcjonowania spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej	934
III. Mała spółdzielcza kasa oszczędnościowo-kredytowa	941
§ 52. Pojęcie i cel spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej	943
I. Pojęcie i cel kasy	943
II. Zasada członek-klient	944
III. Kasa jako przedsiębiorca	946
§ 53. Członkostwo w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej	947
I. Pojęcie stosunku członkostwa w spółdzielczej kasie	947
II. Treść stosunku członkostwa w kasie	948
III. Strony stosunku członkostwa w spółdzielczej kasie oszczędnościowo- -kredytowej i wymóg istnienia wspólnej więzi o charakterze zawodowym lub organizacyjnym	949
§ 54. Organy spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej	957
I. Specyfika organów spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej	957
II. Zasady członkostwa w zarządzie spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej	958

III. Zasady wynagradzania członków organów spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej	961
IV. Komisja kredytowa	962
§ 55. Gospodarka finansowa kas	965
I. Fundusze własne kasy	965
II. Tworzenie funduszy własnych	968
III. Zysk i nadwyżka bilansowa	969
IV. Przeznaczenie nadwyżki bilansowej	970
V. Strata bilansowa	971
VI. Ograniczenia wolności gospodarki finansowej kas	972
VII. Stosunki między kasą a członkiem	975
VIII. Umowy pożyczki i kredytu zawierane przez kasę i członka	980
IX. Imienna umowa rachunku zawierana przez kasę i członka	986
X. Szczególna forma elektroniczna czynności z art. 3 SpKasyU	994
§ 56. Kasa Krajowa	995
I. Geneza Kasy Krajowej	995
II. Podstawy prawne funkcjonowania Kasy Krajowej	997
III. Charakter prawny Kasy Krajowej	999
IV. Statut Kasy Krajowej	1021
V. Specyfika członkostwa w Kasie Krajowej	1023
VI. Specyfika gospodarki finansowej Kasy Krajowej	1026
VII. Specyfika organów Kasy Krajowej	1032
§ 57. Postępowanie naprawcze i zarząd komisaryczny	1038
I. Geneza i ocena procedury restrukturyzacji i uporządkowanej likwidacji kas	1038
II. Postępowanie naprawcze kas i Kasy Krajowej	1040
III. Kurator	1041
IV. Zarządca komisaryczny	1043
§ 58. Połączenie, przejście, likwidacja i upadłość kas	1047
I. Przejście kasy bądź jej wybranych praw majątkowych i wybranych zobowiązań	1047
II. Dobrowolna i przymusowa likwidacja kasy	1057
III. Bezskuteczność czynności prawnych kasy dokonanych przed jej przejściem lub likwidacją	1060
IV. Zawieszenie działalności kasy oraz zgłoszenie wniosku o ogłoszeniu upadłości	1064
Rozdział XVIII. Spółdzielnie europejskie	1069
§ 59. Geneza spółdzielni europejskiej	1071
§ 60. Podstawy prawne spółdzielni europejskiej	1073
I. Porządek stosowania aktów normatywnych	1073
II. Transgraniczne przeniesienie siedziby statutowej spółdzielni europejskiej	1076
§ 61. Charakter prawny spółdzielni europejskiej	1077
§ 62. Powstanie spółdzielni europejskiej	1079
§ 63. Specyfika członkostwa w spółdzielni europejskiej	1083
I. Kategorie członków spółdzielni europejskiej	1083
II. Powstanie członkostwa w spółdzielni europejskiej	1084
III. Umowa zbycia udziału w spółdzielni europejskiej	1085
IV. Ustanie członkostwa w spółdzielni europejskiej	1086
§ 64. Specyfika organów spółdzielni europejskiej	1086
§ 65. Ustanie spółdzielni europejskiej	1087
I. Sposoby ustania spółdzielni europejskiej	1087
II. Rozwiązanie spółdzielni europejskiej przez sąd	1088

III. Przekształcenie spółdzielni europejskiej w inną spółdzielnię	1089
Rozdział XIX. Przepisy karne	1091
§ 66. Zagadnienia wprowadzające. Powiązania z KK i KW	1094
I. Uwagi wstępne	1094
II. Stosowanie części ogólnej KK do przestępstw z innych ustaw – art. 116 KK	1095
III. Zastosowanie części ogólnej KW do wykroczeń z innych ustaw – art. 48 KW	1096
IV. Rozróżnienie przestępstw i wykroczeń	1097
V. Społeczna szkodliwość czynu	1098
VI. Strona podmiotowa	1098
VII. Zasady odpowiedzialności za formy stadialne	1099
VIII. Zasady odpowiedzialności za formy zjawiskowe	1100
IX. Sankcje	1102
X. Odpowiedzialność podmiotów zbiorowych	1105
§ 67. Przepisy szczególne	1106
I. Przepisy karne PrSpółdz	1106
II. Przepisy karne SpółdzRolnU	1123
III. Przepisy karne SpMieszkU	1124
IV. Przepisy SpółSocjU	1131
V. Przepisy karne SpKasyU	1135
VI. Przepisy karne PrBank	1153
VII. Przepisy karne SpółdzEuropU	1169
Indeks rzeczowy	1181

[Przejdź do księgarni →](#)