

Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Komentarz

Przejdź do produktu na ksiegarnia.beck.pl

Spis treści

O autorach	XV
Wstęp	XVII
Wykaz skrótów	XIX
Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków	1
Rozdział 1. Przepisy ogólne	3
Art. 1. [Zakres przedmiotowy ustawy]	3
Art. 2. [Definicje ustawowe]	4
I. Uwagi ogólne	7
II. Gmina	7
III. Niezbędne przychody	8
IV. Odbiorca usług	8
V. Osoba korzystająca z lokalu	9
VI. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne	9
VII. Przyłącze kanalizacyjne	11
VIII. Przyłącze wodociągowe	12
IX. Sieć	12
X. Ścieki	14
XI. Ścieki bytowe, komunalne i przemysłowe	14
XII. Taryfa	15
XIII. Taryfowa grupa odbiorców usług	15
XIV. Urządzenia kanalizacyjne	16
XV. Urządzenie pomiarowe	16
XVI. Urządzenia wodociągowe	16
XVII. Właściciel	17
XVIII. Woda przeznaczona do spożycia przez ludzi	17
XIX. Wodomierz główny	17
XX. Zbiorowe odprowadzanie ścieków i zbiorowe zaopatrzenie w wodę	18
Art. 3. [Zadanie własne gminy]	18
I. Uwagi ogólne	19

II.	Wspólne wykonywanie zadania z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub zbiorowego odprowadzania ścieków	21
III.	Regulacja kwestii związanych z rozwojem infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej	22
Art. 4. (uchylony)		22
Rozdział 2. Zasady zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków		23
Art. 5. [Treść obowiązku]		23
I.	Uwagi ogólne	23
II.	Obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego	24
A.	Obowiązek dostawy wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem	24
B.	Obowiązek ciągłości świadczenia usług	25
C.	Obowiązek dostarczania wody należytej jakości	25
D.	Odpowiedzialność za jakość odprowadzanych ścieków	26
E.	Obowiązek wewnętrznej kontroli jakości	26
F.	Zobowiązanie do zapewnienia zastępczych ujęć wody	27
III.	Obowiązki odbiorcy usług	27
Art. 6. [Umowa]		29
I.	Uwagi ogólne	31
II.	Umowa zawarta w sposób dorozumiany	31
III.	Odmienność regulacji umów hurtowych	32
IV.	Kształtowanie cen przy obrocie hurtowym	32
V.	Wniosek o zawarcie umowy	35
VI.	Umowa z osobą, która ma tytuł prawny do nieruchomości oraz korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym	35
VII.	Obligatoryjne elementy umowy o dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków	37
VIII.	Umowa dla nieruchomości zabudowanej budynkiem wielolokalowym	39
IX.	Umowy nieszablonowe	41
X.	Klauzule niedozwolone	42
XI.	Prognozowane zmiany dla relacji umownych	43
Art. 7. [Kontrola]		43
I.	Uwagi ogólne	44
II.	Katalog celów kontroli	44
Art. 8. [Odcięcie dostaw wody]		46
I.	Uwagi ogólne	46
II.	Odcięcie dostaw wody z powodu wykonania przyłączy niezgodnie z przepisami ...	47
III.	Odcięcie dostaw wody z powodu braku opłaty	47
IV.	Odcięcie dostaw wody z powodu złej jakości ścieków lub uszkodzenia urządzenia pomiarowego	48
V.	Odcięcie dostaw wody z powodu nielegalnego korzystania z usługi	49
VI.	Zapewnienie zastępczego punktu poboru wody	50
VII.	Odpłatność za dostarczoną wodę	50

VIII.	Formalne zakończenie umowy wiążącej strony	50
IX.	Obowiązek informacyjny przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego	52
Art. 9. [Zakazy]	.....	52
I.	Uwagi ogólne	53
II.	Lista substancji i ścieków, których nie wolno wprowadzać do urządzeń kanalizacyjnych	54
III.	Obowiązki kontrolne przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego	54
IV.	Egzekwowanie konsekwencji zgodnych z warunkami zapisanymi w umowie	55
V.	Przeniesienie odpowiedzialności	56
VI.	Przestrzeganie warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych ...	56
Art. 10. [Zobowiązania dostawcy ścieków przemysłowych]	.....	56
I.	Uwagi ogólne	57
II.	Obowiązki dostawcy ścieków przemysłowych	58
A.	Interpretacja znaczenia pojęcia „awaria”	58
B.	Przekroczenie dopuszczalnych wartości i termin zgłoszenia awarii	58
III.	Obowiązki inwestycyjne dostawcy ścieków	59
IV.	Dostęp właściciela urządzeń kanalizacyjnych do miejsc kontroli ilości i jakości ścieków przemysłowych	59
V.	Procedura kontrolna	59
VI.	Kontrola wewnętrzna ilości i jakości ścieków	60
VII.	Udostępnianie właścicielowi urządzeń kanalizacyjnych informacji na temat posiadanych urządzeń podczyszczających oraz rodzaju i źródeł substancji niebezpiecznych	60
VIII.	Obowiązek dostawcy ścieków instalacji urządzeń pomiarowych	61
IX.	Ustalanie warunków pozwolenia wodnoprawnego i umowy	61
Art. 11. [Delegacja ustawowa]	.....	62
I.	Wprowadzanie ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych	63
Art. 12. [Nadzór nad jakością wody]	.....	64
I.	Uwagi ogólne	65
II.	Ocena higieniczna państwowego inspektora sanitarnego	65
III.	Zgoda państwowego inspektora sanitarnego na zastosowanie nowych technologii uzdatniania wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi	66
IV.	Laboratoria wyznaczone do badania próbek wody do spożycia przez ludzi	66
V.	Obowiązki informacyjne władz samorządowych	67
VI.	Intencje ustawodawcy	68
Art. 12a. [System jakości prowadzonych badań wody]	.....	68
I.	Warunki konieczne dla uzyskania zatwierdzenia przez laboratorium	69
II.	Dwustopniowość kontroli systemu jakości	70
III.	Aktualność przepisów, na których opiera się ocena	70
IV.	Kompetencje organizatorów programów badania biegłości	70
V.	Kontrola zgodności posiadanego systemu jakości z wymogami normy	71
Art. 12b. [Sprawozdanie]	.....	71

Art. 12c. [Metody alternatywne]	72
I. Uwagi ogólne	72
II. Metody badania jakości wody	73
III. Procedura porównawcza metod właściwych i alternatywnych	73
Art. 13. [Delegacja ustawowa]	73
Art. 14. [Upoważnienie]	75
I. Uwagi ogólne	75
II. Zaopatrzenie w wodę jednostek podległych właściwym ministrom	76
III. Dokumenty zawierające szczegóły dotyczące zaopatrzenia w wodę wojska	76
Art. 15. [Budowa i rozbudowa urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych]	77
I. Uwagi ogólne	77
II. Obowiązek przedsiębiorstwa w zakresie budowy infrastruktury	78
III. Obowiązki osoby, która ubiega się o przyłączenie do sieci	79
IV. Zasady ponoszenia kosztów związanych z licznikami	80
V. Odpowiedzialność odszkodowawcza odbiorcy	81
VI. Warunki przyłączenia do sieci i techniczne możliwości świadczenia usług	84
VII. Podstawa korzystania z sieci	85
Rozdział 3. Zasady udzielania zezwoleń na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków oraz uchwalanie regulaminu	87
Art. 16. [Decyzja gminy; wniosek]	87
I. Zezwolenie na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub zbiorowego odprowadzania ścieków	88
II. Obowiązek uzyskania zezwolenia na prowadzenie działalności	89
III. Organy wydające zezwolenia	90
IV. Wyjątek od obowiązku uzyskania zezwolenia	91
V. Warunki uzyskania zezwolenia	91
Art. 17. [Treść wniosku]	93
I. Elementy wniosku o wydanie zezwolenia na prowadzenie działalności z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub zbiorowego odprowadzania ścieków	93
A. Projekt (nowego) regulaminu	94
B. Różnice w treści regulaminu obowiązującego i w projekcie regulaminu	95
II. Wzór wniosku w formie dokumentu elektronicznego	95
Art. 17a. [Uzupełnienie dokumentacji; czynności kontrolne]	95
I. Kontrola prawdziwości danych we wniosku	96
II. Termin na uzupełnienie braków	96
Art. 17b. [Odmowa udzielenia zezwolenia]	96
I. Przestanki odmowy wydania zezwolenia lub wydania zezwolenia w ograniczonym zakresie	97
II. Przestanki szczególne odmowy udzielenia zezwolenia	97
Art. 17c. [Udzielenie promesy]	98
I. Znaczenie promesy	99

II. Wydawanie promesy w sytuacjach wyjątkowych	100
Art. 18. [Treść zezwolenia]	101
I. Minimalny zakres treści zezwolenia	101
II. Warunki regulowane przepisami powszechnie obowiązującego prawa	102
III. Warunki cofnięcia zezwolenia oraz warunki cofnięcia zezwolenia bez odszkodowania	102
IV. Konieczność uzyskania oddzielnego zezwolenia na działalność w każdej gminie ..	103
Art. 18a. [Cofnięcie zezwolenia]	103
I. Uwagi ogólne	104
II. Obligatoryjne cofnięcie zezwolenia	104
III. Fakultatywne cofnięcie zezwolenia	105
IV. Tryb cofania zezwoleń	105
Art. 18b. [Okres ważności zezwolenia]	105
I. Uwagi ogólne	106
II. Ewidencjonowanie uprawnień do prowadzenia określonej działalności	106
Art. 18c. [Zmiana danych]	107
Art. 18d. [Tryb odmowy wydania, zmiany i cofnięcia zezwolenia]	107
Art. 18da. [Przekazanie kopii ostatecznej decyzji]	108
Art. 18e. [Czynności kontrolne]	108
I. Uwagi ogólne	109
II. Uprawnienia kontrolne	110
Art. 19. [Regulamin]	110
I. Uwagi ogólne	111
II. Projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków	111
III. Dostosowanie regulaminu do wielu podmiotów	112
IV. Opinia organu regulacyjnego	112
V. Regulamin jako akt prawa miejscowego	113
VI. Zawartość regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków	114
VII. Minimalny poziom usług	114
Art. 19a. [Warunki przyłączenia do sieci]	119
I. Uwagi ogólne	121
II. Warunki przyłączenia	121
III. Terminy realizacji	124
IV. Elementy konieczne wniosku	126
V. Świeżość przepisu	131
Rozdział 4. Zasady ustalania taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków	133
Art. 20. [Taryfa]	133
I. Uwagi ogólne	134

II. Charakterystyka taryf	135
III. Katalog kosztów	137
IV. Ewidencja księgową	139
Art. 21. [Plany rozwoju i modernizacji urządzeń]	140
I. Uwagi ogólne	141
II. Elementy rozwojowe	141
Art. 22. [Zakres obciążeń gminy]	146
I. Uwagi ogólne	146
II. Określone stawki	146
Art. 23. [Delegacja ustawowa]	146
I. Delegacja ustawowa w sprawie rozporządzenia określającego metodykę przygotowania wniosku taryfowego	147
II. Ocena obowiązującego rozporządzenia	148
Rozdział 5. Zatwierdzanie taryf oraz zasady rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków	149
Art. 24. [Tryb zatwierdzania taryf]	149
I. Uwagi ogólne	149
II. Dopuszczalność uchwalania dopłat przez gminę	149
III. Uchwała w sprawie wysokości dopłat	150
IV. Kryterium przyznania dopłat	150
V. Zakres i górna granica dopłaty	152
VI. Formalny i nieformalny odbiorca dopłat	152
VII. Porozumienie w sprawie procedury przekazywania dopłat	152
Art. 24a. (uchylony)	152
Art. 24b. [Zatwierdzenie taryfy]	152
I. Uwagi ogólne	154
II. Organ regulacyjny	154
III. Definicja taryfy	154
IV. Kompetencje organu regulacyjnego	155
V. Obowiązek zweryfikowania proponowanej ceny	155
VI. Zmiana taryfy w związku ze zmianą VAT	156
VII. Określenie terminu składania wniosków taryfowych	156
VIII. Katalog informacji zamieszczonych we wniosku taryfowym	158
IX. Załączniki do wniosku taryfowego	160
X. Informacje zawarte w projekcie taryfy	160
XI. Informacje zawarte w uzasadnieniu projektu taryfy	162
XII. Katalog informacji zawartych we wniosku taryfowym według wnioskodawców a oczekiwania organu regulacyjnego	163
XIII. Termin na odpowiedź organów regulacyjnych	167
XIV. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych	168

XV.	Oświadczenie zamiast planu wieloletniego	168
XVI.	Dane o wodzie i ściekach z lat obrotowych	168
XVII.	Tabele taryfowe	169
XVIII.	Podpisy na załącznikach	169
XIX.	Sprawozdanie za okres krótszy niż 3-letni	170
Art. 24c.	[Ocena projektu taryfy]	170
I.	Termin na ocenę projektu taryfy	171
II.	Procedura uzupełniania braków	173
III.	Kompetencje organu regulacyjnego	175
Art. 24d.	[Opłata za wydanie decyzji]	178
I.	Uwagi ogólne	178
II.	Zasady uprawomocnienia się decyzji	178
Art. 24e.	[Ogłoszenie taryfy]	179
I.	Uwagi ogólne	179
II.	Termin ogłoszenia taryfy przez regulatora	180
III.	Inne podmioty zobowiązane do ogłoszenia taryfy	180
IV.	Warunki szczegółowe ogłoszenia taryfy	181
Art. 24f.	[Wejście w życie taryfy]	181
I.	Ustalenie terminu	181
II.	Brak wydania decyzji przez regulatora w ustawowym terminie	182
III.	Zasada milczącej zgody	183
IV.	Skutki niedochowania 45-dniowego terminu przez regulatora	184
V.	Ogłoszenie taryfy przez przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne	184
Art. 24g.	[Stosowanie poprzedniej taryfy]	185
I.	Wątpliwości interpretacyjne	185
II.	Pozytywne rozstrzygnięcie	185
Art. 24h.	[Zmiany taryfy]	186
I.	Uwagi ogólne	186
II.	Zakres zmian taryfy	186
III.	Ogłoszenie zmienionej taryfy	187
Art. 24i.	[Stawki zatwierdzone przez organ regulacyjny]	188
I.	Charakterystyka taryfikacji w sytuacji braku danych do zatwierdzenia taryfy	189
II.	Działalność podmiotów nowo powstałych	189
III.	Zakres terytorialny działalności przedsiębiorstw	190
IV.	Zasady zmienionej procedury taryfowej	191
V.	Przedsiębiorstwo jako podmiot	194
VI.	Doręczenie decyzji	196
Art. 24j.	[Wniosek o skrócenie okresu obowiązywania taryfy]	197
I.	Wskaźniki przewidywania zmian kosztów	197
II.	Wniosek o skrócenie okresu obowiązywania taryfy i zatwierdzenie nowej	198

III. Termin na złożenie wniosku o skrócenie obowiązywania taryfy	198
IV. Etapy postępowania regulacyjnego	199
V. Podstawy skrócenia okresu obowiązywania taryf	199
VI. Charakterystyka uzasadnionych przypadków	201
VII. Procedowanie wniosku o skrócenie obowiązywania taryf	201
Art. 25. [Delegacja ustawowa]	202
I. Rozporządzenie taryfowe i jego nowelizacje	202
II. Potrzeba nowego aktu	202
Art. 26. [Rozliczenia]	202
I. Zasada rozliczenia między przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym a odbiorcami usług	203
II. Elementy opłaty za pobór wody i odprowadzenie ścieków	203
Art. 27. [Przeciętne normy zużycia wody]	204
I. Ogólna charakterystyka	205
II. Zasady prowadzenia rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków	205
Rozdział 5a. Organ regulacyjny	211
Art. 27a. [Właściwość; zadania]	211
I. Ogólna właściwość organu regulacyjnego	212
II. Status dyrektorów RZGW	214
III. Wody Polskie	214
IV. Interes publiczny	216
V. Wyłączenie rozstrzygania na korzyść strony	216
VI. Organ regulacyjny a dowody	217
VII. Decyzje i postanowienia	220
VIII. Rygor natychmiastowej wykonalności	224
IX. Odwołania i zażalenia	225
X. Postępowanie sądowe	232
XI. Zadania organu regulacyjnego	233
Art. 27b. [Wezwanie do przekazania informacji]	237
I. Uwagi ogólne	238
II. Elementy wezwania	238
III. Odpowiedź na wezwanie	239
Art. 27c. [Stosowanie przepisów]	240
I. Uwagi ogólne	240
II. Postępowanie odwoławcze	241
Art. 27d. [Delegacja ustawowa]	242
I. Właściwość miejscowa dyrektorów RZGW	242
Rozdział 5b. Rozstrzyganie sporów pomiędzy przedsiębiorstwami wodociągowo-kanalizacyjnymi a odbiorcami usług	245

Art. 27e. [Rozstrzygnięcie sporów]	245
I. Uwagi ogólne	246
II. Umowa	247
III. Podstawy odmowy	247
IV. Decyzja odmowna	249
V. Konieczny wniosek	249
VI. Wydanie decyzji administracyjnej	250
Art. 27f. [Odwołanie]	251
I. Odwołanie do SOKiK	251
II. Kompetencje sądów powszechnych	251
III. Zakres postępowania cywilnego	252
IV. Apelacja	252
Rozdział 6. Przepisy karne i kary pieniężne	255
Art. 28. [Bezprawny pobór wody]	255
I. Uwagi ogólne	256
II. Kara i brak umowy	256
III. Charakterystyka wykroczeń	257
IV. Nielegalny zrzut ścieków	258
Art. 29. [Zawyżanie cen i stawek; brak zatwierdzenia wysokości taryf]	260
I. Uwagi ogólne	261
II. Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu	261
III. Katalog naruszeń	262
IV. Wysokość kary	265
V. Termin uiszczenia kary	266
Rozdział 7. Zmiany w przepisach obowiązujących, przepisy przejściowe i końcowe	269
Art. 30. (pominięty)	269
Art. 31. [Warunki przekazania urządzeń]	269
I. Własność urządzeń	269
II. Odpłatne przejmowanie urządzeń	271
III. Sposoby rozliczeń	274
Art. 32. (pominięty)	275
Art. 33. (pominięty)	275
Art. 34. [Wejście w życie]	275
Zakończenie – Dyrektywa w sprawie jakości wody do spożycia przez ludzi	277

[Przejdź do księgarni →](#)



ksiegarnia.beck.pl