

Ustawa o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa. Komentarz

Wydanie 2.

Przejdź do produktu na ksiegarnia.beck.pl

Spis treści

Przedmowa	IX
Wykaz skrótów	XI
Ustawa o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa z dnia 19 października 1991 r. (Dz.U. Nr 107, poz. 464)	
Tekst jednolity z dnia 6 października 2022 r. (Dz.U. z 2022 r. poz. 2329)	1
Rozdział 1. Przepisy ogólne	1
Art. 1. Zakres regulacji	3
Art. 2. Zasady gospodarowania	35
Art. 2a. Doprecyzowanie pojęć	46
Art. 2b. (<i>uchylony</i>)	61
Art. 3–4. (<i>uchylone</i>)	61
Art. 5. Powierzenie wykonywania prawa własności	61
Art. 6–11. (<i>uchylone</i>)	68
Rozdział 3. Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa	68
Art. 12. Tworzenie Zasobu	69
Art. 13. Termin przejścia praw i obowiązków	71
Art. 14. Wygaśnięcie zarządu	75
Art. 15. (<i>uchylony</i>)	81
Art. 16. Stwierdzenie wygaśnięcia użytkowania	81
Art. 17. (<i>uchylony</i>)	84
Art. 17a. Zmiana warunków władania mieniem	84
Art. 17b. Odesłanie	86
Art. 18. Termin przekazania nieruchomości	101
Art. 19. Protokół zdawczo-odbiorczy	102
Rozdział 4. Gospodarka finansowa Zasobu	103
Art. 20. Dochody Agencji	103
Art. 20a. (<i>uchylony</i>)	107
Art. 20b. (<i>uchylony</i>)	107
Art. 20c. Prowadzenie rachunkowości	107
Art. 20d. Rachunek Funduszu Pracy	109
Art. 20e–20g. (<i>uchylone</i>)	112
Art. 20h. Zmiany planu finansowego	112
Art. 21. Kierunki rozdysponowania środków	112
Art. 22. Możliwość zaciągania kredytów	113
Art. 22a. Rozwinięcie	116
Art. 23. Poręczenia i gwarancje	117
Art. 23a. Odroczenie terminu płatności	120
Art. 23b. (<i>uchylony</i>)	122

Spis treści

Art. 23c. Finansowanie zadań	122
Art. 23d. Nadwyżki środków finansowych Zasobu	123
Rozdział 5. Gospodarowanie Zasobem Własności Rolnej Skarbu Państwa	124
Art. 24. Formy gospodarowania Zasobem	125
Art. 24a. Nieruchomości przeznaczone na wyposażenie państwowej osoby prawnej	149
Art. 24b. Ośrodek produkcji rolniczej	151
Art. 25. Administrowanie mieniem	154
Art. 26. Upoważnienie	156
Art. 26a. Zwolnienie od opłat	156
Rozdział 6. Sprzedaż i nabywanie nieruchomości	158
Art. 27. Sprzedaż i nabywanie nieruchomości	159
Art. 28. Wykaz sprzedawanych nieruchomości	160
Art. 28a. Warunki dopuszczające sprzedaż	162
Art. 29. Prawo pierwokupu i licytacja	167
Art. 29a. Tryb udzielania zgody	188
Art. 29b. Oświadczenie nabywcy o pochodzeniu środków finansowych	194
Art. 29c. Nieważność czynności	196
Art. 29d. Przekazanie na własność	197
Art. 30. Ustalenie ceny	199
Art. 31. Rozłożenie na raty; oprocentowanie	202
Art. 32. Upoważnienie	208
Art. 32a. Zgoda na nabycie	211
Art. 32b. Nabycie nieruchomości	214
Art. 33. Nabywanie nieruchomości przez inne podmioty	215
Rozdział 7. Trwały zarząd	217
Art. 34. Przekazanie mienia w zarząd	217
Art. 35. Decyzja o przekazaniu w zarząd; umowa	220
Art. 36. Wygaśnięcie zarządu	227
Art. 37. Upoważnienie	229
Rozdział 8. Oddanie mienia na czas oznaczony do odpłatnego korzystania	231
Art. 38. Dzierżawa i najem mienia	231
Art. 38a. Zapewnienie prawa kupna	240
Art. 38b. Umowa	242
Art. 38c. Czasowe zajęcie nieruchomości	248
Art. 39. Przetarg ustny i pisemny	249
Art. 39a. Upoważnienie	263
Art. 39b. Wynagrodzenie	267
Art. 39c. Wstąpienie w prawa i obowiązki dzierżawcy	278
Art. 40. Zwolnienie z czynszu	280
Art. 41. (<i>uchylony</i>)	281
Rozdział 9. Gospodarka mieszkaniowa i socjalna	281
Art. 42. Sprzedaż budynków z gruntami	281
Art. 43. Przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży	288

Art. 44. Przekazanie urządzeń spółdzielni mieszkaniowej	289
Art. 45. Zasady spłaty należności	293
Art. 46. Prawo dalszego zamieszkiwania	296
Art. 46a. Zbycie nieruchomości	299
Art. 47. Zwolnienie z czynszu	301
Art. 48. (<i>uchylony</i>)	302
Art. 49. (<i>uchylony</i>)	302
Art. 50. Wyłączenie gruntów z produkcji rolnej	302
Rozdział 10. Przepisy końcowe i przejściowe	304
Art. 51. (<i>uchylony</i>)	304
Art. 52. Uprawnienia przedsiębiorstw gospodarki rolnej	304
Art. 53. Dalsze prowadzenie postępowania likwidacyjnego	310
Art. 54. Odesłanie	313
Art. 55. Rozliczenie należności	314
Art. 56. Zasady sprzedaży nieruchomości	315
Art. 57. Zasada stosowania ustawy nowej	319
Art. 57a. Sprzedaż wierzytelności	321
Art. 58–66. (<i>pominięte</i>)	322
Art. 67. Wejście w życie	322
Indeks rzeczowy	325

Przejdź do księgarni →