

# **Ustawa o gospodarce nieruchomościami. Komentarz**

Wydanie 7.

Przejdź do produktu na [ksiegarnia.beck.pl](https://ksiegarnia.beck.pl)

## Przedmowa

Po sześciu wydaniach jakie ukazały się w serii Komentarze Becka, mając na względzie dobre oceny Czytelników oraz fakt, że poprzednie wydania sprzedawane były jako bestseller przyszedł czas na publikację w serii Duże Komentarze Becka.

Dziękujemy za uznanie jakim obdarzyliście nas Państwo i wierzymy, że niniejsze wydanie w tej najbardziej prestiżowej serii zostanie dobrze przyjęte.

Na wysoki poziom publikacji wpływa wiedza współautorów: sędziego *Mariana Wolanina* oraz mecenasów: *Arkadiusza Prusaczyka*, *Adama Tułodzieckiego* i mojej osoby.

Warto przy tej okazji przypomnieć, że pierwszy wspólny Komentarz napisany jeszcze w 2009 r. przez wskazanych autorów w znacznym stopniu różnił się od innych dostępnych wówczas na rynku Komentarzy. Widać to chociażby po porównaniu przepisów przejściowych, które w sposób nowatorski i wnikliwy skomentował *Arkadiusz Prusaczyk*. Ponadto za sprawą *Mariana Wolanina*, który był przecież autorem w ogóle pierwszego komentarza do ustawy o gospodarce nieruchomościami wydanego w Wydawnictwie C.H.Beck – Wydawnictwo zachowało swoistą kontynuację poglądów.

Mam zarazem wrażenie, że wiele opisywanych przez nas wątków, było inspirujących także dla innych autorów, choć nie zawsze owe inspiracje materializowały się w cytowaniu naszego Komentarza. Nasze uwagi były też brane pod uwagę w pracach nad nowelizacjami ustawy.

Staramy się być pionierami, wyznaczać kierunki, a sposób opisu i jakość wypowiedzi utrzymywać na najwyższym poziomie. Nad tym ostatnim elementem od strony językowej czuwa wydawca *Katarzyna Karnas*, z którą od lat publikujemy kolejne wydania. Żyjąc w świecie ciągłych zmian oraz inflacji słowa zdołaliśmy utrzymać jedność zespołu, a przez to struktury wypowiedzi, co musi mieć wpływ na jakość samego produktu.

To wszystko sprawia, że możemy być dumni z przygotowanej w ramach serii Duże Komentarze Becka książki, która zawartymi w niej poglądami powinna pomagać praktykom (radcom, adwokatom, sędziom, ale przede wszystkim pracownikom administracji) w sprawnym stosowaniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W komentarzu uwzględniono najnowsze zmiany wprowadzone ustawą z 30.3.2021 r. o zmianie ustawy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2021 r. poz. 815), która wchodzi w życie 31.10.2021 r.

W tekście zostały omówione również planowane zmiany jakie mogą wejść w życie w związku z procedowanym obecnie projektem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii ustawy o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz niektórych innych ustaw (Nr z wykazu RCL UD129).

Publikacja uwzględnia stan prawny na dzień 20.5.2021 r.

r.pr. dr hab. *Jacek Jaworski*

Warszawa, maj 2021 r.

[Przejdź do księgarni →](#)