

**Prawo rzeczowe.
Pytania. Kazusy.
Tablice. Testy online**
Wydanie 9.

Przejdź do produktu na ksiegarnia.beck.pl

Spis treści

Wykaz skrótów	IX
Część A. Pytania egzaminacyjne	
Rozdział I. Ogólne wiadomości o prawie rzeczowym	I
Pytanie 1–14	
Rozdział II. Modele własności	22
Pytanie 15–18	
Rozdział III. Treść i wykonywanie prawa własności	30
Pytanie 19–24	
Rozdział IV. Nabycie i utrata prawa własności	42
Pytanie 25–40	
Rozdział V. Współwłasność	76
Pytanie 41–49	
Rozdział VI. Własność lokali	91
Pytanie 50–54	
Rozdział VII. Ochrona własności	99
Pytanie 55–61	
Rozdział VIII. Użytkowanie wieczyste	109
Pytanie 62–64	
Rozdział IX. Prawa rzeczowe ograniczone – przepisy ogólne	117
Pytanie 65–69	
Rozdział X. Użytkowanie	125
Pytanie 70–73	
Rozdział XI. Służebności	129
Pytanie 74–80	
Rozdział XII. Spółdzielcze prawo do lokalu	141
Pytanie 81–84	
Rozdział XIII. Hipoteka	149
Pytanie 85–93	

Rozdział XIV. Zastaw	174
Pytanie 94–99	
Rozdział XV. Posiadanie	187
Pytanie 100–109	
Rozdział XVI. Księgi wieczyste	204
Pytanie 110–118	

Część B. Kazusy

Kazus 1. Odwołanie darowizny nieruchomości a jego skutki	217
Kazus 2. Zlecenie nabycia nieruchomości	223
Kazus 3. Nabycie nieruchomości przez zasiedzenie	228
Kazus 4. Nabycie własności rzeczy ruchomej od nieuprawnionego	236
Kazus 5. Ochrona posiadania	243
Kazus 6. Roszczenia wynikające z korzystania z cudzej nieruchomości	248
Kazus 7. Przesłanki wygaśnięcia służebności	255
Kazus 8. Dochodzenie wierzytelności zabezpieczonej hipotecznie	259
Kazus 9. Przesłanki ustanowienia służebności drogi koniecznej	263
Kazus 10. Odrębna własność lokalu	267
Kazus 11. Zniesienie współwłasności i rozliczenia pomiędzy współwłaścicielami	270
Kazus 12. Ochrona negatoryjna. Nabycie służebności w drodze zasiedzenia	279
Kazus 13. Nabycie przez zasiedzenie udziału w prawie i odrębnej własności lokalu	285
Kazus 14. Wpływ zniesienia współwłasności na prawa obciążające rzecz wspólną i udziały współwłaścicieli	288

Część C. Tablice

Tablica 1. Prawo rzeczowe w znaczeniu przedmiotowym i podmiotowym	295
Tablica 2. Prawa rzeczowe (bezwzględne) a prawa względne	295
Tablica 3. Mienie	296
Tablica 4. Własność prywatna a własność publiczna	297
Tablica 5. Klasyfikacja rzeczy	297
Tablica 6. Rodzaje nieruchomości	298
Tablica 7. Część składowa a przynależność	298
Tablica 8. Część składowa rzeczy	299
Tablica 9. Przynależność	300
Tablica 10. Rodzaje pożytków	300
Tablica 11. Rodzaje pożytków	301
Tablica 12. Podział immisji	301
Tablica 13. Immisje	302
Tablica 14. Akcesja rzeczy ruchomych	302
Tablica 15. Rodzaje praw rzeczowych	303
Tablica 16. Treść prawa własności rzeczy	304
Tablica 17. Stosunki graniczne	304
Tablica 18. Rozgraniczenie nieruchomości w postępowaniu administracyjnym i sądowym	305

Tablica 19. Zdarzenia prawne powodujące nabycie prawa własności rzeczy _____	305
Tablica 20. Nabycie pierwotne a nabycie pochodne prawa własności _____	306
Tablica 21. Granice prawa własności _____	306
Tablica 22. Prawo do rozporządzania rzeczą _____	307
Tablica 23. Zasady przenoszenia własności nieruchomości _____	308
Tablica 24. Zasady nabywania nieruchomości rolnych _____	309
Tablica 25. Porównanie zasiedzenia własności nieruchomości i rzeczy ruchomej _____	310
Tablica 26. Zasiedzenie prawa własności nieruchomości _____	311
Tablica 27. Zasiedzenie prawa własności rzeczy ruchomych _____	311
Tablica 28. Porównanie rodzajów nakładów na rzecz _____	312
Tablica 29. Rozliczenia między właścicielem a samoistnym posiadaczem rzeczy z tytułu poczynionych nakładów _____	312
Tablica 30. Porównanie środków ochrony prawa własności _____	312
Tablica 31. Ochrona własności _____	313
Tablica 32. Roszczenia uzupełniające _____	314
Tablica 33. Konstytutywne cechy współwłasności _____	314
Tablica 34. Porównanie współwłasności w częściach ułamkowych i współwłasności łącznej _____	315
Tablica 35. Rodzaje zarządu rzeczą wspólną _____	316
Tablica 36. Podmioty podejmujące poszczególne czynności zarządu rzeczą wspólną _____	316
Tablica 37. Czynności zarządu rzeczą wspólną i podmioty uprawnione do ich podejmowania _____	317
Tablica 38. Sposoby zarządu nieruchomością wspólną _____	317
Tablica 39. Zarząd ustawowy we wspólnotach mieszkaniowych _____	319
Tablica 40. Tryby zniesienia współwłasności _____	319
Tablica 41. Sposoby zniesienia współwłasności _____	320
Tablica 42. Wywłaszczenie nieruchomości _____	320
Tablica 43. Charakterystyka użytkowania wieczystego _____	321
Tablica 44. Treść prawa użytkowania wieczystego _____	321
Tablica 45. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów _____	322
Tablica 46. Samoistne a akcesoryjne ograniczone prawa rzeczowe _____	322
Tablica 47. Podział ograniczonych praw rzeczowych ze względu na treść i funkcje _____	323
Tablica 48. Sposoby powstania ograniczonych praw rzeczowych _____	323
Tablica 49. Sposoby wygaśnięcia ograniczonych praw rzeczowych _____	323
Tablica 50. Pierwszeństwo ograniczonych praw rzeczowych na nieruchomości _____	324
Tablica 51. Kolejność zasad pierwszeństwa ograniczonych praw rzeczowych _____	324
Tablica 52. Rodzaje użytkowania _____	325
Tablica 53. Podstawowe różnice pomiędzy użytkowaniem „kodeksowym” a użytkowaniem ustanowionym w ramach umowy <i>timeshare</i> _____	327
Tablica 54. Podział służebności _____	328
Tablica 55. Służebności czynne a służebności bierne _____	329
Tablica 56. Służebność a podział nieruchomości _____	329
Tablica 57. Służebności gruntowe a służebności osobiste _____	330
Tablica 58. Zasiedzenie służebności gruntowej _____	330
Tablica 59. Porównanie zastawu zwykłego i zastawu rejestrowego _____	331
Tablica 60. Uprawnienia składające się na treść zastawu _____	332

Tablica 61. Charakterystyka zastawu umownego i ustawowego _____	332
Tablica 62. Przedmiot hipoteki _____	333
Tablica 63. Uprawnienia składające się na treść hipoteki _____	333
Tablica 64. Rodzaje hipoteki _____	334
Tablica 65. Sposoby ustanowienia odrębnej własności lokalu _____	335
Tablica 66. Porównanie własnościowego prawa do lokalu, lokatorskiego prawa do lokalu i odrębnej własności lokalu w spółdzielni mieszkaniowej _____	335
Tablica 67. Struktura posiadania _____	336
Tablica 68. Porównanie posiadania samoistnego, posiadania zależnego, dzierżenia oraz władztwa prekaryjnego _____	337
Tablica 69. Posiadacz samoistny a posiadacz zależny _____	337
Tablica 70. Domniemania związane z posiadaniem _____	338
Tablica 71. Porównanie sytuacji prawnej posiadacza rzeczy _____	338
Tablica 72. Obowiązki samoistnego posiadacza w dobrej i złej wierze _____	339
Tablica 73. Porównanie ochrony posesoryjnej i petytoryjnej _____	340
Tablica 74. Środki ochrony posiadania _____	340
Tablica 75. Struktura księgi wieczystej _____	341
Tablica 76. Prawa podlegające ujawnieniu w księdze wieczystej _____	341
Tablica 77. Prawnomaterialne zasady ksiąg wieczystych _____	342
Tablica 78. Deklaratoryjne a konstytutywne wpisy w księdze wieczystej _____	342
Tablica 79. Konstytutywny wpis w księdze wieczystej _____	343
Tablica 80. Tymczasowe a ostateczne wpisy w księdze wieczystej _____	343
Tablica 81. Przesłanki rękojmi wiary publicznej ksiąg wieczystych _____	344
Tablica 82. Wyłączenie działania zasady rękojmi wiary publicznej ksiąg wieczystych _____	344
Tablica 83. Przesłanki powództwa o uzgodnienie treści księgi wieczystej z rzeczywistym stanem prawnym _____	345
Tablica 84. Ważniejsze terminy prawa rzeczowego _____	345
Tablica 85. Ważniejsze terminy przedawnienia w prawie rzeczowym _____	347

[Przejdź do księgarni →](#)



ksiegarnia.beck.pl