

# **Ustawa o efektywności energetycznej. Komentarz**

Przejdź do produktu na [ksiegarnia.beck.pl](https://ksiegarnia.beck.pl)

# Spis treści

Wykaz skrótów .....	XIII
Wykaz literatury .....	XVII
Wprowadzenie .....	XIX
O autorach .....	XXI
<b>Ustawa z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 468 ze zm.) .....</b>	<b>1</b>
<b>Rozdział 1. Przepisy ogólne .....</b>	<b>3</b>
<b>Art. 1. [Zakres przedmiotowy] .....</b>	<b>3</b>
I. Transpozycja unijnej dyrektywy 2012/27/UE .....	3
II. Zakres przedmiotowy ustawy .....	4
III. Nowelizacja z 2021 r. ....	4
<b>Art. 2. [Objaśnienie pojęć] .....</b>	<b>5</b>
I. Audyt efektywności energetycznej .....	7
II. Ciepło .....	7
III. Efektywność energetyczna .....	8
IV. Efekt użytkowy .....	8
V. Energia .....	8
VI. Energia pierwotna .....	9
VII. Energia finalna .....	9
VIII. Jednostka sektora publicznego .....	9
IX. Odbiorca końcowy .....	11
X. Oszczędność energii .....	11
XI. Przedsiębiorstwo energetyczne .....	12
XII. Przedsięwzięcie służące poprawie efektywności energetycznej .....	12
XIII. Tona oleju ekwiwalentnego .....	14
XIV. Rozpoczęcie prac zmierzających do realizacji przedsięwzięcia służącego poprawie efektywności energetycznej .....	14
XV. Paliwa ciekłe .....	16

XVI. Podmiot paliwowy .....	17
XVII. Wprowadzenie do obrotu paliw ciekłych .....	18
<b>Art. 3. [Podstawa zażalenia]</b> .....	19
I. Zakres regulacji .....	20
II. Postępowanie odwoławcze od rozstrzygnięć Prezesa URE .....	21
<b>Rozdział 2. (uchylony)</b> .....	23
<b>Art. 4. (uchylony)</b> .....	23
<b>Art. 5. (uchylony)</b> .....	23
<b>Rozdział 3. Zadania jednostek sektora publicznego w zakresie efektywności energetycznej</b> .....	25
<b>Art. 6. [Środki poprawy efektywności energetycznej]</b> .....	25
I. Zakres i cel przepisu .....	26
II. Pojęcie jednostki sektora publicznego .....	26
III. Wzorcową rolę sektora publicznego .....	27
IV. Przedsięwzięcie służące poprawie efektywności energetycznej .....	27
V. Niskoemisyjne urządzenia, instalacje lub pojazdy .....	28
VI. Realizacja przedsięwzięcia termomodernizacyjnego .....	28
VII. System zarządzania środowiskowego .....	28
VIII. Realizacja przedsięwzięć niskoemisyjnych .....	28
IX. Obowiązki informacyjne .....	29
<b>Art. 7. [Umowa o poprawę efektywności energetycznej]</b> .....	29
I. Zakres i cel regulacji .....	30
<b>Art. 7a. [Wytyczne, informacja]</b> .....	32
I. Zakres i cel regulacji .....	32
<b>Art. 8. [Produkty, usługi nabywane przez organy władzy publicznej]</b> .....	33
I. Zakres i cel regulacji .....	35
II. Brak sankcji za naruszenie obowiązków .....	38
III. Nabywanie produktów i usług .....	39
IV. Warunki dotyczące budynków .....	40
<b>Art. 9. [Promowanie środków poprawy efektywności energetycznej]</b> .....	42
<b>Rozdział 4. Zasady realizacji obowiązku uzyskania oszczędności energii</b> .....	45
<b>Art. 10. [Podmioty zobowiązane]</b> .....	45
I. Zakres przedmiotowy przepisu .....	46
II. Podmioty zobowiązane .....	46
III. Sposoby realizacji obowiązku uzyskania oszczędności energii .....	50
IV. Wyłączenia podmiotowe .....	52

<b>Art. 11. [Realizacja obowiązku]</b> .....	52
I. Zakres regulacji .....	53
II. Ograniczenia w uiszczaniu opłaty zastępczej .....	53
III. Podmioty paliwowe .....	54
IV. Możliwość uiszczenia opłaty zastępczej .....	54
<b>Art. 12. [Opłata zastępcza, wysokość, uiszczanie]</b> .....	56
I. Wnoszenie opłaty zastępczej .....	57
II. Jednostkowa opłata zastępcza .....	58
III. Dysponowanie wpływami z tytułu opłat zastępczych .....	58
<b>Art. 13. [Deklaracja dla domu maklerskiego o ilości energii elektrycznej lub gazu ziemnego zakupionych w wyniku transakcji]</b> .....	59
I. Deklaracja dla domu maklerskiego .....	59
II. Możliwość żądania zabezpieczenia przez dom maklerski .....	60
<b>Art. 14. [Oszczędność energii finalnej, zakres]</b> .....	60
I. Wysokość obowiązku .....	62
II. Ustawa zmieniająca z 2021 r. ....	63
III. Obliczenie wysokości obowiązku za dany rok dla konkretnego podmiotu zobowiązanego .....	63
<b>Art. 14a. [Podstawa obliczenia obowiązku, oświadczenie]</b> .....	65
I. Zakres i cel regulacji .....	66
II. Cel wprowadzenia przepisu .....	66
III. Informacja przekazywana nabywającemu podmiotowi paliwowemu .....	66
<b>Art. 15. [Treść oświadczenia odbiorcy końcowego]</b> .....	67
I. Zakres i cel regulacji .....	68
II. Zakres podmiotowy przepisu .....	69
III. Sposób skorzystania z uprawnień .....	69
IV. Możliwość zaliczenia oszczędności w latach przyszłych .....	70
V. Rozliczenie w ramach art. 15 jako jedna z możliwości po stronie odbiorcy końcowego .....	71
<b>Art. 15a. [Programy bezzwrotnych dofinansowań]</b> .....	71
I. Zakres przedmiotowy przepisu .....	73
II. Cel wprowadzenia przepisu .....	74
III. Sposób obliczania sumy oszczędności energii finalnej .....	74
IV. Rozliczenie programów bezzwrotnych dofinansowań .....	75
<b>Art. 16. [Rozliczenie wykonania obowiązku]</b> .....	76
I. Rozliczenie wykonania obowiązku efektywnościowego .....	77
II. Przedsięwzięcia niezaliczane do wykonania obowiązku, o którym mowa w art. 10 ust. 1 pkt 1 .....	79
III. Sposób rozliczenia obowiązku .....	79

<b>Art. 17. [Ogłaszanie informacji o osiągniętej oszczędności energii finalnej]</b> .....	80
I. Obowiązek przedstawienia żądanych dokumentów i informacji .....	80
II. Ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Urzędu Regulacji Energetyki danych o uzyskanych oszczędnościach .....	81
<b>Art. 18. [Oszczędność uzyskana do dnia 31 grudnia 2030 r.]</b> .....	81
I. Wysokość oszczędności energii finalnej .....	82
II. Środki alternatywne .....	83
<b>Art. 19. [Przedsięwzięcia służące poprawie efektywności energetycznej]</b> .....	84
I. Zakres regulacji .....	85
II. Rodzaje przedsięwzięć .....	86
<b>Art. 20. [Świadectwo efektywności energetycznej]</b> .....	93
I. Zakres regulacji .....	95
II. Zasady wydawania świadectw .....	96
III. Wnioskodawca i wnioski o wydanie świadectw .....	97
<b>Art. 21. [Treść świadectwa]</b> .....	99
I. Zakres regulacji .....	100
II. Wątpliwości dotyczące przepisu .....	100
III. Zawartość świadectwa efektywności energetycznej .....	100
<b>Art. 22. [Termin wydania świadectwa przez Prezesa URE]</b> .....	101
I. Zakres regulacji .....	101
II. Charakter postępowania o wydanie świadectw .....	101
III. Żądanie przedstawienia dodatkowych informacji i dokumentów .....	103
IV. Termin na rozpoznanie wniosku .....	104
V. Ogłoszenie informacji o wydanych świadectwach efektywności energetycznej .....	108
VI. Ostatnie zmiany legislacyjne .....	108
<b>Art. 23. [Audyty efektywności energetycznej]</b> .....	109
I. Informacja o zakończeniu przedsięwzięcia .....	109
II. Charakterystyka audytu porealizacyjnego .....	109
III. Zwolnienie z obowiązku sporządzania audytu porealizacyjnego .....	109
<b>Art. 23a. [Wniosek o zmianę wartości świadectwa efektywności energetycznej]</b> .....	110
I. Zakres przedmiotowy przepisu .....	110
II. Cel wprowadzenia przepisu .....	111
III. Mechanizm korygowania świadectw .....	111
<b>Art. 24. [Zawiadomienie o zakończeniu realizacji przedsięwzięcia]</b> .....	111
I. Zakres przedmiotowy przepisu .....	112
II. Tryb postępowania po zakończeniu przedsięwzięcia .....	113
III. Odmowa przekazania informacji o świadectwach .....	113
IV. Postępowanie odwoławcze .....	115

<b>Art. 25. [Zakres audytu efektywności energetycznej]</b> .....	115
I. Zakres regulacji .....	116
II. Obligatoryjne elementy audytu efektywności energetycznej .....	117
III. Rodzaje audytów .....	117
IV. Kompetencje i doświadczenie audytora .....	118
<b>Art. 26. [Weryfikacja oszczędności energii finalnej]</b> .....	120
I. Zakres regulacji .....	120
II. Ograniczenie zakresu przepisu .....	120
III. Konsekwencje weryfikacji .....	121
IV. Wybór weryfikatora .....	122
<b>Art. 27. (<i>uchylony</i>)</b> .....	122
<b>Art. 28. [Wartość świadectwa przedstawionego do umorzenia]</b> .....	122
I. Zakres regulacji .....	123
II. Sytuacje objęte sankcją .....	123
III. Charakter sankcji .....	124
<b>Art. 29. [Delegacja ustawowa]</b> .....	125
<b>Art. 30. [Prawa majątkowe wynikające ze świadectwa efektywności]</b> .....	126
I. Prawa majątkowe wynikające ze świadectw efektywności energetycznej .....	127
II. Obrót prawami majątkowymi .....	128
III. Prowadzenie rejestru .....	129
<b>Art. 31. [Wniosek o wydanie dokumentu stwierdzającego prawa majątkowe]</b> .....	129
I. Obowiązek podmiotu prowadzącego rejestr świadectw efektywności energetycznej .....	129
<b>Art. 32. [Umorzenie świadectw]</b> .....	130
I. Umorzenie świadectw efektywności energetycznej .....	131
II. Rodzaje świadectw pochodzenia .....	132
III. Termin umorzenia świadectw .....	133
<b>Art. 33. [Kontrola zgodności oświadczenia]</b> .....	134
I. Zakres przedmiotowy przepisu .....	134
II. Zawiadomienie o kontroli .....	134
III. Obowiązek umożliwienia przeprowadzenia kontroli .....	135
<b>Art. 34. [Pracownicy przeprowadzający kontrolę]</b> .....	135
I. Podmioty przeprowadzające kontrolę .....	135
II. Upoważnienie do przeprowadzenia kontroli .....	135
III. Czynności podejmowane w toku kontroli .....	136
<b>Art. 35. [Protokół z kontroli]</b> .....	136
I. Treść i znaczenie protokołu kontroli .....	137
II. Zastrzeżenia do protokołu kontroli .....	137
III. Odmowa podpisania protokołu .....	137

IV. Postanowienie o odmowie wydania świadectwa efektywności energetycznej .....	138
V. Zażalenie na postanowienie o odmowie wydania świadectwa efektywności energetycznej .....	138
VI. Nieprawidłowe przeprowadzenie czynności kontrolnych .....	138
<b>Rozdział 4a. Zasady prowadzenia centralnego rejestru oszczędności energii finalnej</b> .....	<b>139</b>
<b>Art. 35a. [Rejestr]</b> .....	<b>139</b>
I. Powołanie centralnego rejestru oszczędności energii finalnej .....	140
II. Dane i informacje gromadzone w rejestrze .....	140
<b>Art. 35b. [Dane w rejestrze]</b> .....	<b>142</b>
I. Wprowadzanie danych do rejestru .....	143
II. Podmioty uprawnione do wprowadzania danych i informacji do rejestru .....	144
III. Sposób składania wniosków .....	146
<b>Art. 35c. [Udostępnianie informacji]</b> .....	<b>146</b>
I. Podmiot uprawniony do złożenia wniosku .....	146
II. Informacje podlegające udostępnieniu .....	146
<b>Rozdział 5. Zasady przeprowadzania audytu energetycznego przedsiębiorstwa</b> .....	<b>147</b>
<b>Art. 36. [Obowiązek przeprowadzenia audytu energetycznego]</b> .....	<b>147</b>
I. Zakres i cel regulacji .....	148
II. Systemy zarządzania .....	151
III. Zasady wyboru audytora .....	152
<b>Art. 37. [Procedura przeprowadzenia audytu]</b> .....	<b>154</b>
I. Zakres i cel regulacji .....	154
II. Okres przechowywania danych .....	155
<b>Art. 38. [Zawiadomienie Prezesa URE o przeprowadzonym audycie]</b> .....	<b>156</b>
I. Zakres i cel regulacji .....	156
II. Obowiązek Prezesa URE .....	157
<b>Rozdział 6. Kary pieniężne</b> .....	<b>159</b>
<b>Art. 39. [Przesłanki wymierzenia kary pieniężnej]</b> .....	<b>159</b>
I. Zakres regulacji .....	159
II. Podmioty, które podlegają karze pieniężnej .....	160
III. Obowiązek uzyskania oszczędności energii finalnej w przypadku paliw ciekłych mieszanych wprowadzonych do obrotu .....	160
IV. Przebieg postępowania w sprawie nałożenia kary .....	164
V. Wysokość kary .....	164
VI. Procedura odwoławcza od decyzji Prezesa URE o wymierzeniu kary .....	165
<b>Art. 40. [Wysokość kar]</b> .....	<b>167</b>
I. Zakres przedmiotowy przepisu .....	167

II. Wysokość kar administracyjnych wymierzanych przez Prezesa URE .....	167
III. Przesłanki ustalenia wysokości kary nakładanej przez Prezesa URE .....	168
<b>Art. 41. [Odstąpienie od wymierzenia kary pieniężnej]</b> .....	169
I. Przesłanki odstąpienia od wymierzenia kary pieniężnej .....	169
II. Działania przedsiębiorcy niezbędne do ubiegania się o odstąpienie od wymierzenia kary .....	169
<b>Art. 42. [Uiszczenie kary pieniężnej]</b> .....	170
I. Termin na uiszczenie prawomocnie wymierzonej kary pieniężnej .....	170
II. Egzekucja administracyjnych kar pieniężnych .....	171
<b>Rozdział 7. Zmiany w przepisach obowiązujących</b> .....	173
<b>Art. 43–48. (pominięte)</b> .....	173
<b>Rozdział 8. Przepisy przejściowe</b> .....	175
<b>Art. 49. [Krajowy plan działań, termin przekazania]</b> .....	175
<b>Art. 50. [Sprawozdanie, termin przekazania]</b> .....	175
<b>Art. 51. [Przeprowadzenie pierwszego audytu energetycznego przedsiębiorstwa]</b> ....	176
I. Zakres przedmiotowy przepisu .....	176
II. Zakres podmiotowy przepisu .....	176
III. Charakter przepisu .....	176
IV. Realizacja obowiązku .....	176
<b>Art. 52. [Obowiązek wyposażenia lokali w ciepłomierze lub wodomierze ciepłej wody użytkowej]</b> .....	177
I. Zakres podmiotowy przepisu .....	178
II. Przesłanka technicznej wykonalności oraz opłacalności .....	178
<b>Art. 53. [Stosowanie przepisów dotychczasowych]</b> .....	178
I. Charakter przepisu .....	178
II. Zakres stosowania przepisów uchylonej ustawy .....	179
<b>Art. 54. [Opłaty zastępcze i kary pieniężne nałożone przed wejściem w życie ustawy]</b> .....	179
<b>Art. 55. [Świadectwa efektywności energetycznej wydane przed wejściem w życie ustawy]</b> .....	180
<b>Art. 56. [Postępowania niezakończone przed wejściem w życie ustawy]</b> .....	180
<b>Art. 57. [Przedsięwzięcia służące poprawie efektywności energetycznej zakończone przed wejściem w życie ustawy]</b> .....	181
<b>Art. 58. [Utrzymanie w mocy przepisów wykonawczych]</b> .....	182
I. Zakres przedmiotowy przepisu .....	182
II. Rozporządzenia obowiązujące do dnia wejścia w życie nowych przepisów wykonawczych .....	183



<b>Rozdział 9. Przepisy końcowe</b> .....	185
<b>Art. 59. [Derogacja]</b> .....	185
<b>Art. 60. [Wejście w życie]</b> .....	185
<b>Załącznik</b> .....	187

[Przejdź do księgarni →](#)



[ksiegarnia.beck.pl](https://ksiegarnia.beck.pl)