

PRAWO

Aktualności	2
Czym uzasadnić potrzebę zmiany przeznaczenia działek leśnych?	
Do ustanowienia służebności przesyłu niezbędna jest specjalistyczna wiedza	
Roszczenie o wykup nieruchomości – kiedy się przedawnia?	
Całkowicie nowa ustawa „deweloperska” – omówienie regulacji (<i>K. Niekrasz-Gierejko</i>)	4
Podjmowanie uchwał przez zarząd wspólnoty mieszkaniowej	
– uwagi na tle zmian regulacji prawnej (<i>A. Sikorska-Lewandowska</i>)	9
Nieruchomości a długi (<i>R. Gola</i>)	13
Projekt rozporządzenia w sprawie wprowadzenia jednolitego wzoru oświadczenia o posiadanym	
prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (<i>A. Żelazna</i>)	16
Zasada kontynuacji funkcji w najnowszym orzecznictwie (<i>M. J. Nowak</i>)	19
Oplata recyklingowa, cz. I (<i>D. Gołombek</i>)	22

PODATKI

Aktualności	25
Ulga mieszkaniowa w dobie pandemii	
Rejestracja jako podatnika VAT a działalność wspólnoty mieszkaniowej	
Prawo do ulgi mieszkaniowej przy sprzedaży nieruchomości przez wspólnotę	
Nieruchomości jako przedmiot opodatkowania w podatku VAT cz. XXX – decyzja o warunkach	
zabudowy a podział nieruchomości (2) (<i>G. Kaptur</i>)	27
Brak zwolnienia podatkowego dla gruntów i budowli zajętych na MOP	
przy autostradzie (<i>K. Aromiński</i>)	32

PRAKTYKA

Aktualności	36
Ceny mieszkań w Warszawie przekroczyły 12 tys. zł/m ² , a dostępnych lokali wystarczy na pół roku	
Inwestorzy rzucili się na nieruchomości w Europie. W Polsce zainwestowano 2 mld euro	
Większość magazynów miejskich znajduje się w Warszawie, ale nowe inwestycje to głównie regiony	
Budowa domu, cz. IV – nadzór inwestorski i kontrola wykonawcy (<i>M. Kamiński</i>)	38
Preferencje mieszkaniowe Polaków w czasie COVID-19 (<i>P. Szkudlarek</i>)	43
Polski Ład, czyli kredyt bez wkładu nie wszędzie dostępny (<i>B. Turek</i>)	45
Niebezpieczne związki (<i>L. Kośnik</i>)	47