

**Umowy gospodarcze.  
Komentarz praktyczny.  
Komparycje. Klauzule.  
Wzory umów i aktów  
notarialnych do  
pobrania**

Przejdź do produktu na [ksiegarnia.beck.pl](https://ksiegarnia.beck.pl)

# Spis treści

<b>Przedmowa</b> .....	VII
<b>Wykaz skrótów</b> .....	IX
<b>Część I. Część ogólna</b> .....	1
1. Pełnomocnictwo ogólne .....	3
2. Pełnomocnictwo do czynności bankowych .....	9
3. Pełnomocnictwo szczególne (do sprzedaży nieruchomości lub praw) .....	13
4. Pełnomocnictwo udzielone przez zarządcę sukcesyjnego .....	19
5. Pełnomocnictwo do prowadzenia działalności gospodarczej .....	23
6. Pełnomocnictwo do związania spółki .....	26
7. Pełnomocnictwo do udziału w zgromadzeniu wspólników spółki z ograniczoną odpowiedzialnością .....	30
8. Pełnomocnictwo do dokonania podziału geodezyjnego i zniesienia współwłasności .....	33
9. Pełnomocnictwo i odwołanie pełnomocnictwa .....	36
10. Ustanowienie prokurenta przez osobę fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą ...	39
11. Oświadczenie o przyjęciu prokury .....	44
12. Oświadczenie o przyjęciu funkcji zarządcy sukcesyjnego .....	46
13. Ustanowienie prokurenta w spółce prawa handlowego .....	48
14. Oświadczenie o przyjęciu prokury samoistnej .....	55
15. Oświadczenie o przyjęciu prokury łącznej .....	57
16. Oświadczenie o przyjęciu prokury oddziałowej .....	59
17. Oświadczenie o odwołaniu prokury .....	61
18. Odwołanie prokurenta w spółce prawa handlowego .....	64
19. Zawiadomienie o odwołaniu prokury .....	67
<b>Część II. Umowy nazwane</b> .....	71
<b>Rozdział 1. Umowy i oświadczenia z zakresu prawa rzeczowego</b> .....	71
20. Ustanowienie służebności gruntowej .....	73
21. Ustanowienie służebności przesyłu .....	79
22. Ustanowienie służebności osobistej .....	87
23. Zrzeczenie się służebności osobistej mieszkania .....	94
24. Ustanowienie hipoteki umownej .....	101
25. Oświadczenie o ustanowieniu hipoteki umownej łącznej (na zabezpieczenie wierzycelności o wysokości nieustalonej) .....	108
26. Zmiana oświadczenia o ustanowieniu hipoteki .....	122
27. Zgoda na wykreślenie hipoteki .....	129
28. Hipoteka na zabezpieczenie wierzycelności z weksla .....	133
29. Umowa o ustanowienie odpłatnego prawa użytkownika z prawem pierwokupu .....	140

30. Umowa o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste przez Skarb Państwa .....	150
31. Oświadczenie o zrzeczeniu się prawa użytkowania wieczystego gruntu .....	158
<b>Rozdział 2. Umowy z zakresu prawa zobowiązań .....</b>	<b>165</b>
32. Umowa przedwstępna sprzedaży urzędzenia .....	167
33. Umowa przedwstępna sprzedaży nieruchomości .....	175
34. Umowa przedwstępna sprzedaży nieruchomości gruntowej przed podziałem nieruchomości .....	184
35. Umowa przedwstępna sprzedaży nieruchomości lokalowej z prawem odstąpienia .....	195
36. Umowa przedwstępna sprzedaży spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu .....	203
37. Umowa przedwstępna sprzedaży nieruchomości gruntowej cudzoziemcowi .....	212
38. Umowa przedwstępna o zniesienie współwłasności nieruchomości .....	221
39. Rozwiązanie umowy przedwstępnej sprzedaży nieruchomości .....	228
40. Warunkowa umowa sprzedaży nieruchomości na obszarze rewitalizacji .....	232
41. Umowa przeniesienia własności nieruchomości (po niewykonaniu prawa pierwokupu na obszarze rewitalizacji) .....	244
42. Umowa sprzedaży rzeczy ruchomej (pojazdu używanego) .....	255
43. Umowa sprzedaży udziałów .....	263
44. Umowa sprzedaży na raty (urzędzenia) .....	272
45. Umowa sprzedaży nieruchomości rolnej rolnikowi indywidualnemu .....	277
46. Umowa sprzedaży działki powstałej w wyniku podziału geodezyjnego .....	295
47. Umowa sprzedaży oraz umowa o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste przez gminę .....	308
48. Umowa sprzedaży – rozporządzenie udziałem w przedmiocie należącym do spadku ...	320
49. Umowa sprzedaży nieruchomości – gruntów rolnych zabudowanych o powierzchni nieprzekraczającej 0,5 ha .....	334
50. Umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu niemieszkalnego i umowa sprzedaży .....	346
51. Umowa zamiany .....	355
52. Umowa kontraktacji (I) .....	367
53. Umowy kontraktacji (II) .....	374
54. Umowy dostawy .....	382
55. Umowa zlecenia .....	388
56. Umowa składu (I) .....	396
57. Umowa składu (II) .....	404
58. Umowa leasingu .....	410
59. Umowa dzierżawy (I) .....	421
60. Umowa dzierżawy (II) .....	434
61. Umowa dzierżawy (III) .....	440
62. Umowa dzierżawy nieruchomości rolnej .....	445
63. Umowa dzierżawy zorganizowanej części przedsiębiorstwa .....	452
64. Umowa użyczenia .....	458
65. Umowa odpłatnego przejęcia sieci wodociągowej/sieci kanalizacji sanitarnej .....	464
66. Umowa użyczenia sieci wodociągowej .....	472
67. Umowa przechowania (I) .....	479
68. Umowa przechowania (II) .....	485
69. Umowa depozytu nieprawidłowego (I) .....	489
70. Umowa depozytu nieprawidłowego (II) .....	496
71. Umowa o zwolnienie z długu .....	501
72. Umowa poręczenia .....	508
73. Umowa kredytu .....	513
74. Umowa spedycji .....	520
75. Umowa depozytu .....	527
76. Umowa pożyczki pieniężnej .....	532

77. Umowa pożyczki rewalwingowej (zawierana ze współnikiem spółki, będącym członkiem jej zarządu) .....	537
78. Umowa spółki cywilnej (dotycząca prowadzenia zakładu leczniczego dla zwierząt) .....	543
79. Umowa spółki cywilnej .....	551
80. Umowa przelewu wierzytelności (cesja powiernicza) .....	557
81. Umowa przelewu wierzytelności .....	566
82. Umowa ubezpieczenia osobowego .....	572
83. Umowa ubezpieczenia majątkowego .....	582
84. Umowa darowizny .....	592
85. Umowa o dożywocie .....	603
86. Umowa o dział spadku (bez spłat) .....	616
87. Przedwstępna umowa najmu lokalu użytkowego .....	633
88. Umowa najmu pojazdu turystycznego (kampera) .....	640
89. Umowa najmu budynku .....	649
90. Umowa najmu lokalu użytkowego .....	662
91. Umowa podnajmu lokalu użytkowego .....	672
92. Aneks do umowy najmu lokalu użytkowego .....	679
93. Umowa najmu lokalu mieszkalnego .....	683
94. Umowa najmu okazjonalnego (I) .....	696
95. Umowa najmu okazjonalnego lokalu (II) .....	702
96. Umowa najmu instytucjonalnego .....	715
97. Porozumienie dotyczące rozwiązania umowy najmu .....	723
98. Umowa przeniesienia praw i obowiązków wynikających z umowy najmu .....	728
99. Umowa ramowa dostawy materiałów budowlanych (ze świadczeniem usług towarzyszących dostawie) .....	735
100. Umowa o roboty budowlane w systemie generalnego wykonawcy .....	746
101. Umowa o roboty budowlane .....	777
102. Umowa o wykonanie robót budowlano-montażowych .....	784
<b>Część III. Umowy nienazwane .....</b>	<b>795</b>
<b>Rozdział 1. Umowy związane z zatrudnieniem .....</b>	<b>795</b>
103. Umowa o świadczenie usług medycyny pracy .....	797
104. Umowa o wykonywanie zadań służby bezpieczeństwa i higieny pracy .....	806
105. Umowa o przejęciu obowiązków płatnika składek .....	814
106. Umowa o przeprowadzenie doborów personalnych .....	821
107. Umowa o świadczenie usług doradztwa personalnego .....	827
108. Umowa o świadczenie usług pracy tymczasowej .....	832
109. Umowa o wykonywanie zastępstwa procesowego .....	842
110. Umowa pośrednictwa pracy do pracodawcy zagranicznego .....	847
<b>Rozdział 2. Umowy mieszane .....</b>	<b>855</b>
111. Umowa dystrybucji .....	857
112. Umowa pośrednictwa sprzedaży nieruchomości .....	865
113. Umowa pośrednictwa w sprzedaży nieruchomości .....	869
114. Umowa o oddanie nieruchomości w zarząd .....	878
115. Umowa wspólnego przedsięwzięcia .....	884
116. Umowa bankowego przewłaszczenia na zabezpieczenie .....	890
117. Umowa na usługi ochrony mienia .....	896
118. Umowa o świadczenie w miejsce wykonania ( <i>datio in solutum</i> ) .....	901
119. Gwarancja bankowa .....	907
120. Umowa o ustanowienie kaucji .....	913
121. Umowa o świadczenie pomocy prawnej .....	920
122. Umowa o zarządzanie .....	927

## Spis treści

123. Umowa menadżerska .....	936
124. Umowa sponsoringu .....	945
125. Umowa konsorcjum .....	951
126. Umowa faktoringu .....	959
127. Umowa forfaitingu .....	964
128. Umowa franchisingu .....	971
129. Umowa ramowa o świadczenie usług programowania w systemie outsourcingu .....	981
130. Umowa o świadczenie usług zarządzania lokalem gastronomicznym .....	1004
131. Umowa agencyjna (w modelu pośrednictwa obszarowego, ze świadczeniem usług promocyjnych) .....	1020
132. Umowa o przeniesienie praw autorskich do bazy fotograficznej i audio-wideo .....	1033
133. Umowa o wykonanie prac projektowych budynku mieszkalno-usługowego i przeniesienie praw autorskich (wraz ze świadczeniem dodatkowych usług opracowania materiałów koncepcyjnych i promocyjnych) .....	1041
134. Umowa o świadczenie usług pomocy prawnej .....	1061
135. Umowa o świadczenie usług reklamowych (w mediach społecznościowych, wraz ze świadczeniem usług dotyczących tworzenia materiałów reklamowych) .....	1069
136. Umowa o świadczenie usług reklamowych (w radiu) .....	1083
137. Umowa o pełnienie nadzoru inwestorskiego .....	1092
138. Umowa o świadczenie usług zastępstwa inwestycyjnego .....	1101
139. Umowa o świadczenie usług ochrony mienia (fizyczna ochrona mienia) .....	1115
140. Umowa o wykonywanie usług serwisowych urządzeń i oprogramowania (wraz ze świadczeniem ewentualnych usług doradztwa technicznego i dostarczenia materiałów serwisowych) .....	1124
141. Umowa o świadczenie usług księgowo-rachunkowych .....	1140
142. Umowa o świadczenie usług kadrowo-płacowych .....	1151
143. Umowa ugody (ugoda pozasądowa, zawierana w związku z toczącym się postępowaniem sądowym) .....	1160
144. Umowa spółki z ograniczoną odpowiedzialnością (z wkładami pieniężnymi) .....	1165
145. Zmiana umowy spółki w jednoosobowej sp. z o.o. ....	1183
146. Wniesienie aportu w postaci prawa własności nieruchomości do spółki z ograniczoną odpowiedzialnością .....	1196

[Przejdź do księgarni →](#)



[ksiegarnia.beck.pl](https://ksiegarnia.beck.pl)