

Czynności pracownika kancelarii notarialnej. Zeszyt 5. Wnioski wieczystoksięgowe z opłatami sądowymi

Przejdź do produktu na ksiegarnia.beck.pl

Przedmowa

Szanowni Państwo!

Mam zaszczyt przekazać w Państwa ręce publikację rozpoczynającą nową serię wydawniczą – „Kancelaria w praktyce”. Z założenia, cykl przeznaczony dla kandydatów na pracowników kancelarii notarialnych. Choć powinien on być także pomocny osobom już zatrudnionym w kancelariach, które podobnie jak notariusze, powinny stale podnosić swoje kwalifikacje zawodowe. W zamyśle seria ta wypełnia więc pewną lukę. Powstaje przy tym w nawiązaniu do książek adresowanych szczególnie do notariuszy, zastępców i aplikantów notarialnych, które zostały napisane pod auspicjami Polskiego Instytutu Notarialnego – POLINot.

Pierwszy w serii ukazuje się Zeszyt 5. Czynności pracownika kancelarii notarialnej. Obejmuje on podstawowe informacje o księgach wieczystych, zarys postępowania wieczystoksięgowego wraz z opisem systemu teleinformatycznego do składania wniosków i typowych wniosków o wpis w księdze wieczystej. Osobne uwagi dotyczą opłat sądowych. W zakresie poboru opłat widoczne jest daleko idące zróżnicowanie praktyki. Mając to na względzie Zeszyt 5. przewiduje miejsce na notatki, w których odnotowywane mogą być indywidualne spostrzeżenia Czytelnika.

Zgodnie z ideą serii, wskazane zostały najczęstsze uwagi wizytatorów notarialnych zawarte w protokołach powizytacyjnych. Oczywiście dotyczące wniosków wieczystoksięgowych składanych przez notariuszy. W zeszycie tym wyodrębniono osobny rozdział poświęcony tej problematyce. Element ten powinien zachęcić do lektury także doświadczonych notariuszy, którzy zgodnie z wymaganiami Prawa o notariacie podlegają systematycznym wizytacjom.

Zespół, który przygotował niniejsze opracowanie składa się z notariuszy. W szczególności zaś z wizytatorów notarialnych. Na szczególne podziękowania zasługują: Pani *Zofia Król* (emerytowana notariusz Izby Notarialnej w Łodzi, była Wiceprezes tej Izby, była Kierowniczką Sekcji Ksiąg Wieczystych Państwowego Biura Notarialnego w Łodzi) oraz Pani *Dorota Kuzebska* (notariusz Izby Notarialnej we Wrocławiu, członek Rady tej Izby). Obie Panie podjęły bowiem trud konsultacji wszystkich rozdziałów tego opracowania. Osobno, serdecznie

dziękuję także Pani *Joannie Mędraś* (notariusz Izby Notarialnej w Gdańsku), która sformułowała uwagi dotyczące systemu ksiąg wieczystych. Obejmuje ona redakcję jednego z następnych zeszytów. Co oczywiste, publikacja ta nie miałaby szansy powodzenia bez Panów notariuszy: *Przemysława Biernackiego*, *Tomasza Chowańskiego*, *Hipolita Klubczewskiego* i *Grzegorza Mikołajczuka*. Panowie – *chapeau bas!*

Na koniec pozwolę sobie zasignalizować, że w opracowaniu są już kolejne zeszyty. Pan *Krzysztof Beger-Smurzyński* (notariusz Izby Notarialnej w Poznaniu) wraz ze swym zespołem rozpoczął prace nad Zeszytem 7. Wypisy, odpisy, wyciągi i poświadczenia. Na etapie kompletowania zespołu jest zaś Pan *Marek Bocian* (notariusz Izby Notarialnej w Łodzi). Zajmie się on wrażliwą problematyką przechowywania dokumentacji notarialnej i depozytów, przekazywania dokumentów sądom oraz likwidacji kancelarii notarialnej. Redaktorom i Autorom kolejnych zeszytów życzę wytrwałości! Czytelnikom zaś owocnej lektury!

dr *Andrzej Jan Szereda*

Łódź, marzec 2024 r.

[Przejdź do księgarńi →](#)

ksiegarnia.beck.pl