



# **Prawo cywilne - część ogólna. Prawo rzeczowe**

Wydanie 6.

Przejdź do produktu na **[ksiegarnia.beck.pl](https://www.ksiegarnia.beck.pl)**

## SPIS TREŚCI

<b>Przedmowa .....</b>	XI
<b>Wstęp .....</b>	XII
<b>Wykaz skrótów .....</b>	XV
<b>Skróty powoływanej literatury .....</b>	XIX
 <b>CZEŚĆ I. PRAWO CYWILNE – CZEŚĆ OGÓLNA</b>	
<b>Rozdział I. Zagadnienia wstępne .....</b>	3
§ 1. Podziały systemu prawa i pojęcie prawa cywilnego .....	3
§ 2. Prawo cywilne – systematyka i inne wybrane pojęcia .....	6
I. Uwagi ogólne.....	6
II. Stosunek cywilnoprawny .....	7
III. Ciężar dowodu.....	8
IV. Domniemanie dobrej wiary .....	10
§ 3. Źródła prawa cywilnego.....	11
§ 4. Obowiązywanie przepisów prawa cywilnego w czasie.....	13
I. Początek obowiązywania .....	13
II. Koniec obowiązywania .....	13
III. Kolizja norm prawa cywilnego w czasie .....	14
<b>Rozdział II. Prawo podmiotowe i jego nadużycie.....</b>	17
§ 5. Prawo podmiotowe .....	17
I. Pojęcie prawa podmiotowego.....	17
II. Normatywne postacie praw podmiotowych .....	17
III. Rodzaje i typy praw podmiotowych .....	18
IV. Nabycie prawa podmiotowego .....	20
V. Wygaśnięcie prawa podmiotowego .....	21
VI. Wykonywanie prawa podmiotowego .....	21
VII. Nadużycie prawa podmiotowego .....	22
<b>Rozdział III. Podmioty stosunku cywilnoprawnego.....</b>	25
§ 6. Uwagi wstępne .....	25
§ 7. Osoby fizyczne .....	26
I. Początek zdolności prawnej osoby fizycznej.....	26
II. Koniec zdolności prawnej osoby fizycznej.....	28
§ 8. Zdolność do czynności prawnych osób fizycznych.....	31

---

I. Uwagi wstępne .....	31
II. Ubezwłasnowolnienie .....	32
III. Brak zdolności do czynności prawnych.....	33
IV. Ograniczona zdolność do czynności prawnych.....	34
V. Pełna zdolność do czynności prawnych.....	37
VII. Miejsce zamieszkania osoby fizycznej .....	37
§ 9. Pojęcie dóbr osobistych osoby fizycznej i ich ochrona.....	39
I. Pojęcie dobra osobistego .....	39
II. Ochrona dóbr osobistych.....	40
§ 10. Osoby prawne .....	43
I. Pojęcie osoby prawnej .....	43
II. Powstanie osoby prawnej .....	44
III. Organy osób prawnych.....	45
IV. Kategorie i rodzaje osób prawnych.....	48
V. Zdolność prawa osób prawnych .....	51
VI. Zdolność do czynności prawnych osób prawnych .....	52
VII. Siedziba osoby prawnej.....	52
§ 11. Dobra osobiste osób prawnych i ich ochrona.....	52
§ 12. Jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną .....	53
§ 13. Konsumenti i przedsiębiorcy .....	55
I. Uwagi ogólne.....	55
II. Konsumenti.....	56
III. Przedsiębiorcy .....	57
IV. Oznaczenia przedsiębiorców, firma, zasady prawa firmowego .....	58
<b>Rozdział IV. Przedmioty stosunków cywilnoprawnych .....</b>	<b>63</b>
§ 14. Uwagi ogólne o przedmiocie.....	63
§ 15. Rzeczy .....	64
I. Pojęcie rzeczy .....	64
II. Klasyfikacja rzeczy .....	64
III. Część składowa rzeczy .....	67
IV. Przynależności .....	69
V. Pozytki rzeczy i prawa .....	70
VI. Przedmioty stosunków cywilnoprawnych inne niż rzeczy .....	71
<b>Rozdział V. Czynności prawne .....</b>	<b>75</b>
§ 16. Zdarzenia cywilnoprawne.....	75
§ 17. Czynności prawne .....	78
I. Pojęcie czynności prawnej .....	78
II. Klasyfikacja czynności prawnych .....	79
§ 18. Oświadczenie woli .....	82
I. Pojęcie i elementy składowe oświadczenia woli.....	82
II. Składanie oświadczeń woli .....	83
III. Oświadczenie woli złożone w postaci elektronicznej .....	86
IV. Zgoda osoby trzeciej na dokonanie czynności prawnej .....	88
V. Orzeczenie sądu zastępujące oświadczenie woli.....	89

VI. Wykładnia oświadczeń woli .....	91
§ 19. Sposoby zawierania umów.....	94
I. Uwagi wstępne .....	94
II. Negocjacje .....	94
III. Oferta i jej przyjęcie.....	97
IV. Aukcja i przetarg .....	103
§ 20. Treść czynności prawnej .....	106
I. Pojęcie treści czynności prawnej .....	106
II. Elementy treści czynności prawnej .....	107
III. Warunek i termin .....	107
§ 21. Forma czynności prawnych .....	112
I. Uwagi ogólne.....	112
II. Forma pisemna zwykła .....	113
III. Forma elektroniczna.....	115
IV. Forma dokumentowa oraz pojęcie dokumentu.....	117
V. Forma pisemna z urzędowo poświadczonym podpisem .....	118
VI. Forma pisemna z urzędowym poświadczaniem daty (data pewna) .....	118
VII. Znakowanie czasem (elektroniczna data pewna).....	119
VIII. Forma aktu notarialnego .....	120
IX. Skutki niezachowania formy czynności prawnej .....	122
X. Forma tzw. czynności następczych.....	125
§ 22. Wady oświadczeń woli .....	127
I. Uwagi ogólne.....	127
II. Brak świadomości lub swobody.....	128
III. Pozorność .....	129
IV. Błąd .....	131
V. Podstęp .....	132
VI. Groźba .....	133
VII. Uchylenie skutków prawnych oświadczenia złożonego pod wpływem groźby lub błędu.....	134
§ 23. Sankcje wadliwych czynności prawnych .....	135
§ 24. Przedstawicielstwo .....	138
I. Istota i rodzaje przedstawicielstwa .....	138
II. Pełnomocnictwo .....	141
III. Prokura .....	146
<b>Rozdział VI. Przedawnienie .....</b>	<b>151</b>
§ 25. Istota przedawnienia .....	151
§ 26. Przedmiot przedawnienia.....	151
§ 27. Skutki przedawnienia.....	152
§ 28. Terminy przedawnienia.....	153
§ 29. Zawieszenie biegu przedawnienia .....	155
§ 30. Przerwanie biegu przedawnienia .....	157
§ 31. Terminy zawite (prekluzyczne) .....	158

## CZEŚĆ II. PRAWO RZECZOWE

<b>Rozdział I. Zagadnienia ogólne .....</b>	161
§ 32. Pojęcie prawa rzeczowego.....	161
§ 33. Rzecz jako przedmiot praw rzeczowych .....	162
§ 34. Bezwzględny charakter praw rzeczowych.....	162
§ 35. Rodzaje praw rzeczowych.....	163
<b>Rozdział II. Własność .....</b>	165
§ 36. Charakterystyka pojęcia.....	165
§ 37. Rodzaje własności ze względu na jej podmiot.....	166
§ 38. Przedmiot własności.....	166
§ 39. Przestrzenne granice własności .....	166
§ 40. Treść prawa własności.....	168
I. Pozytywny sposób określenia zakresu prawa własności .....	168
II. Negatywny sposób określenia zakresu prawa własności .....	169
§ 41. Granice własności .....	169
§ 42. Prawo sąsiedzkie .....	170
I. Uwagi ogólne.....	170
II. Immisje.....	171
III. Zakaz wykonywania robót ziemnych grożących nieruchomościom sąsiadnim utratą oparcia .....	172
IV. Korzystanie z przygranicznych pasów gruntu .....	173
V. Służebność drogi koniecznej .....	173
VI. Służebność budynkowa.....	175
VII. Stosunki graniczne.....	176
§ 43. Nabycie i utrata własności.....	178
I. Uwagi wstępne .....	178
II. Sposoby nabycia własności .....	178
III. Przeniesienie własności.....	179
IV. Nabycie własności od osoby nieuprawnionej .....	190
V. Zasiedzenie .....	193
VI. Inne sposoby nabycia i utraty własności .....	196
§ 44. Współwłasność .....	204
I. Pojęcie współwłasności.....	204
II. Rodzaje współwłasności .....	205
III. Pojęcie prawne udziału we współwłasności .....	207
IV. Treść współwłasności.....	207
V. Zarząd rzeczą wspólną.....	208
VI. Współposiadanie i korzystanie z rzeczy wspólnej .....	211
VII. Pozytki i przychody, wydatki i ciężary .....	212
VIII. Ochrona współwłasności. Czynności zachowawcze .....	213
IX. Zniesienie współwłasności.....	214
§ 45. Własność lokalni .....	218
I. Istota, funkcja i charakter prawny .....	218
II. Przedmiot własności .....	220
III. Ustanowienie odrębnej własności lokalni .....	221

IV. Nieruchomość wspólna .....	222
V. Prawa i obowiązki właścicieli lokali.....	223
VI. Wspólnota mieszkaniowa.....	224
VII. Zarząd nieruchomością wspólną.....	226
§ 46. Ochrona własności .....	227
I. Zagadnienia ogólne .....	227
II. Roszczenie windykacyjne i negatoryjne.....	228
III. Roszczenia uzupełniające .....	229
IV. Budowa na cudzym gruncie.....	233
<b>Rozdział III. Użytkowanie wieczyste.....</b>	<b>237</b>
§ 47. Uwagi wstępne .....	237
§ 48. Charakter prawnego użytkowania wieczystego .....	238
§ 49. Treść i konstrukcja prawa użytkowania wieczystego .....	238
§ 50. Nabycie i przeniesienie użytkowania wieczystego.....	241
§ 51. Wygaśnięcie użytkowania wieczystego.....	243
§ 52. Przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności .....	244
<b>Rozdział IV. Ograniczone prawa rzeczowe .....</b>	<b>247</b>
§ 53. Zagadnienia ogólne .....	247
I. Charakterystyka ogólna ograniczonych praw rzeczowych .....	247
II. Powstanie ograniczonych praw rzeczowych.....	248
III. Zmiana treści ograniczonych praw rzeczowych.....	249
IV. Przeniesienie ograniczonych praw rzeczowych .....	250
V. Pierwszeństwo ograniczonych praw rzeczowych.....	251
VI. Wygaśnięcie ograniczonych praw rzeczowych .....	252
§ 54. Użytkowanie .....	253
I. Ogólna charakterystyka użytkowania .....	253
II. Przedmiot użytkowania .....	253
III. Treść użytkowania – uprawnienia użytkownika .....	254
IV. Obowiązki użytkownika związane z używaniem rzeczy .....	254
V. Wygaśnięcie użytkowania .....	257
VI. Użytkowanie przez osoby fizyczne i inne wypadki użytkowania .....	257
§ 55. Służebności .....	262
I. Pojęcie .....	262
II. Służebności gruntowe .....	263
1. UWagi ogólne .....	263
2. Tryb powstania .....	264
3. Treść służebności.....	265
4. Wykonywanie służebności .....	265
5. Zmiana treści lub sposobu wykonywania służebności .....	267
6. Wygaśnięcie służebności.....	267
III. Służebności osobiste .....	268
IV. Służebność przesyłu.....	270
§ 56. Spółdzielcze właściwościowe prawo do lokalu .....	274
I. Pojęcie i cele działalności spółdzielni mieszkaniowej .....	274
II. Istota i przedmiot spółdzielczego właściwościowego prawa do lokalu .....	275

---

III. Podmiot spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu a członkostwo w spółdzielni mieszkaniowej.....	275
IV. Treść i charakter spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu.....	275
V. Ochrona spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu .....	276
VI. Wygaśnięcie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu .....	277
<b>§ 57. Zastaw .....</b>	<b>278</b>
I. Uwagi ogólne.....	278
II. Treść zastawu .....	279
III. Przedmiot zabezpieczenia.....	280
IV. Ustanowienie zastawu.....	281
V. Sposób zaspokojenia wierzytela (zastawnika) .....	282
VI. Wygaśnięcie zastawu .....	283
VII. Zastaw na prawach .....	284
VIII. Zastaw rejestrowy .....	284
<b>§ 58. Hipoteka .....</b>	<b>290</b>
I. Uwagi ogólne.....	290
II. Treść hipoteki .....	291
III. Przedmiot hipoteki .....	291
IV. Wierzytelność zabezpieczona hipoteką .....	293
V. Powstanie hipoteki .....	294
VI. Realizacja wierzytelności zabezpieczonej hipoteką.....	296
VII. Ochrona hipoteki.....	297
VIII. Wygaśnięcie hipoteki .....	298
IX. Rozporządzanie opróżnionym miejscem hipotecznym.....	298
<b>Rozdział V. Posiadanie .....</b>	<b>303</b>
§ 59. Pojęcie posiadania .....	303
§ 60. Rodzaje posiadania.....	306
§ 61. Nabycie, przeniesienie i utrata posiadania.....	308
§ 62. Domniemania związane z posiadaniem .....	310
§ 63. Ochrona posiadania.....	311
<b>Rozdział VI. Księgi wieczyste .....</b>	<b>315</b>
§ 64. Uwagi ogólne.....	315
§ 65. Realny system ksiąg wieczystych .....	316
§ 66. Prawa ujawniane w księgach wieczystych.....	317
§ 67. Zakładanie ksiąg wieczystych .....	318
§ 68. Struktura księgi wieczystej.....	318
§ 69. Postępowanie wieczystoksięgowe .....	319
§ 70. Wpisy do ksiąg wieczystych oraz zasady ksiąg wieczystych.....	322
§ 71. Domniemania związane z wpisem w księdze wieczystej .....	323
§ 72. Rękojmia wiary publicznej ksiąg wieczystych .....	323
§ 73. Pierwszeństwo praw rzeczowych ograniczonych wpisanych do księgi wieczystej .....	326
§ 74. Samodzielny zbiór dokumentów .....	326
§ 75. Ewidencja gruntów i budynków.....	327
<b>Indeks rzeczowy .....</b>	<b>329</b>

**Przejdz do księgarni →**



**księgarnia.beck.pl**