

Prawo umów handlowych. System Prawa Handlowego. Tom 5A

Spis treści

Przedmowa	XXVII
Wykaz skrótów	XXIX
Część ogólna	1
Rozdział 1. Ogólna charakterystyka obrotu handlowego i umów w nim zawieranych	3
1.1. Obrót handlowy	8
1.2. Źródła prawa	11
1.2.1. Prawo polskie	11
1.2.2. Prawo międzynarodowe	12
1.2.3. Prawo Unii Europejskiej	12
1.3. Czynności prawne w obrocie handlowym	13
1.3.1. Czynności handlowe według Kodeksu handlowego z 1934 r.	13
1.3.2. Czynności prawne w obrocie handlowym według obowiązującego ustawodawstwa	14
1.4. Umowa handlowa	19
1.4.1. Pojęcie umowy handlowej	19
1.4.2. Cechy szczególne umów handlowych	21
1.5. Typologia i klasyfikacja umów handlowych	24
1.5.1. Ogólna charakterystyka	24
1.5.2. Umowy typowe w obrocie handlowym	25
1.5.2.1. Uwagi ogólne	25
1.5.2.2. Normatywne typy umów handlowych	25
1.5.2.3. Empiryczne typy umów handlowych	26
1.5.2.4. Prawna kwalifikacja umów w obrocie handlowym (umowy nazwane i nienazwane)	27
1.5.3. Klasyfikacje umów handlowych	30
1.6. Powiązania umów handlowych	33
1.6.1. Ogólna charakterystyka	33
1.6.2. Umowy bazowe (wstępne, przygotowawcze)	34
1.6.2.1. Umowa przedwstępna	34
1.6.2.2. Porozumienie w sprawie warunków umów (umowa normatywna, porozumienie kondycyjne)	39
1.6.2.3. Umowa ramowa	43
1.6.3. Umowy sprzężone (związki umów)	46
1.6.3.1. Ciągi (łańcuchy) umów	46
1.6.3.2. Zespoły (kompleksy) umów	47
1.6.3.3. Umowy wiązane	49
1.7. Umowy długoterminowe	51
1.7.1. Pojęcie umowy długoterminowej	51

1.7.2.	Klauzule przystosowawcze (adaptacyjne) umów długoterminowych ...	52
1.7.3.	Wygaśnięcie umowy długoterminowej	55
1.8.	Kontrakty międzynarodowe	58
1.8.1.	Pojęcie kontraktu międzynarodowego	58
1.8.2.	Klauzule prawa właściwego	59
1.8.3.	Klauzule rozstrzygania sporów	63
1.9.	Umowy z prawem opcji. Umowy opcyjne	69
1.9.1.	Uwagi ogólne	69
1.9.2.	Umowa opcyjna	70
1.9.3.	Opcje przedłużenia stosunku prawnego o charakterze trwałym	72
1.9.4.	Inne przypadki	73
1.10.	Umowy handlowe podmiotów publicznych	73
1.10.1.	Uwagi ogólne	73
1.10.2.	Umowy w systemie zamówień publicznych	73
1.10.3.	Partnerstwo publiczno-prywatne	75
1.10.4.	Koncesje	77
1.10.5.	Kontrakty państwowe	79
Rozdział 2.	Zawarcie umowy i ustalenie jej treści	85
2.1.	Wprowadzenie – zarys problematyki	96
2.2.	Współczesny model umowy i jego znaczenie dla pojęcia i procedury zawarcia umowy	97
2.2.1.	Zmiana paradygmatu umowy: model umowy idealny a współcześnie rzeczywisty	97
2.2.1.1.	Umowa indywidualna v. umowa masowa	97
2.2.1.2.	Umowa masowa oparta na informacji przedumownej	99
2.2.1.3.	Model umowy masowej a pojęcie umowy i teoria oświadczenia woli	101
2.2.1.4.	Technologizacja obrotu prawnego – model umowy samowykonalnej	102
2.2.2.	Model umowy a procedura jej zawarcia	104
2.3.	Odrębności podmiotowe – zasadność odmienności regulacji prawnej według kryterium podmiotowego	105
2.4.	Modelowa procedura zawarcia umowy oparta na umowie sprzedaży a modelowa procedura zawarcia umowy oparta na umowie o świadczenie usług	106
2.5.	Procedura zawarcia umowy w tradycyjnie typowych okolicznościach	108
2.5.1.	Zakres problematyki	108
2.5.2.	Tryb ofertowy	108
2.5.2.1.	Oferta	108
2.5.2.1.1.	Oferta <i>a invitatio ad offerendum</i>	108
2.5.2.1.2.	Oferta a wzorzec umowy	112
2.5.2.2.	Związywanie ofertą	113
2.5.2.3.	Odwołalność oferty	115
2.5.2.4.	Przyjęcie oferty	117
2.5.2.4.1.	Zasada swobody przyjęcia oferty a obowiązek kontraktowania	117
2.5.2.4.2.	Treść oświadczenia o przyjęciu oferty według zasady lustrzanego odbicia	118

2.5.2.4.3.	Przyjęcie oferty ze zmianami	119
2.5.2.4.4.	Modyfikujące przyjęcie oferty a wojna wzorców umownych	123
2.5.2.4.5.	Sposób złożenia oświadczenia o przyjęciu oferty ...	124
2.5.2.4.6.	Chwila i miejsce zawarcia umowy	129
2.5.3.	Tryb negocjacyjny	130
2.5.3.1.	Negocjacje	130
2.5.3.2.	Umowna regulacja procedury negocjacyjnej oraz zamiaru zawarcia umowy	131
2.5.3.3.	Zakres przedumownych obowiązków informacyjnych	132
2.5.3.4.	Informacje poufne	136
2.5.3.5.	Zawarcie umowy w wyniku negocjacji	136
2.5.3.5.1.	Przesłanki zawarcia umowy	136
2.5.3.5.2.	Zapewnienia przedumowne a treść umowy	138
2.5.3.6.	<i>Culpa in contrahendo</i>	140
2.5.3.6.1.	Funkcja, zakres i zasady odpowiedzialności	140
2.5.3.6.2.	<i>Culpa in contrahendo</i> a (ogólny) przedumowny obowiązek udzielenia informacji	145
2.5.4.	Zawarcie umowy z wykorzystaniem postanowień nienegocjowanych indywidualnie, w tym wzorców umownych	146
2.5.4.1.	Zakres problematyki	146
2.5.4.2.	Zasady związania wzorcem – inkorporacja wzorców umownych do stosunku umownego	148
2.5.4.3.	Kształtowanie treści stosunku umownego w ramach kontroli treści wzorców w stosunkach gospodarczych	149
2.5.4.3.1.	Zakres i mechanizmy kontroli	149
2.5.4.3.2.	Kontrola postanowień narzuconych w świetle kodeksowych klauzul generalnych	151
2.6.	Tryb przetargowy	154
2.6.1.	Zagadnienia wstępne	154
2.6.1.1.	Zakres odrębności postępowania przetargowego od innych kodeksowych trybów zawarcia umowy	154
2.6.1.2.	Rodzaje postępowań przetargowych	155
2.6.1.2.1.	Aukcja a przetarg	155
2.6.1.2.2.	Postępowanie przetargowe pozakodeksowe	156
2.6.2.	Ogłoszenie o aukcji lub przetargu	157
2.6.2.1.	Minimalna treść ogłoszenia	157
2.6.2.2.	Charakter prawny i skutki ogłoszenia o aukcji lub przetargu	158
2.6.2.3.	Ogłoszenie o aukcji lub przetargu a zaproszenie do zawarcia umowy	161
2.6.3.	Związanie ofertą złożoną w toku aukcji lub przetargu	162
2.6.4.	Zawarcie umowy w wyniku aukcji lub przetargu	164
2.6.4.1.	Wybór oferty a jej przyjęcie	164
2.6.4.2.	Kwestia obowiązku zawarcia umowy	165
2.6.4.3.	Chwila zawarcia umowy	166
2.6.5.	Wadium	167
2.6.6.	Unieważnienie umowy zawartej w wyniku aukcji lub przetargu	170
2.7.	Wpływ stron na zasady zawarcia i ustalenia treści umowy	172
2.7.1.	Funkcja <i>merger clause</i> jako klauzuli grubej kreski pomiędzy etapem przedumownym a umową	172

2.7.2.	Źródła regulacji <i>merger clause</i>	173
2.7.2.1.	<i>Parol evidence rule</i>	173
2.7.2.2.	<i>Merger clause</i> jako postanowienie wyznaczające granice treści umowy	176
2.7.3.	<i>Merger clause</i> jako zastrzeżenie wyłączności dokumentu a <i>pactum de forma</i>	178
2.7.4.	<i>Merger clause</i> jako postanowienie o integralności umowy	180
2.7.5.	<i>Merger clause</i> jako reguła wykładni umowy	182
2.7.5.1.	<i>Merger clause</i> a reguła <i>plain meaning rule/clara non sunt interpretanda</i>	182
2.7.5.2.	<i>Merger clause</i> jako postanowienie regulujące sposób wykładni umowy	184
2.8.	Zawarcie umowy na odległość lub poza lokalem przedsiębiorstwa	187
2.8.1.	Wprowadzenie	187
2.8.1.1.	Szczególna funkcja przedumownej informacji w europejskim i krajowym prawie umów	187
2.8.1.2.	Zasada harmonizacji maksymalnej w dyrektywie o prawach konsumenta jako remedium na chaos regulacji zawarcia umowy w okolicznościach nietypowych	190
2.8.2.	Zakres zastosowania szczególnej regulacji umów zawieranych na odległość lub poza lokalem przedsiębiorstwa	192
2.8.2.1.	Relacja PrKonsU do innych ustaw regulujących stosunki konsumenckie	192
2.8.2.2.	Zakres podmiotowy	193
2.8.2.2.1.	Przedsiębiorca	193
2.8.2.2.2.	Konsument – dalsze zróżnicowanie pojęciowe	194
2.8.2.3.	Zakres przedmiotowy	201
2.8.2.3.1.	Ogólne określenie zakresu przedmiotowego	201
2.8.2.3.2.	Ograniczenie zakresu przedmiotowego	202
2.8.2.3.3.	Zakres przedmiotowy określony przez sposób zawarcia umowy	204
2.8.3.	Obowiązki informacyjne przedsiębiorcy wobec konsumenta	210
2.8.3.1.	Uzasadnienie, struktura i charakter norm regulujących obowiązki informacyjne wobec konsumenta	210
2.8.3.2.	Treść i wymogi formalne obowiązków informacyjnych przedsiębiorcy wobec konsumenta w umowach zawieranych na odległość lub poza lokalem przedsiębiorstwa	211
2.8.3.2.1.	Katalog obowiązków informacyjnych	211
2.8.3.2.2.	Wymogi formalne dotyczące obowiązków przedsiębiorcy wobec konsumenta w odniesieniu do umów zawieranych poza lokalem przedsiębiorstwa	214
2.8.3.2.3.	Wymogi formalne dotyczące obowiązków przedsiębiorcy wobec konsumenta w odniesieniu do umów zawieranych na odległość	216
2.8.3.3.	Treść i wymogi formalne obowiązków informacyjnych przedsiębiorcy wobec konsumenta w umowach o świadczenie usług finansowych zawieranych na odległość ...	219
2.8.3.3.1.	Katalog obowiązków informacyjnych	219
2.8.3.3.2.	Wymogi formalne dotyczące obowiązków przedsiębiorcy wobec konsumenta w odniesieniu do umów zawieranych na odległość	220

2.8.3.3.3.	Skutki udzielonej informacji i skutki naruszenia przez przedsiębiorcę obowiązków informacyjnych lub ich wymogów formalnych	220
2.8.4.	Uprawnienie konsumenta do odstąpienia od umowy zawartej poza lokalem przedsiębiorstwa lub na odległość	223
2.8.4.1.	Funkcja uprawnienia konsumenta do odstąpienia od umowy w czasie do namysłu	223
2.8.4.2.	Przesłanki i zakres uprawnienia konsumenta do odstąpienia od umowy zawartej na odległość lub poza lokalem przedsiębiorstwa	224
2.8.4.2.1.	Ogólna zasada i ograniczenia uprawnienia konsumenta do odstąpienia od umowy	224
2.8.4.2.2.	Ograniczenia uprawnienia konsumenta o odstąpienia od umowy	224
2.8.4.2.3.	Termin do odstąpienia od umowy przez konsumenta – czas do namysłu	228
2.8.4.3.	Wykonanie uprawnienia do odstąpienia od umowy przez konsumenta	231
2.8.4.4.	Charakter prawny i skutki konsumenckiego prawa do odstąpienia od umowy	232
2.8.4.4.1.	Charakter prawny odstąpienia przez konsumenta od umowy w czasie do namysłu	232
2.8.4.4.2.	Skutki wykonania przez konsumenta uprawnienia do odstąpienia od umowy w czasie do namysłu	236
2.8.4.5.	Odstąpienie od umowy o świadczenie usług finansowych zawartej na odległość	242
Rozdział 3.	Wykonywanie i przekształcanie umowy handlowej	245
3.1.	Zasady wykonywania umów w obrocie gospodarczym	248
3.1.1.	Uwagi wstępne	248
3.1.1.1.	Pojęcie wykonania umowy (zobowiązania umownego)	248
3.1.1.2.	Zasada <i>pacta sunt servanda</i>	249
3.1.2.	Współdziałanie wierzyciela z dłużnikiem	250
3.1.3.	Ogólne zasady wykonywania umów	251
3.1.3.1.	Ogólny wzorzec należytego wykonania zobowiązania umownego	251
3.1.3.2.	Profesjonalny standard wykonania umowy w obrocie gospodarczym	254
3.1.3.3.	Cel społeczno-gospodarczy umowy	255
3.1.3.4.	Ustalone zwyczaje w obrocie gospodarczym jako kryterium należytego wykonania umowy	255
3.1.4.	Szczegółowe zasady wykonywania zobowiązań umownych	256
3.1.4.1.	Podmioty wykonujące umowę	256
3.1.4.1.1.	Uwagi ogólne	256
3.1.4.1.2.	Dłużnik i osoby trzecie	256
3.1.4.1.3.	Wierzyciel i osoby trzecie	256
3.1.4.2.	Przedmiot wykonania zobowiązania umownego	257
3.1.4.2.1.	Pojęcie i zasady spełnienia świadczenia	257
3.1.4.2.2.	Spełnienie świadczenia pieniężnego	258
3.1.4.3.	Miejsce spełnienia świadczenia	263

3.1.4.4.	Termin spełnienia świadczenia	264
3.1.4.4.1.	Uwagi ogólne	264
3.1.4.4.2.	Zwłoka dłużnika i zwłoka wierzyciela	269
3.1.4.5.	Dowód wykonania zobowiązania umownego	271
3.1.4.6.	Wykonanie zobowiązania z umowy wzajemnej	274
3.1.4.6.1.	Pojęcie umowy wzajemnej. Ekwiwalentność świadczeń	274
3.1.4.6.2.	Szczególne zasady wykonywania umów wzajemnych	276
3.1.4.6.3.	Zwłoka w wykonaniu zobowiązania z umowy wzajemnej i odstąpienie od umowy	278
3.1.4.6.4.	Skutki oświadczenia przez dłużnika, że nie spełni świadczenia wzajemnego	282
3.1.4.6.5.	Skutki odstąpienia od umowy wzajemnej	282
3.1.4.6.6.	Niemożliwość świadczenia wzajemnego	283
3.1.5.	Prawo zatrzymania	285
3.1.6.	Skutki wykonania umowy	287
3.1.6.1.	Wygaśnięcie zobowiązania. Uwagi ogólne	287
3.1.6.2.	Wygaśnięcie zobowiązania umownego przez szczególne sposoby zaspokojenia wierzyciela	288
3.1.6.2.1.	Świadczenie w miejsce wykonania	288
3.1.6.2.2.	Potrącenie wierzytelności	289
3.1.6.2.3.	Odnowienie	291
3.1.6.2.4.	Złożenie do depozytu sądowego	292
3.2.	Przekształcenia umownych stosunków gospodarczych	294
3.2.1.	Uwagi wstępne	294
3.2.1.1.	Podstawy i zakres przekształceń umów w obrocie gospodarczym	294
3.2.1.2.	Potrzeba i dopuszczalność przekształceń	295
3.2.2.	Zmiana treści umowy	296
3.2.2.1.	Pojęcie, tryb i znaczenie zmiany treści umowy	296
3.2.2.2.	Zmiana umowy zawartej w trybie zamówienia publicznego (wzmianka)	298
3.2.3.	Zmiany podmiotowe	299
3.2.3.1.	Zmiana wierzyciela lub dłużnika – uwagi ogólne	299
3.2.3.2.	Przelew wierzytelności	300
3.2.3.2.1.	Pojęcie, konstrukcja prawna i forma przelewu	300
3.2.3.2.2.	Dopuszczalność przelewu	301
3.2.3.2.3.	Skutki przelewu	302
3.2.3.3.	Wstąpienie osoby trzeciej w prawa zaspokojonego wierzyciela	303
3.2.3.3.1.	Przesłanki i skutki wstąpienia w prawa zaspokojonego wierzyciela	303
3.2.3.3.2.	Obowiązek przyjęcia świadczenia	304
3.2.3.4.	Przejęcie długu	305
3.2.3.4.1.	Pojęcie i przesłanki przejęcia długu	305
3.2.3.4.2.	Skutki przejęcia długu	306
3.2.3.5.	Kumulatywne przystąpienie do długu	306
3.2.3.5.1.	Kumulatywne przystąpienie do długu na podstawie umowy	306

3.2.3.5.2. Kumulatywne przystąpienie do długu z mocy ustawy	307
3.2.4. Wpływ zmiany okoliczności na zobowiązanie umowne	308
3.2.4.1. Zakres klauzuli <i>rebus sic stantibus</i>	308
3.2.4.2. Przesłanki zastosowania klauzuli <i>rebus sic stantibus</i>	309
3.2.4.3. Sposób sądowej modyfikacji zobowiązania na podstawie art. 357 ¹ KC	310
3.2.4.4. Umowna i sądowa waloryzacja świadczenia pieniężnego	310
3.2.5. Zwolnienie z długu	313
3.2.6. Rozwiązanie umownego stosunku prawnego	315
Rozdział 4. Zabezpieczenie wierzytelności w obrocie handlowym	317
4.1. Uwagi ogólne	328
4.1.1. Pojęcie zabezpieczenia	329
4.1.2. Zabezpieczona wierzytelność	332
4.1.3. Zabezpieczenia akcesoryjne i nieakcesoryjne	337
4.1.4. Powstanie zabezpieczenia	341
4.1.5. Wielość zabezpieczeń	345
4.1.6. Administrator zabezpieczeń	350
4.1.7. Nadmierne zabezpieczenie	353
4.1.8. Przeniesienie zabezpieczenia	357
4.1.9. Realizacja zabezpieczenia	360
4.1.9.1. Przesłanki realizacji zabezpieczenia	360
4.1.9.2. Charakter uprawnienia do zaspokojenia się z przedmiotu zastawu lub hipoteki	361
4.1.9.3. Realizacja zabezpieczenia w drodze egzekucji	362
4.1.9.4. Realizacja zabezpieczenia poza egzekucją	365
4.1.9.5. Realizacja zabezpieczenia w razie upadłości ustanawiającego zabezpieczenie	366
4.1.10. Regres ustanawiającego zabezpieczenie	367
4.1.11. Wygaśnięcie zabezpieczenia	369
4.2. Hipoteka	373
4.2.1. Ogólna charakterystyka zabezpieczenia	373
4.2.2. Rodzaje zabezpieczenia	378
4.2.2.1. Hipoteka umowna, przymusowa i ustawowa	378
4.2.2.2. Hipoteka łączna	379
4.2.2.3. Hipoteka na wierzytelności hipotecznej	381
4.2.3. Powstanie i zakres zabezpieczenia	382
4.2.3.1. Powstanie hipoteki	382
4.2.3.2. Zakres zabezpieczenia hipoteką	384
4.2.4. Zmiany podmiotowe (wierzytelności zabezpieczanej i samego zabezpieczenia)	387
4.2.4.1. Zmiany dotyczące wierzyciela	387
4.2.4.2. Zmiany dotyczące dłużnika	389
4.2.4.3. Zmiany dotyczące właściciela nieruchomości obciążonej hipoteką (niebędącego dłużnikiem)	389
4.2.5. Zmiana treści prawa zabezpieczającego	389
4.2.6. Zmiana treści zabezpieczonej wierzytelności a skuteczność zabezpieczenia	390
4.2.7. Zwolnienie lub podmiana zabezpieczenia	391
4.2.8. Prawa i obowiązki stron przed wymagalnością roszczenia	391

4.2.9.	Wymagalność wierzytelności zabezpieczanej a status zabezpieczenia ..	391
4.2.10.	Realizacja zabezpieczenia – zaspokojenie się z przedmiotu hipoteki w sądowym postępowaniu egzekucyjnym	392
4.2.11.	Obrona właściciela nieruchomości obciążonej hipoteką przed żądaniami wierzyciela	394
4.2.12.	Instrumenty wzmacniające zabezpieczenie (procesowe i materialnoprawne)	395
4.2.13.	Upadłość właściciela nieruchomości obciążonej hipoteką lub dłużnika głównego a status i realizacja zabezpieczenia	396
4.2.14.	Wygaśnięcie zabezpieczenia	397
4.2.15.	Rozliczenia między właścicielem nieruchomości obciążonej hipoteką a dłużnikiem lub innymi osobami dającymi zabezpieczenie	399
4.3.	Zastaw	400
4.3.1.	Ogólna charakterystyka zabezpieczenia	400
4.3.1.1.	Wprowadzenie	400
4.3.1.2.	Zasada pierwszeństwa	402
4.3.2.	Rodzaje zastawów	404
4.3.2.1.	Zastaw zwykły na rzeczach ruchomych („zastaw rękodajny” lub „zastaw ręczny”)	404
4.3.2.2.	Zastaw na prawach według KC	405
4.3.2.3.	Zastaw finansowy	406
4.3.2.4.	Zastaw rejestrowy	406
4.3.3.	Powstanie i zakres zabezpieczenia	408
4.3.3.1.	Zastaw zwykły na rzeczach ruchomych	408
4.3.3.2.	Zastaw na prawach według KC	409
4.3.3.3.	Zastaw finansowy	409
4.3.3.4.	Zastaw rejestrowy	410
4.3.4.	Zmiany podmiotowe (wierzytelności zabezpieczanej i samego zabezpieczenia)	412
4.3.4.1.	Zmiany dotyczące wierzyciela	412
4.3.4.2.	Zmiany dotyczące dłużnika	413
4.3.4.3.	Zmiany dotyczące innej niż dłużnik osoby dającej zabezpieczenie	414
4.3.4.3.1.	Zastaw zwykły (zastaw na rzeczach ruchomych i prawach)	414
4.3.4.3.2.	Zastaw rejestrowy	414
4.3.5.	Zmiana treści prawa zabezpieczającego	415
4.3.6.	Zmiana treści zabezpieczonej wierzytelności a skuteczność zabezpieczenia	415
4.3.6.1.	Zastaw zwykły (zastaw na rzeczach ruchomych i prawach) ...	415
4.3.6.2.	Zastaw rejestrowy	416
4.3.7.	Zwolnienie lub podmiana zabezpieczenia	416
4.3.8.	Prawa i obowiązki stron przed wymagalnością roszczenia	417
4.3.8.1.	Zastaw zwykły na rzeczach ruchomych	417
4.3.8.2.	Zastaw na prawach według KC	418
4.3.8.3.	Zastaw finansowy	418
4.3.8.4.	Zastaw rejestrowy	418
4.3.9.	Wymagalność wierzytelności zabezpieczanej a status zabezpieczenia ...	419
4.3.10.	Realizacja zabezpieczenia	419
4.3.10.1.	Zastaw zwykły na rzeczach ruchomych	419
4.3.10.2.	Zastaw na prawach według KC	420

4.3.10.3. Zastaw finansowy	421
4.3.10.4. Zastaw rejestrowy	421
4.3.11. Obrona zastawcy przed żądaniem wierzyciela	423
4.3.12. Instrumenty wzmacniające zabezpieczenie (procesowe i materialnoprawne)	424
4.3.12.1. Zastaw na prawach według KC	424
4.3.12.2. Zastaw rejestrowy	424
4.3.13. Upadłość zastawcy lub dłużnika osobistego a status i realizacja zabezpieczenia	425
4.3.13.1. Zastaw zwykły (zastaw na rzeczach ruchomych i prawach) ...	425
4.3.13.2. Zastaw finansowy	426
4.3.13.3. Zastaw rejestrowy	427
4.3.14. Wygaśnięcie zabezpieczenia	428
4.3.14.1. Zastaw zwykły (zastaw na rzeczach ruchomych i prawach) ...	428
4.3.14.2. Zastaw rejestrowy	428
4.3.15. Rozliczenia pomiędzy zastawcą a dłużnikiem lub innymi osobami dającymi zabezpieczenie	429
4.4. Zastrzeżenie prawa własności rzeczy sprzedanej	430
4.4.1. Ogólna charakterystyka zabezpieczenia	430
4.4.2. Rodzaje zabezpieczenia	432
4.4.2.1. Rozszerzone zastrzeżenie własności	432
4.4.2.2. Przedłużone zastrzeżenie własności	433
4.4.3. Powstanie i zakres zabezpieczenia	433
4.4.4. Zmiany podmiotowe (wierzytelności zabezpieczanej i samego zabezpieczenia)	434
4.4.4.1. Zmiany dotyczące wierzyciela	434
4.4.4.2. Zmiany dotyczące dłużnika	434
4.4.4.3. Zmiany dotyczące dających zabezpieczenie (innych niż dłużnik)	434
4.4.5. Zmiana treści prawa zabezpieczającego	434
4.4.6. Zmiana treści zabezpieczonej wierzytelności a skuteczność zabezpieczenia	435
4.4.7. Zwolnienie lub podmiana zabezpieczenia	435
4.4.8. Prawa i obowiązki stron przed wymagalnością roszczenia	435
4.4.9. Wymagalność wierzytelności zabezpieczanej a status zabezpieczenia ..	436
4.4.10. Realizacja zabezpieczenia	436
4.4.11. Obrona dającego zabezpieczenie przed żądaniem wierzyciela	438
4.4.12. Instrumenty wzmacniające zabezpieczenie (procesowe i materialnoprawne)	439
4.4.13. Upadłość dającego zabezpieczenie lub dłużnika głównego a status i realizacja zabezpieczenia	440
4.4.14. Wygaśnięcie zabezpieczenia	440
4.4.15. Rozliczenia między dającym zabezpieczenie a dłużnikiem lub innymi zabezpieczycielami	441
4.5. Przewłaszczenie na zabezpieczenie	441
4.5.1. Ogólna charakterystyka zabezpieczenia	441
4.5.1.1. Problematyka dopuszczalności przewłaszczenia na zabezpieczenie	443
4.5.1.2. Kauzalność i nieakcesoryjność przewłaszczenia na zabezpieczenie	448

4.5.2.	Rodzaje zabezpieczenia	449
4.5.2.1.	Przewłaszczenie ruchomości na zabezpieczenie	449
4.5.2.2.	Kaucja bankowa	449
4.5.2.3.	Przewłaszczenie nieruchomości na zabezpieczenie	450
4.5.2.4.	Przelew wierzytelności na zabezpieczenie	450
4.5.3.	Powstanie i zakres zabezpieczenia	451
4.5.4.	Zmiany podmiotowe (wierzytelności zabezpieczanej i samego zabezpieczenia)	451
4.5.4.1.	Zmiany dotyczące wierzyciela	451
4.5.4.2.	Zmiany dotyczące dłużnika	452
4.5.4.3.	Zmiany dotyczące innych zabezpieczycieli	452
4.5.5.	Zmiana treści prawa zabezpieczającego	452
4.5.6.	Zmiana treści zabezpieczonej wierzytelności a skuteczność zabezpieczenia	453
4.5.7.	Zwolnienie lub podmiana zabezpieczenia	453
4.5.8.	Prawa i obowiązki stron przed wymagalnością roszczenia	453
4.5.9.	Wymagalność wierzytelności zabezpieczanej a status zabezpieczenia ..	454
4.5.10.	Realizacja zabezpieczenia	454
4.5.11.	Obrona zabezpieczyciela przed żądaniami wierzyciela	456
4.5.12.	Instrumenty wzmacniające zabezpieczenie (procesowe i materialnoprawne)	456
4.5.13.	Upadłość dającego zabezpieczenie lub dłużnika głównego a status i realizacja zabezpieczenia	456
4.5.14.	Wygaśnięcie zabezpieczenia	458
4.5.15.	Rozliczenia między dającym zabezpieczenie a dłużnikiem lub innymi zabezpieczycielami	458
4.6.	Pełnomocnictwo	459
4.6.1.	Ogólna charakterystyka zabezpieczenia	459
4.6.1.1.	Wprowadzenie	459
4.6.1.2.	Problematyka dopuszczalności pełnomocnictwa na zabezpieczenie	461
4.6.2.	Rodzaje zabezpieczenia	463
4.6.2.1.	Pełnomocnictwo do dysponowania rachunkiem bankowym ..	463
4.6.2.2.	Pełnomocnictwo do zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości	463
4.6.3.	Powstanie i zakres zabezpieczenia	464
4.6.4.	Zmiany podmiotowe (wierzytelności zabezpieczanej i samego zabezpieczenia)	464
4.6.4.1.	Zmiany dotyczące wierzyciela	464
4.6.4.2.	Zmiany dotyczące dłużnika	465
4.6.4.3.	Zmiany dotyczące innych niż dłużnik osób dających zabezpieczenie	465
4.6.5.	Zmiana treści prawa zabezpieczającego	466
4.6.6.	Zmiana treści zabezpieczonej wierzytelności a skuteczność zabezpieczenia	466
4.6.7.	Zwolnienie zabezpieczenia	467
4.6.8.	Prawa i obowiązki stron przed wymagalnością roszczenia	467
4.6.9.	Wymagalność wierzytelności zabezpieczanej a status zabezpieczenia ..	468
4.6.10.	Realizacja zabezpieczenia	468
4.6.11.	Obrona dającego zabezpieczenie przed żądaniami wierzyciela	468

4.6.12. Instrumenty wzmacniające zabezpieczenie (procesowe i materialnoprawne)	469
4.6.13. Upadłość dającego zabezpieczenie lub dłużnika głównego a status i realizacja zabezpieczenia	470
4.6.14. Wygaśnięcie zabezpieczenia	470
4.6.15. Rozliczenia między dającym zabezpieczenie a dłużnikiem lub innymi zabezpieczycielami	471
4.7. Poręczenie	471
4.7.1. Ogólna charakterystyka zabezpieczenia	471
4.7.2. Rodzaje zabezpieczenia	474
4.7.3. Powstanie i zakres zabezpieczenia	477
4.7.4. Zmiany podmiotowe	481
4.7.5. Zmiana treści poręczenia	481
4.7.6. Zmiana treści zabezpieczonej wierzytelności a skuteczność zabezpieczenia	482
4.7.7. Zwolnienie zabezpieczenia	482
4.7.8. Prawa i obowiązki stron przed wymagalnością roszczenia	482
4.7.9. Wymagalność wierzytelności zabezpieczanej a status zabezpieczenia ..	483
4.7.10. Realizacja zabezpieczenia	484
4.7.11. Obrona poręczyciela przed żądaniami wierzyciela	485
4.7.12. Instrumenty wzmacniające zabezpieczenie (procesowe i materialnoprawne)	487
4.7.13. Upadłość poręczyciela lub dłużnika głównego a status i realizacja zabezpieczenia	487
4.7.14. Wygaśnięcie zabezpieczenia	488
4.7.15. Rozliczenia między poręczycielem a dłużnikiem głównym oraz innymi poręczycielami	489
4.8. Zabezpieczające przystąpienie do długu	491
4.8.1. Ogólna charakterystyka zabezpieczenia	491
4.8.2. Rodzaje zabezpieczenia	493
4.8.3. Powstanie i zakres zabezpieczenia	493
4.8.4. Zmiany podmiotowe	497
4.8.5. Zmiana treści umownego przystąpienia do długu	498
4.8.6. Zmiana treści zabezpieczonej wierzytelności a skuteczność zabezpieczenia	498
4.8.7. Zwolnienie zabezpieczenia	498
4.8.8. Prawa i obowiązki stron przed wymagalnością roszczenia	499
4.8.9. Wymagalność wierzytelności zabezpieczanej a status zabezpieczenia ..	499
4.8.10. Realizacja zabezpieczenia	499
4.8.11. Obrona przystępującego do długu przed żądaniami wierzyciela	500
4.8.12. Instrumenty wzmacniające zabezpieczenie (procesowe i materialnoprawne)	501
4.8.13. Upadłość przystępującego do długu lub dłużnika głównego a status i realizacja zabezpieczenia	501
4.8.14. Wygaśnięcie zabezpieczenia	501
4.8.15. Rozliczenie pomiędzy dłużnikiem głównym a przystępującym do długu	502
4.9. Gwarancja	503
4.9.1. Ogólna charakterystyka zabezpieczenia	503
4.9.2. Rodzaje zabezpieczenia	506

4.9.3.	Powstanie i zakres zabezpieczenia	508
4.9.4.	Zmiany podmiotowe	509
4.9.5.	Zmiana treści gwarancji	510
4.9.6.	Zmiana treści zabezpieczonej wierzytelności a skuteczność zabezpieczenia	510
4.9.7.	Zwolnienie lub zastąpienie zabezpieczenia	511
4.9.8.	Prawa i obowiązki stron przed wymagalnością roszczenia	511
4.9.9.	Wymagalność wierzytelności zabezpieczanej a status zabezpieczenia ..	511
4.9.10.	Realizacja zabezpieczenia	513
4.9.11.	Obrona gwaranta przed żądaniami beneficjenta. Obrona zleceniodawcy przed realizacją gwarancji przez beneficjenta	513
4.9.12.	Instrumenty wzmacniające zabezpieczenie (procesowe i materialnoprawne)	517
4.9.13.	Upadłość gwaranta lub dłużnika ze stosunku podstawowego a status i realizacja zabezpieczenia	518
4.9.14.	Wygaśnięcie zabezpieczenia	519
4.9.15.	Rozliczenie pomiędzy gwarantem a zleceniodawcą gwarancji i beneficjentem	520
Rozdział 5. Odpowiedzialność przedsiębiorcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania		523
5.1.	Zagadnienia ogólne	530
5.1.1.	Wykonanie umowy jako realizacja obowiązków stron	530
5.1.1.1.	Zdarzenia prawne rodzące obowiązek świadczenia. Umowa jako źródło zobowiązania	530
5.1.1.2.	Zasada współdziałania stron umowy	531
5.1.1.3.	Wykonanie zastępcze i złożenie przedmiotu świadczenia do depozytu sądowego	534
5.1.1.4.	Odmowa przyjęcia świadczenia częściowego przez wierzyciela	535
5.1.1.5.	Odstąpienie od umowy wzajemnej	535
5.1.1.6.	Szczególne sposoby egzekwowania należytego wykonywania umów	536
5.1.2.	Obowiązek naprawienia szkody	536
5.1.3.	Funkcje odszkodowania	538
5.1.3.1.	Wstęp	538
5.1.3.2.	Funkcja kompensacyjna	538
5.1.3.3.	Inne funkcje odszkodowania	539
5.1.4.	Podstawy odpowiedzialności odszkodowawczej	540
5.1.5.	Źródła odpowiedzialności kontraktowej (uwagi uzupełniające)	541
5.1.5.1.	Wprowadzenie	541
5.1.5.2.	Zasada swobody umów a odpowiedzialność kontraktowa	542
5.1.5.3.	Wzorce umowne: ogólne warunki umów, wzory umów, regulaminy	542
5.1.5.4.	Nieuczciwe postanowienia umów/klauzule niedozwolone w umowach konsumenckich	544
5.1.5.5.	Przepisy resortowe	544
5.1.5.6.	Zwyczaj handlowy	544
5.1.6.	Ograniczenie odpowiedzialności	545
5.2.	Podstawy i zakres odpowiedzialności kontraktowej w obrocie gospodarczym ...	548
5.2.1.	Znaczenie odpowiedzialności kontraktowej	548

5.2.2.	Umowne rozszerzenie lub ograniczenie odpowiedzialności	550
5.3.	Przesłanki odpowiedzialności kontraktowej	551
5.3.1.	Wyróżnienie przesłanek	551
5.3.2.	Ważnie zawarta umowa	555
5.3.3.	Niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania przez przedsiębiorcę	561
5.3.4.	Okoliczności, za które dłużnik ponosi odpowiedzialność	566
5.3.5.	Miara należytej staranności w obrocie gospodarczym	569
5.3.5.1.	Staranność wymagana w tzw. stosunkach powszechnych a staranność w obrocie gospodarczym. Wina nieumyślna przedsiębiorcy	569
5.3.5.2.	„Podwyższona” staranność przedsiębiorcy	573
5.3.5.3.	Budowanie wzorca staranności wymaganej od przedsiębiorcy	577
5.3.5.4.	Wnioski. Co oznacza należyta staranność przedsiębiorcy według art. 355 § 2 KC?	581
5.3.6.	Odpowiedzialność odszkodowawcza <i>ex contractu</i> w prawie spółek. Staranność zawodowa członków organów spółek kapitałowych a ich odpowiedzialność za wyrządzenie szkody	586
5.3.6.1.	Odpowiedzialność w spółkach osobowych i kapitałowych w ogólności	586
5.3.6.2.	Niestaranność zawodowa jako przesłanka odpowiedzialności członków organów spółek kapitałowych	588
5.3.6.3.	Należyta staranność według przepisów o prostej spółce akcyjnej (P.S.A.)	596
5.4.	Odpowiedzialność za osoby trzecie w wykonaniu zobowiązania	597
5.4.1.	Wykonywanie umów przez osoby trzecie	597
5.4.2.	Zasada odpowiedzialności za osoby trzecie	600
5.4.3.	Ograniczenie lub rozszerzenie odpowiedzialności	603
5.5.	Odpowiedzialność za <i>culpa in contrahendo</i> (zarysowanie problemu)	605
5.6.	Zwolnienie od odpowiedzialności	609
5.6.1.	Przypadki zwolnienia od odpowiedzialności	609
5.6.2.	Zmiany reguł w zobowiązaniach wzajemnych. Ograniczenie odpowiedzialności	612
5.7.	Kary umowne	614
5.7.1.	Zastosowanie kar umownych	614
5.7.2.	Pojęcie i przesłanki kary umownej	618
5.7.3.	Miarkowanie kary umownej	625
5.7.4.	Odpowiednie zastosowanie przepisów o karach umownych	631
5.7.5.	Relacje między karą umowną a odszkodowaniem. Rodzaje kar umownych	632
5.7.6.	Potrzeba określenia kary w umowie. Wymagalność kary umownej i wezwanie do jej zapłaty	634
5.7.7.	Funkcje kar umownych	637
	Część szczegółowa	639
	Rozdział 6. Umowy (porozumienia) organizacyjne	641
6.1.	Wprowadzenie	647
6.2.	Umowy założycielskie	647
6.2.1.	Ogólna charakterystyka	647

6.2.2.	Rodzaje umów założycielskich	650
6.2.2.1.	Umowa założycielska <i>sensu stricto</i>	650
6.2.2.2.	Statut	650
6.2.3.	Treść i moc wiążąca umów założycielskich	653
6.2.4.	Charakterystyka prawna umów założycielskich	654
6.2.4.1.	Ogólna charakterystyka umów założycielskich	654
6.2.4.2.	Charakter prawny umów założycielskich	657
6.2.4.3.	Szczególny problem charakteru prawnego statutu	658
6.2.5.	Etapowa struktura procesu założycielskiego	663
6.2.5.1.	Uwagi ogólne	663
6.2.5.2.	Etap przygotowawczy	663
6.2.5.2.1.	Wprowadzenie	663
6.2.5.2.2.	Rokowania (negocjacje)	663
6.2.5.2.3.	Umowa przedwstępna	664
6.2.5.2.4.	Porozumienie przedzałożycielskie (umowa przedzałożycielska)	665
6.2.5.3.	Stadium organizacyjne	666
6.2.6.	Wadliwość umowy założycielskiej	668
6.3.	Umowy koncernowe	672
6.3.1.	Ogólna charakterystyka	672
6.3.2.	Rodzaje umów koncernowych	675
6.3.2.1.	Umowy w sprawie koncernu poziomego (zrzeszenia)	675
6.3.2.2.	Umowy w sprawie koncernu pionowego (o podporządkowanie)	679
6.3.2.2.1.	Charakterystyka ogólna	679
6.3.2.2.2.	Umowa o zarządzanie podmiotem zależnym (o przejście kierownictwa)	682
6.3.2.2.3.	Umowa o przekazywanie zysków	688
6.3.2.2.4.	Zagadnienia wspólne	693
6.3.3.	Charakter prawny umów koncernowych	700
Rozdział 7.	Umowy o współpracę przedsiębiorców (umowy kooperacyjne)	703
7.1.	Wprowadzenie	709
7.2.	Umowy (porozumienia) o kooperację przemysłową	711
7.2.1.	Wprowadzenie	711
7.2.2.	Charakterystyka ogólna umów (porozumień) o kooperację przemysłową	712
7.2.2.1.	Pojęcie umowy o kooperację przemysłową	712
7.2.2.2.	Współpraca kooperacyjna (świadczenia kooperacyjne)	713
7.2.2.3.	Charakter prawny stosunków między kooperantami	715
7.2.3.	Rodzaje umów o kooperację przemysłową	716
7.2.3.1.	Ogólna charakterystyka	716
7.2.3.2.	Umowy o dostawę elementów kooperacyjnych (umowy o poddostawę)	716
7.2.3.3.	Umowa o koprodukcję	719
7.2.3.4.	Spółka kooperacyjna w zakresie kooperacji przemysłowej ...	721
7.2.4.	Systemy umów o kooperację przemysłową	722
7.2.4.1.	Uwagi ogólne	722
7.2.4.2.	System pełnej umowy kooperacyjnej	722
7.2.4.3.	System umów cząstkowych	727
7.2.5.	Umowy <i>just in time</i>	730

7.3.	Umowy (porozumienia) o wspólne działanie (<i>joint venture</i>).....	731
7.3.1.	Wprowadzenie	731
7.3.2.	Ogólna charakterystyka umowy <i>joint venture</i> . Spółka <i>joint venture</i>	733
7.3.2.1.	Uwagi ogólne	733
7.3.2.2.	Treść umowy <i>joint venture</i>	733
7.3.2.3.	Charakter prawny umowy <i>joint venture</i>	736
7.3.3.	Szczególne rodzaje <i>joint venture</i>	738
7.3.3.1.	Konsorcjum	738
7.3.3.2.	Syndykat	744
7.3.3.3.	<i>Pool</i>	745
7.4.	Umowy (porozumienia) kompensacyjne	748
7.4.1.	Wprowadzenie	748
7.4.2.	Transakcje kompensacyjne	749
7.4.2.1.	Pojęcie i charakter transakcji kompensacyjnych	749
7.4.2.2.	Rodzaje transakcji kompensacyjnych	750
7.4.2.3.	Ogólna charakterystyka umów i porozumień kompensacyjnych	751
7.4.3.	Empiryczne typy umów (porozumień) kompensacyjnych	752
7.4.3.1.	Uwagi ogólne	752
7.4.3.2.	Umowy barterowe	752
7.4.3.3.	Umowy kompensacyjne <i>sensu stricto</i>	753
7.4.3.4.	Umowy wzajemnej sprzedaży (kontrzakupu, kontrsprzedaży)	754
7.4.3.5.	Umowy zwrotnego zakupu (powrotnego kupna)	758
7.4.3.6.	Umowy kompensacyjne przerzutowe	760
7.5.	Umowy (porozumienia) specjalizacyjne	761
7.5.1.	Wprowadzenie	761
7.5.2.	Specjalizacja gospodarcza	761
7.5.3.	Umowy (porozumienia) specjalizacji asortymentowej	763
7.5.3.1.	Uwagi ogólne	763
7.5.3.2.	„Czyste” umowy (porozumienia) specjalizacji asortymentowej	763
7.5.3.3.	„Mieszane” umowy specjalizacji asortymentowej	766
7.6.	Umowy (porozumienia) kartelowe	767
7.6.1.	Wprowadzenie	767
7.6.2.	Ogólna charakterystyka karteli i umów (porozumień) kartelowych	768
7.6.2.1.	Pojęcie i rodzaje karteli	768
7.6.2.2.	Ogólna charakterystyka umów (porozumień) kartelowych	769
7.6.3.	Rodzaje umów (porozumień) kartelowych	770
7.6.3.1.	Uwagi ogólne	770
7.6.3.2.	Umowy (porozumienia) kondycyjne	770
7.6.3.3.	Umowy (porozumienia) cenowe	771
7.6.3.4.	Umowy (porozumienia) kontyngentowe	773
7.6.3.5.	Umowy (porozumienia) o podziale rynku	774
7.6.3.6.	Inne umowy (porozumienia) kartelowe	775
Rozdział 8.	Umowy offsetowe	777
8.1.	Zagadnienia ogólne	780
8.1.1.	Źródła regulacji prawnej umowy offsetowej	780
8.1.1.1.	Dwa reżimy prawne umowy offsetowej	780

8.1.1.2.	Podobieństwa i różnice nowego i dawnego reżimu prawnego umowy offsetowej	781
8.1.1.3.	Potrzeba zastąpienia dawnej ustawy offsetowej	783
8.1.2.	Pojęcie umowy offsetowej	784
8.1.2.1.	Normatywny charakter definicji umowy offsetowej	784
8.1.2.2.	Elementy podmiotowe umowy offsetowej	784
8.1.2.3.	Elementy przedmiotowe umowy offsetowej	785
8.1.3.	Pojęcie offsetu, jego historia oraz znaczenie ekonomiczne	786
8.1.4.	Potrzeba regulacji prawnej umowy offsetowej w formie ustawy	787
8.2.	Konstrukcja prawna umowy offsetowej	789
8.2.1.	Umowa offsetowa a klauzula offsetowa	789
8.2.2.	Umowa offsetowa elementem „trójkąta kontraktowego”	790
8.2.2.1.	Uwagi wprowadzające	790
8.2.2.2.	Umowa offsetowa (odesłanie)	791
8.2.2.3.	Umowa dostawy uzbrojenia lub sprzętu wojskowego	792
8.2.2.4.	Umowy wykonawcze w zakresie offsetu	794
8.2.3.	Problem kompensacyjnego charakteru umowy offsetowej	797
8.2.3.1.	Uwagi wprowadzające	797
8.2.3.2.	Pojęcie umów kompensacyjnych	798
8.2.3.3.	Rodzaje umów kompensacyjnych	798
8.2.3.4.	Nieosiągalność subsumpcji umowy offsetowej stanowiącej element „trójkąta kontraktowego” pod zakres któregośkolwiek rodzaju umów kompensacyjnych	799
8.2.4.	Umowa offsetowa jako kontrakt państwowy	801
8.2.4.1.	Uwagi wprowadzające	801
8.2.4.2.	Pojęcie kontraktu państwowego	801
8.2.4.3.	Cechy pozwalające zakwalifikować umowę offsetową jako kontrakt państwowy	802
8.3.	Szczególny tryb zawarcia umowy offsetowej	803
8.3.1.	Uwagi wprowadzające	803
8.3.2.	Ustawowe określenie osób fizycznych działających za Skarb Państwa w procesie zawierania umowy offsetowej	804
8.3.3.	Oferta offsetowa	804
8.3.3.1.	Oferta offsetowa a negocjacje prowadzące do zawarcia umowy offsetowej	804
8.3.3.2.	Oferta offsetowa a oferta na dostawę uzbrojenia lub sprzętu wojskowego	805
8.3.3.3.	Pojęcie oferty offsetowej	806
8.3.3.4.	Treść, forma oraz język oferty offsetowej	806
8.3.3.5.	Oferta offsetowa a założenia do oferty offsetowej	807
8.3.4.	Negocjacje umowy offsetowej	808
8.3.4.1.	Specyfika negocjowania umowy offsetowej	808
8.3.4.2.	Zastosowanie przepisów Kodeksu cywilnego do negocjowania umowy offsetowej	808
8.3.5.	Ciąg czynności prawnych i faktycznych prowadzących do zawarcia umowy offsetowej	809
8.3.5.1.	Uwagi wprowadzające	809
8.3.5.2.	Obowiązek uzasadnienia zastosowania offsetu	809
8.3.5.3.	Pozostałe czynności prawne i faktyczne poprzedzające zawarcie umowy offsetowej	810

8.3.5.4.	Zatwierdzenie umowy offsetowej przez Radę Ministrów	811
8.3.5.5.	Odesłanie do przepisów prawnych o zawieraniu umowy offsetowej w przypadku istotnej zmiany umowy dostawy uzbrojenia lub sprzętu wojskowego	812
8.4.	Treść, forma oraz jawność umowy offsetowej	813
8.4.1.	Uwagi wprowadzające	813
8.4.2.	Klauzule główne umowy offsetowej	814
8.4.2.1.	Oznaczenie wartości umowy offsetowej	814
8.4.2.2.	Oznaczenie wartości poszczególnych zobowiązań offsetowych	814
8.4.2.3.	Oznaczenie przedmiotu poszczególnych zobowiązań offsetowych	814
8.4.2.4.	Określenie harmonogramu wykonania zobowiązań offsetowych	815
8.4.3.	Klauzule uboczne umowy offsetowej	816
8.4.3.1.	Oznaczenie czasu obowiązywania umowy offsetowej	816
8.4.3.2.	Określenie zasad odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy offsetowej	816
8.4.3.3.	Klauzule zabezpieczające należyte wykonanie umowy offsetowej	820
8.4.3.4.	Zakaz odstąpienia od umowy offsetowej a klauzula rozwiązania tej umowy	821
8.4.3.5.	Brak potrzeby regulacji w umowie offsetowej klauzuli <i>rebus sic stantibus</i>	822
8.4.3.6.	Brak potrzeby regulacji w umowie offsetowej klauzuli wyboru prawa a problem rozstrzygania sporów powstałych na tle wykonywania umowy offsetowej	824
8.4.3.7.	Klauzula języka umowy offsetowej	825
8.4.3.8.	Dopuszczalność zastrzeżenia innych klauzul ubocznych umowy offsetowej	826
8.4.4.	Prawa i obowiązki stron umowy offsetowej wynikające bezpośrednio z ustawy offsetowej	826
8.4.4.1.	Uwagi wprowadzające	826
8.4.4.2.	Prawa i obowiązki Ministra Obrony Narodowej	827
8.4.4.3.	Prawa zagranicznego dostawcy uzbrojenia lub sprzętu wojskowego	827
8.4.4.4.	Obowiązki zagranicznego dostawcy uzbrojenia lub sprzętu wojskowego	828
8.4.5.	Forma umowy offsetowej	828
8.4.6.	Ograniczona jawność umowy offsetowej	829
8.5.	Szczególne zasady wykonywania i wygaśnięcia umowy offsetowej	829
8.5.1.	Wykonywanie umowy offsetowej	829
8.5.1.1.	Zagadnienia ogólne	829
8.5.1.2.	Nadzór nad wykonywaniem umowy offsetowej	830
8.5.1.3.	Stwierdzenie wykonania zobowiązania offsetowego	831
8.5.2.	Wygaśnięcie umowy offsetowej	832
8.6.	Charakter prawny umowy offsetowej	833
8.6.1.	Umowa offsetowa jako umowa nazwana	833
8.6.1.1.	Uwagi wprowadzające	833

8.6.1.2.	Treść umowy offsetowej a jej elementy przedmiotowo istotne (<i>essentialia negotii</i>)	834
8.6.1.3.	Szczególny charakter strony podmiotowej umowy offsetowej	834
8.6.1.4.	Określenie zobowiązania offsetowego (przedmiotowe, wartościowe i czasowe)	835
8.6.1.5.	Określenie zabezpieczenia należytego wykonania zobowiązania offsetowego oraz określenie związanej z tym odpowiedzialności zagranicznego dostawcy uzbrojenia lub sprzętu wojskowego elementem podmiotowo istotnym umowy offsetowej	836
8.6.1.6.	Brak potrzeby uznawania umowy offsetowej za szczególnie rodzaj umowy kompensacyjnej (odesłanie)	836
8.6.2.	Umowa offsetowa jako element kompleksu umów	836
8.6.3.	Umowa offsetowa jako umowa ramowa	837
8.6.4.	Umowa offsetowa jako umowa obowiązkowa, adhezyjna i jednostronnie zobowiązująca	838
8.6.4.1.	Obowiązkowy charakter umowy offsetowej	838
8.6.4.2.	Adhezyjny charakter umowy offsetowej	838
8.6.4.3.	Jednostronnie zobowiązujący charakter umowy offsetowej ...	840
8.6.5.	Umowa offsetowa jako kontrakt państwowy (odesłanie)	840
8.6.6.	Umowa offsetowa jako umowa długoterminowa	840
8.6.7.	Umowa offsetowa jako umowa z zakresu międzynarodowego prawa handlowego	841
8.6.8.	Pozostałe kwalifikacje prawne umowy offsetowej	841
8.6.8.1.	Umowa offsetowa jako umowa konsensualna	841
8.6.8.2.	Umowa offsetowa jako umowa kauzalna	842
8.6.8.3.	Umowa offsetowa jako ewentualna umowa o świadczenie na rzecz osoby trzeciej	842
8.6.8.4.	Umowa offsetowa jako ewentualna umowa o świadczenie przez osobę trzecią	843
8.6.8.5.	Umowa offsetowa jako umowa rezultatu	843
8.6.8.6.	Brak potrzeby kwalifikacji umowy offsetowej jako umowy odpłatnej bądź nieodpłatnej	844
Rozdział 9.	Umowy dotyczące przedsiębiorstwa	845
9.1.	Przedsiębiorstwo jako przedmiot umowy	854
9.1.1.	Przedsiębiorstwo jako kategoria ekonomiczna	854
9.1.2.	Przedsiębiorstwo jako kategoria prawna	856
9.1.2.1.	Trzy znaczenia pojęcia przedsiębiorstwa w prawie polskim ..	856
9.1.2.2.	Przedsiębiorstwo w znaczeniu przedmiotowym	858
9.1.2.3.	Składniki przedsiębiorstwa	859
9.1.2.3.1.	Kryteria zaliczenia określonych przedmiotów w skład przedsiębiorstwa	859
9.1.2.3.2.	Klasyfikacja składników przedsiębiorstwa	860
9.1.2.3.3.	Szczególne składniki przedsiębiorstwa	861
9.1.2.3.4.	Zmienność składników przedsiębiorstwa a jego tożsamość	869
9.1.2.4.	Charakter prawny przedsiębiorstwa	869
9.1.2.5.	Przedsiębiorca a przedsiębiorstwo	871
9.1.3.	Zorganizowana część przedsiębiorstwa	873

9.2.	Determinanty specyfiki umów w obrocie przedsiębiorstwami	875
9.2.1.	Asymetria dostępu do informacji	875
9.2.2.	Przedsiębiorstwo jako <i>going concern</i>	876
9.2.3.	Wpływ prawa publicznego na stosunki umowne dotyczące przedsiębiorstwa	877
9.2.4.	Znaczenie personalnych składników przedsiębiorstwa dla struktury transakcji	878
9.3.	Procedura zawarcia i wykonania umowy dotyczącej przedsiębiorstwa	879
9.3.1.	Zagadnienia ogólne	879
9.3.2.	Przygotowanie przedmiotu umowy	881
9.3.3.	Powołanie zespołu doradców	883
9.3.4.	Zaproszenie do składania wstępnych ofert – do udziału w rokowaniach	884
9.3.5.	Memorandum informacyjne	886
9.3.6.	Wstępne (niewiązące) oferty	887
9.3.7.	Umowy o zachowaniu poufności	887
9.3.8.	<i>Due diligence</i>	889
9.3.8.1.	Istota procesu	889
9.3.8.2.	Cele <i>due diligence</i>	890
9.3.8.3.	Obowiązek ujawnienia danych i przeprowadzenia badania	892
9.3.8.4.	<i>Due diligence</i> a prawo rynku kapitałowego	893
9.3.8.5.	<i>Due diligence</i> a prawo ochrony konkurencji	894
9.3.9.	Zawarcie umowy	895
9.3.9.1.	Rokowania i przetarg	895
9.3.9.2.	Umowa przedwstępna	896
9.3.9.3.	Czynności w okresie przejściowym	897
9.3.9.4.	Zawarcie umowy wykonawczej	898
9.4.	Typowe klauzule w umowach dotyczących przedsiębiorstwa	898
9.4.1.	Zagadnienia ogólne	898
9.4.2.	Klauzule dotyczące jakości przedsiębiorstwa	899
9.4.3.	Warunki zamknięcia transakcji	902
9.4.4.	Klauzule dotyczące działań w okresie przejściowym (<i>pre-closing covenants</i>)	903
9.4.5.	Klauzule dotyczące odpowiedzialności	904
9.4.6.	Klauzule dotyczące zobowiązań stron po zamknięciu transakcji (<i>post-closing covenants</i>)	905
9.4.7.	Prawo odstąpienia oraz odstępné	906
9.4.8.	Klauzule dotyczące rozwiązywania sporów	908
9.5.	Zbycie przedsiębiorstwa	908
9.5.1.	Wprowadzenie	908
9.5.2.	Sprzedaż przedsiębiorstwa	909
9.5.2.1.	Uwagi ogólne	909
9.5.2.2.	Wartość przedsiębiorstwa, jego cena i jej zapłata	910
9.5.2.3.	Wydanie przedsiębiorstwa	912
9.5.2.4.	Wady przedsiębiorstwa	912
9.5.2.5.	Sprzedaż przedsiębiorstwa upadłego oraz w toku egzekucji sądowej	915
9.5.2.6.	Sprzedaż zorganizowanej części przedsiębiorstwa (zakładu, oddziału, filii itp.)	919
9.5.2.7.	Wkład przedsiębiorstwa do spółki	921
9.5.2.7.1.	Uwagi ogólne	921

9.5.2.7.2.	Wkład przedsiębiorstwa do spółki jako rodzaj jego zbycia	922
9.5.2.7.3.	Przedsiębiorstwo jako rodzaj wkładu niepieniężnego	922
9.5.2.7.4.	Stosowanie przepisów oraz zasad dotyczących sprzedaży i dzierżawy przedsiębiorstwa	925
9.5.2.8.	Zamiana i darowizna przedsiębiorstwa	926
9.5.2.9.	Odpowiedzialność za długi i obciążenia zbywanego przedsiębiorstwa	927
9.5.2.9.1.	Uwagi ogólne	927
9.5.2.9.2.	Odpowiedzialność w stosunkach wewnętrznych	927
9.5.2.9.3.	Odpowiedzialność w stosunkach zewnętrznych	928
9.5.3.	Oddanie przedsiębiorstwa do odpłatnego korzystania	932
9.5.3.1.	Wprowadzenie	932
9.5.3.2.	Dzierżawa przedsiębiorstwa	933
9.5.3.2.1.	Uwagi ogólne	933
9.5.3.2.2.	Dopuszczalność umowy o dzierżawę przedsiębiorstwa	934
9.5.3.2.3.	Treść umowy o dzierżawę przedsiębiorstwa	934
9.5.3.2.4.	Forma umowy dzierżawy przedsiębiorstwa. Wpis do rejestru	936
9.5.3.2.5.	Odpowiedzialność za zobowiązania dzierżawionego przedsiębiorstwa	937
9.5.3.3.	Użytkowanie przedsiębiorstwa	938
9.5.3.3.1.	Uwagi ogólne	938
9.5.3.3.2.	Zawarcie umowy o użytkowanie przedsiębiorstwa	939
9.5.3.3.3.	Treść użytkowania przedsiębiorstwa	940
9.5.3.3.4.	Odpowiedzialność za zobowiązania użytkowanego przedsiębiorstwa	941
9.5.3.4.	Leasing przedsiębiorstwa	942
9.5.3.4.1.	Uwagi ogólne	942
9.5.3.4.2.	Oплата (stawka) leasingowa	943
9.5.3.4.3.	Przejście własności leasingowanego przedsiębiorstwa na leasingobiorcę (opcja wykupu przedsiębiorstwa)	944
9.5.4.	Oddanie przedsiębiorstwa do odpłatnego prowadzenia	946
9.5.4.1.	Wprowadzenie	946
9.5.4.2.	Powiernictwo nad przedsiębiorstwem	946
9.5.4.2.1.	Uwagi ogólne	946
9.5.4.2.2.	Treść umowy o oddanie przedsiębiorstwa w powiernictwo	947
9.5.4.2.3.	Wewnętrzny stosunek powierniczy	948
9.5.4.2.4.	Powiernictwo udziałów w spółce	949
9.5.4.3.	Zarząd nad przedsiębiorstwem (kontrakt menedżerski)	950
9.5.4.3.1.	Uwagi ogólne	950
9.5.4.3.2.	Kontrakt menedżerski	950
9.5.4.3.3.	Zarząd nad przedsiębiorstwem państwowym	952
9.5.4.2.4.	Umowa o zarząd przedsiębiorstwem w związku z realizacją zastawu rejestrowego	955
9.5.5.	Oddanie przedsiębiorstwa na zabezpieczenie wierzycelności	957

Rozdział 10. Umowy między przedsiębiorcami o korzystanie z rzeczy	959
10.1. Umowa leasingu	974
10.1.1. Umowa leasingu jako umowa o korzystanie z rzeczy	974
10.1.1.1. Leasing jako umowa o dostęp do określonych dóbr	974
10.1.1.2. Istota prawna i ekonomiczna leasingu	976
10.1.2. Geneza leasingu w prawie polskim	978
10.1.3. Umowa leasingu w prawie polskim <i>de lege lata</i> – podstawowe założenia konstrukcyjne	980
10.1.3.1. Typologia stosunków leasingu	980
10.1.3.2. Strony umowy leasingu i uczestnicy relacji prawnej związanej z leasingiem	981
10.1.3.3. „Otwarta względność” stosunku prawnego leasingu	982
10.1.3.4. Leasing konsumencki	983
10.1.3.5. Leasing a inne umowy o korzystanie z rzeczy	985
10.1.4. Zawarcie umowy leasingu	986
10.1.4.1. Forma oświadczeń woli	986
10.1.4.2. Wzorce umów	989
10.1.5. Korzystanie z rzeczy	990
10.1.5.1. Wydanie rzeczy korzystającemu	990
10.1.5.2. Korzystanie z rzeczy	992
10.1.5.3. Odpowiedzialność za niezgodność rzeczy z umową leasingu ...	994
10.1.5.4. Rozkład odpowiedzialności za brak zgodności rzeczy z umową	995
10.1.5.5. Nabycie własności rzeczy przez korzystającego	998
10.1.6. Zakończenie stosunku leasingu przed ustalonym terminem	999
10.1.6.1. Struktura regulacji	999
10.1.6.2. Ustawowe odszkodowanie <i>ex contractu</i>	1001
10.1.6.3. <i>Compensatio lucri cum damno</i>	1003
10.1.6.4. Mechanizm rozliczenia korzyści	1005
10.1.7. Umowy podobne do leasingu	1008
10.1.7.1. Leasing finansowy bezpośredni	1008
10.1.7.2. Inne typy umów leasingu	1010
10.2. Umowa najmu i dzierżawy	1010
10.2.1. Rola najmu i dzierżawy w obrocie gospodarczym	1010
10.2.2. Założenia konstrukcyjne najmu i dzierżawy	1012
10.2.2.1. Charakter prawny najmu oraz dzierżawy, <i>essentialia negotii</i>	1012
10.2.2.2. Przedmiot najmu i dzierżawy	1014
10.2.3. Zawieranie umów najmu i dzierżawy	1018
10.2.4. Typowe elementy treści stosunku prawnego	1018
10.2.4.1. Moc wiążąca kodeksowego uregulowania najmu i dzierżawy	1018
10.2.4.2. Uprawnienie do korzystania z rzeczy w świetle art. 659 i 693 KC: pobieranie pożytków w rozumieniu art. 693 KC, problemy kwalifikacyjne	1023
10.2.4.3. Obowiązek wydania przedmiotu najmu i dzierżawy	1025
10.2.4.4. Obowiązek zapewnienia możliwości korzystania z przedmiotu najmu i dzierżawy	1026
10.2.4.5. Obowiązek utrzymywania przedmiotu najmu i dzierżawy w odpowiednim stanie	1027

10.2.4.6. Obowiązek uiszczania czynszu	1029
10.2.4.7. Treść stosunku prawnego dzierżawy praw	1034
10.2.5. Przekształcenia podmiotowe	1036
10.2.5.1. Zbycie przedmiotu najmu lub dzierżawy w trakcie trwania stosunku obligacyjnego	1036
10.2.5.2. Umowne przejęcie praw i obowiązków wynajmującego (wyzierżawiającego) lub najemcy (dzierżawcy)	1040
10.2.5.3. Śmierć stron najmu i dzierżawy	1041
10.2.5.4. Oddanie przedmiotu najmu (dzierżawy) osobie trzeciej; struktura podmiotowa stosunku najmu (dzierżawy) oraz podnajmu (poddzierżawy)	1042
10.2.6. Środki ochrony prawnej w razie wad przedmiotu najmu i dzierżawy ...	1048
10.2.6.1. Wprowadzenie	1048
10.2.6.2. Rękojmia za wady	1049
10.2.7. Zakończenie stosunku prawnego najmu i dzierżawy oraz jego skutki ...	1052
10.2.7.1. Uwagi ogólne	1052
10.2.7.2. wypowiedzenie stosunku najmu i dzierżawy – charakterystyka ogólna, rodzaje	1052
10.2.7.3. Umowy zawarte na czas oznaczony i nieoznaczony – problemy kwalifikacyjne	1055
10.2.7.4. Skutki prawne wygaśnięcia najmu i dzierżawy	1057
10.2.8. Sytuacja prawna najemcy i dzierżawcy wobec osób trzecich	1058
10.2.8.1. <i>Quasi</i> -petytoryjna ochrona najemcy lokalu (dzierżawcy)	1058
10.2.8.2. Ochrona deliktowa najemcy i dzierżawcy	1062
10.3. Umowy timesharingowe	1063
10.3.1. Timesharing jako umowne współdzielenie korzystania z zasobów	1063
10.3.2. Reakcja ustawodawstwa na rozwój turystycznych umów timeshare	1068
10.3.3. Klasyczna umowa timeshare w turystyce	1074
10.3.3.1. Świadczenie charakterystyczne z umowy	1074
10.3.3.2. Odpłatność turystycznej umowy timeshare	1078
10.3.3.2.1. Wprowadzenie	1078
10.3.3.2.2. Ryczałtowe wynagrodzenie przy zawarciu umowy	1078
10.3.3.2.3. Coroczne opłaty za utrzymanie ośrodka	1082
10.3.3.2.4. Opłaty dodatkowe	1085
10.3.3.3. Użytkowanie timesharingowe	1085
10.3.3.4. Obligacyjny timeshare	1093
10.3.4. Umowy objęte przepisami ochronnymi z dyrektywy 2008/122/WE	1096
10.3.5. Środki ochrony konsumentów timeshare z dyrektywy 2008/122/WE ...	1101
10.3.6. Problem przedterminowego zakończenia umowy	1110
10.3.7. Odpowiedzialność przedsiębiorcy za wykonanie umowy	1116
10.3.7.1. Zakres odpowiedzialności kontraktowej przedsiębiorcy	1116
10.3.7.2. Odpowiedzialność za wady miejsca zakwaterowania	1122
10.3.7.3. Odpowiedzialność za utrzymanie miejsca zakwaterowania ...	1125
10.3.8. Umowa timeshare typu <i>multiresorts</i> (klub punktowy)	1128
10.3.9. Umowa o udział w systemie wymiany praw timeshare (klub wymiany)	1131
10.3.10. Długoterminowy produkt wakacyjny (klub wakacyjny)	1142
10.3.11. Umowa o pośrednictwo w odsprzedaży (przelewie) timeshare i DPW .	1146
Indeks rzeczowy	1153

[Przejdź do księgarni →](#)