

Ograniczone wyłączenie na cele przesyłowe a służebność przesyłu w prawie polskim

Przejdź do produktu na ksiegarnia.beck.pl

Spis treści

Wykaz skrótów	IX
Wykaz literatury	XV
Wykaz orzecznictwa	XXXI
Wykaz aktów prawnych	XLV
Wstęp	LI
Rozdział I. Prawne regulacje dotyczące położenia urządzeń sieciowych na nieruchomościach na tle historycznym	1
§ 1. Założenia do uwag historycznoprawnych	1
§ 2. Okres 20-lecia międzywojennego	4
§ 3. Unifikacja prawa cywilnego po II wojnie światowej	13
§ 4. Okres po uchwaleniu KC do transformacji ustrojowej z lat 1989–1990	22
§ 5. Sytuacja prawna przed wprowadzeniem służebności przesyłu	41
§ 6. Wnioski z analizy historycznoprawnej	55
Rozdział II. Podstawy konstrukcyjne i skutki powstania ograniczonego wywłaszczenia w celach przesyłowych w kontekście porównania do służebności przesyłu	61
§ 1. Założenia do rozważań nad zakresem i skutkami powstania ograniczonego wywłaszczenia na cele przesyłowe	61
§ 2. Charakter prawny decyzji o wywłaszczeniu nieruchomości na cele przesyłowe	64
I. Podstawy prawne wywłaszczenia na cele przesyłowe	64
II. Wywłaszczenie na cele przesyłowe w ujęciu przedmiotowym .	70
III. Wywłaszczenie na cele przesyłowe w ujęciu podmiotowym	72
IV. Wywłaszczenie na cele przesyłowe w ujęciu funkcjonalnym ...	87
§ 3. Zasada niezbędności i zasada subsydiarności wywłaszczenia na cele przesyłowe	120
I. Źródła zasad niezbędności i subsydiarności wywłaszczenia	120
II. Zasada niezbędności wywłaszczenia	122
III. Zasada subsydiarności wywłaszczenia	126
§ 4. Realizacja celu publicznego przy „małym” wywłaszczeniu	137
I. Pojęcie celu publicznego w kontekście wywłaszczenia na cele przesyłowe	137

II. Wywłaszczenie na cele przesyłowe a zgodność planistyczna	145
III. Środki realizacji celu publicznego przy wywłaszczeniu na cele przesyłowe	155
§ 5. Trwałość ograniczonego wywłaszczenia nieruchomości na cele przesyłowe	161
I. Pojęcie trwałości wywłaszczenia na cele przesyłowe	161
II. Trwałość wywłaszczenia na podstawie art. 124 ust. 1 GospNierU	164
III. Ujawnienie ograniczonego wywłaszczenia w księdze wieczystej	176
IV. Trwałość wywłaszczenia na podstawie art. 124 ust. 6, art. 124b i 126 GospNierU	182
§ 6. Odszkodowanie z tytułu wywłaszczenia na cele przesyłowe	187
I. Wprowadzenie do rozważań na temat odszkodowania z tytułu wywłaszczenia na cele przesyłowe	187
II. Odszkodowanie wywłaszczeniowe w przypadku „wybudowania” urzędzeń i w przypadku „utrzymywania” urzędzeń	190
III. Ustalenie odszkodowania wywłaszczeniowego	199
IV. Odszkodowanie wywłaszczeniowe a odszkodowanie planistyczne	214
V. Przejście praw do odszkodowania wywłaszczeniowego	229
§ 7. Podsumowanie rozważań nad konstrukcją i skutkami ograniczonego wywłaszczenia na cele przesyłowe	241
Rozdział III. Podstawy konstrukcyjne i skutki powstania służebności przesyłu w kontekście porównania do ograniczonego wywłaszczenia na cele przesyłowe	251
§ 1. Założenia do rozważań nad konstrukcją i skutkami powstania służebności przesyłu	251
§ 2. Charakter prawny służebności przesyłu	255
I. Charakterystyka ogólna i podstawy prawne służebności przesyłu	255
II. Służebność przesyłu w ujęciu przedmiotowym	272
III. Służebność przesyłu w ujęciu podmiotowym	296
IV. Służebność przesyłu w ujęciu funkcjonalnym	308
§ 3. Cele służebności przesyłu	315
I. <i>Ratio legis</i> wprowadzenia służebności przesyłu do systemu prawa polskiego	315
II. Cele ustanowienia służebności przesyłu	322
§ 4. Trwałość służebności przesyłu	329

I. Pojęcie i determinanty trwałości służebności przesyłu	329
II. Wygaśnięcie służebności przesyłu	337
§ 5. Wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu	347
I. Odpłatność za ustanowienie służebności przesyłu	347
II. Zakres służebności przesyłu a wynagrodzenie za jej ustanowienie	354
III. Składniki wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu	358
IV. Problem jednorazowości bądź periodyczności wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu	360
V. Roszczenie o wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu a roszczenia uzupełniające	364
§ 6. Podsumowanie rozważań nad konstrukcją i skutkami powstania służebności przesyłu	366
Rozdział IV. Wpływ wyłączenia na cele przesyłowe na służebność przesyłu	381
§ 1. Założenia do rozważań na temat wpływu wyłączenia na służebność przesyłu	381
§ 2. Porównanie elementów konstrukcyjnych ograniczonego wyłączenia na cele przesyłowe i służebności przesyłu	385
I. Porównanie aspektów przedmiotowych, podmiotowych i funkcjonalnych ograniczonego wyłączenia na cele przesyłowe i służebności przesyłu	385
II. Cele służebności przesyłu a cele „małego” wyłączenia	401
III. Trwałość ograniczonego wyłączenia na cele przesyłowe a trwałość służebności przesyłu	405
§ 3. Wpływ wyłączenia na cele przesyłowe na możliwość ustanowienia albo zasiedzenia służebności przesyłu albo „służebności gruntowej o treści odpowiadającej służebności przesyłu”	416
I. Oddziaływanie ograniczonego wyłączenia na cele przesyłowe i służebności przesyłu na obciążenie nieruchomości	416
II. Decyzja o „małym” wyłączeniu jako zdarzenie kreujące służebność przesyłu	423
III. Oddziaływanie ograniczonego wyłączenia na cele przesyłowe na możliwość ustanowienia albo zasiedzenia służebności przesyłu	429
§ 4. Ograniczone wyłączenie na cele przesyłowe w kontekście zasiedzenia służebności	450

Spis treści

§ 5. Relacja wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu i odszkodowania z tytułu ograniczonego wyłączenia	470
§ 6. Konkurencyjność „małego” wyłączenia i służebności przesyłu w ujęciu proceduralnym	498
Zakończenie	507
Indeks rzeczowy	525

[Przejdź do księgarni →](#)



ksiegarnia.beck.pl