

Prawo o notariacie. Komentarz

Przejdź do produktu na ksiegarnia.beck.pl

Przedmowa

Niniejszy komentarz prezentuje problematykę Prawa o notariacie. Ustawy uchwalonej w dniu 14.2.1991 r., a obowiązującej od dnia 22.4.1991 r. Aktu prawnego obchodzącego zatem trzydziestolecie. Regulacji, która wraz z ustawą z 14.2.1991 r. – Przepisy wprowadzające ustawę – Prawo o notariacie oraz o zmianie Kodeksu postępowania cywilnego i ustawy o księgach wieczystych (Dz.U. Nr 22, poz. 92) ukształtowała dzisiejszy Notariat w Polsce. Dokonała jego prywatyzacji i jednocześnie wprowadziła samorząd zawodowy notariuszy.

Dodać jednocześnie należy, że to zasadnicze dla Notariatu unormowanie jest przedmiotem nieustających zmian legislacyjnych, o różnym zakresie i znaczeniu. Z jednej strony wprowadzane są drobne zmiany legislacyjne, z drugiej zaś do katalogu czynności notarialnych trafiają nowe, niekiedy oryginalne, nieznane dotąd polskiemu porządkowi prawnemu instytucje. Tak jest np. z czynnościami notarialnymi dokonywanymi na podstawie ustawy z 5.7.2018 r. o zarządzie sukcesyjnym przedsiębiorstwem osoby fizycznej i innych ułatwieniach związanych z sukcesją przedsiębiorstw (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 170) czy prowadzeniem przez notariuszy rejestru akcjonariuszy prostych spółek akcyjnych oraz czynnościami z tym związanymi. Oznacza to jednak, że dotychczasowe komentarze poświęcone problematyce notarialnej nieustannie ulegają częściowej dezaktualizacji. Stąd też potrzeba nowego omówienia przepisów obu działów ustawy.

Rozważania zawarte w tej pozycji odnoszą się zarówno do ustroju notariatu, jak i czynności notarialnych. Zebrano zatem w jeden Duży Komentarz Becka uwagi dotyczące całego Prawa o notariacie. Jest to obecnie najobszerniejsze, całościowe i aktualne omówienie tej ustawy. Podkreślenia także wymaga, że przy niektórych przepisach zawarto postulaty *de lege ferenda*. Dotyczą one tych z unormowań, których niedoskonałości dostrzegają Autorzy. W tym kontekście wskazać wypada, że w książce odnajdziemy również omówienie art. 102 i 103 PrNot, przepisów nieobowiązujących od 31.1.2019 r., a dotyczących doręczeń notarialnych. Instytucji, której likwidacja doprowadziła do powstania luki prawnej.

Książka ta jest dziełem Autorów, którzy wyróżniają się wiedzą dotyczącą Notariatu. Są wśród nich notariusze posiadający stopnie i tytuły naukowe, którzy łączą pracę zawodową w kancelariach notarialnych z karierą akademicką. Są nieprzeciętni praktycy. Wśród Autorów są też wybitni członkowie władz samorządu notarialnego, którzy doskonale orientują się w problemach dotyczących jego funkcjonowania. Jednocześnie wszystkich Autorów cechuje niezwykle wręcz wyczuwanie poruszanej problematyki.

dr Andrzej Jan Szereda

Łódź, listopad 2021 r.

[Przejdź do księgarni →](#)