

PRAWO

Aktualności	2
Czy uchwała musi zacząć obowiązywać, by ktoś ją zaskarżył?	
Kiedy „droga konieczna” jest konieczna?	
NSA o sposobie naliczania opłaty za śmieci	
Aktualność operatu szacunkowego – rozważania prawne (<i>M. Wolanin</i>)	4
Projekt ustawy o gwarantowanym kredycie mieszkaniowym – cz. I (<i>A. Żelazna</i>)	9
Najem krótkookresowy lokalu mieszkalnego we wspólnocie mieszkaniowej – analiza wybranych problemów (<i>A. Sikorska-Lewandowska</i>)	13
Pojęcie nieruchomości rolnej, gruntu rolnego, użytku rolnego w różnych aktach prawnych (<i>A. Suchoń</i>)	17
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – relacje z planami miejscowymi i możliwości podważania (<i>M. J. Nowak</i>)	22
Obrót nieruchomościami a prawa do projektów (<i>R. Golał</i>)	25

PODATKI

Aktualności	27
Zakup sprzętu AGD a ulga mieszkaniowa	
Obudowa tarasu może uprawniać do ulgi termoizolacyjnej	
Kwalifikacja budynku a możliwość skorzystania z ulgi podatkowej przy agroturystyce	
Podatnik VAT w obrocie nieruchomościami cz. I – ujęcie ogólne (<i>G. Kaptur</i>)	29
Opodatkowanie nieużytkowanych budynków po wyroku Trybunału Konstytucyjnego z dnia 24.2.2021 r. (<i>R. Nogacki</i>)	35

PRAKTYKA

Aktualności	37
Inflacja w strefie Euro nie przekształci się w długotrwały trend	
Od lipca do września 2021 r. w Warszawie sprzedano 4 tys. mieszkań.	
Rynek handlowy wraca na tory sprzed pandemii	
<i>Quo vadis</i> rynku nieruchomości, cz. I (<i>M. Kamiński</i>)	39
Polski rynek mieszkaniowy z szansą na normalizację (<i>M. Cebula</i>)	43
Proste pytanko (<i>L. Kośnik</i>)	47