

PRAWO

Aktualności	2
Termin na zgłoszenie roszczeń za wywłaszczenie mija w maju GEOPORTAL2 bez numerów ksiąg wieczystych Resort sprawiedliwości wraca do „antylichwiarskich” przepisów Kto powinien dbać o stan techniczny neonu?	
Wpływ przepisów tzw. „tarczy antykryzysowej” na zasady gospodarowania odpadami, w tym także komunalnymi (<i>A. Żelazna</i>)	4
Sytuacja prawna stron stosunku najmu w czasie trwającej pandemii (<i>K. Siwiec</i>)	8
Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – pytania i odpowiedzi po ostatniej nowelizacji (<i>K. Niekrasz-Gierejko</i>).....	12
Przekształcenie z mocy prawa użytkowania wieczystego gruntów – budynki z większą liczbą lokali niemieszkalnych od lokali mieszkalnych (<i>P. Bucioń</i>).....	16
Wygaśnięcie decyzji o warunkach zabudowy w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (<i>M.J. Nowak</i>).....	20
Używanie a korzystanie z nieruchomości – aspekty systemowe (<i>R. Golat</i>).....	23

PODATKI

Aktualności	26
Prolongata w płatności podatku od przychodów z budynków Świadczenie pieniężne za realizację infrastruktury wodociągowej na prywatnych gruntach a VAT Jak wysokość hali garażowej wpływa na podatek od nieruchomości?	
Totem reklamowy – obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości (<i>K. Aromiński</i>) ..	28
Szczególne wymogi wobec niektórych kategorii przedsiębiorców oraz pośredników w obrocie nieruchomościami na gruncie FinTerorU (<i>H. Sażyński</i>).....	31

PRAKTYKA

Aktualności	34
Trudniej o nowy kredyt mieszkaniowy Pomimo koronawirusa padł rekord wartości inwestycji	
Mieszkania przestają drożeć (<i>M. Cebula</i>)	36
Umowy najmu – jak przetrwać na rynku nieruchomości w dobie koronakryzysu? (<i>M. Kamiński</i>)	40
Rynek hotelowy w 2020 r. – z hossy w zapasć	44
Centralny Rejestr Pośredników i Zarządców PFRN (<i>L. Hardek</i>) – PFRN	46
Agent na wyłączność – najbezpieczniejsza opcja na obecne czasy (<i>L. Kośnik</i>)	47