

Decyzje środowiskowe. Opinie i uzgodnienia

Wydanie 2.

Wstęp

Decyzja środowiskowa, jako jedna z pierwszych decyzji inwestycyjnych, odgrywa znaczącą rolę w toku procesu inwestycyjno-budowlanego. Często to ona przesądza bowiem o tym, czy dane przedsięwzięcie będzie możliwe do zrealizowania, a jeśli tak – to w jakim kształcie.

Sam proces wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w ostatnich latach podlegał wielokrotnym zmianom, ze względu na liczne i znaczące nowelizacje ustawy z 3.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Stąd, mimo ponad 10 lat obowiązywania ustawy, postępowanie mające na celu wydanie decyzji środowiskowej sprawia wiele problemów w praktyce.

Ostatnia obszerna nowelizacja ustawy weszła w życie z dniem 24.9.2019 r. W wyniku nowelizacji zniesiono konieczność wydawania przez organ prowadzący postępowanie postanowienia w przedmiocie braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wydawanie tego postanowienia sprawiało wiele praktycznych problemów, jak i doprowadzało do dublowania się czynności urzędniczych.

Inne znaczące w praktyce zmiany to m.in. doprecyzowanie pojęcia „strony postępowania”, wprowadzenie definicji nieuregulowanego i nieujawnionego stanu prawnego nieruchomości, czy też skonkretyzowanie zasad współpracy pomiędzy organami prowadzącymi postępowanie w sytuacji, w której planowane przedsięwzięcie będzie położone na obszarze kilku gmin lub województw.

Niniejsza publikacja ma na celu przeprowadzenie krok po kroku przez etapy postępowania, wyjaśniając przy tym w przystępny sposób w szczególności rolę organów współdziałających na danym etapie. Dodatkowo uzupełniona została o schematy mające na celu zobrazować najbardziej kluczowe etapy wydawania decyzji.

Autorka

[Przejdź do księgarni →](#)



ksiegarnia.beck.pl