

**Prawo rolne.
Nieruchomości rolne.
Komentarz**

Wydanie 2.

Przejdź do produktu na ksiegarnia.beck.pl

SPIS TREŚCI

Wstęp	VII
Wykaz skrótów	XV
Ustawa o kształtowaniu ustroju rolnego	1
Art. 1. [Zakres ustawy]	3
Art. 1a. [Wyłączenie stosowania ustawy]	101
Art. 1b. [Wyłączenie zastosowania przepisów ustawy]	130
Art. 1c. [Wyłączenie zastosowania przepisów ustawy]	142
Art. 2. [Objaśnienia pojęć]	150
Art. 2a. [Nabycie nieruchomości, ograniczenia i wyłączenia]	207
Art. 2b. [Obowiązki nabywcy nieruchomości]	369
Art. 2ba. [Zgoda]	431
Art. 2c. [Odpowiednie stosowanie do użytkowania wieczystego i do nabycia udziału we współwłasności]	434
Art. 3. [Prawo dzierżawy do pierwokupu]	441
Art. 3a. [Prawo pierwokupu udziałów i akcji w spółce prawa handlowego]	457
Art. 3b. [Oświadczenie o nabyciu nieruchomości za zapłatą równowartości pieniężnej przy zmianie współnika]	470
Art. 3c. [Uchwała, oświadczenie]	476
Art. 4. [Uprawnienia KOWR do nabycia nieruchomości]	480
Art. 4a. [Odpowiednie zastosowanie przepisów]	523
Art. 4b. [Poprawa struktury obszarowej gospodarstw rolnych, nabycie]	528
Art. 4c. [Zastosowanie przepisu KC]	535
Art. 5. [Gospodarstwo rodzinne]	536
Art. 6. [Rolnik indywidualny]	553
Art. 7. [Dokumenty potwierdzające]	570
Art. 8. [Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa]	577
Art. 8a. [Uprawnienia kontrolne KOWR, przebieg kontroli]	580
Art. 9. [Nieważność czynności prawnej]	589
Art. 9a. [Przekazanie umowy do Krajowego Ośrodka]	610
Art. 9b. [Zwolnienie KOWR z opłat sądowych]	616
Art. 10–15. (<i>pominięte</i>)	616
Art. 16. [Stosowanie przepisów dotychczasowych]	616
Art. 17. [Stosowanie przepisów nowej ustawy]	617
Art. 18. [Zmiany nomenklaturowe]	618
Art. 19. [Wejście w życie]	619
Ustawa o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa	621
Rozdział 1. Przepisy ogólne	623
Art. 1. [Zakres regulacji]	623
Art. 2. [Zasady gospodarowania]	626
Art. 2a. [Definicje legalne]	627
Art. 2b. (<i>uchylony</i>)	641
Art. 3–4. (<i>uchylone</i>)	641
Art. 5. [Powierzenie wykonywania prawa własności]	641
Art. 6–11. (<i>uchylone</i>)	644
Rozdział 3. Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa	644
Art. 12. [Tworzenie Zasobu]	644
Art. 13. [Termin przejęcia praw i obowiązków]	645
Art. 14. [Wygaśnięcie zarządu]	650
Art. 15. (<i>uchylony</i>)	652

Spis treści

Art. 16. [Stwierdzenie wygaśnięcia użytkowania]	652
Art. 17. (<i>uchylony</i>)	656
Art. 17a. [Zmiana warunków władania mieniem]	656
Art. 17b. [Odesłanie]	657
Art. 18. [Termin przekazania nieruchomości]	669
Art. 19. [Protokół zdawczo-odbiorczy]	671
Rozdział 5. Gospodarowanie Zasobem Własności Rolnej Skarbu Państwa	672
Art. 24. [Formy gospodarowania Zasobem]	672
Art. 24a. [Nieruchomości przeznaczone na wyposażenie państwowej osoby prawnej]	682
Art. 24b. [Ośrodek produkcji rolniczej]	684
Art. 25. [Administrowanie mieniem]	686
Art. 26. [Upoważnienie]	689
Art. 26a. [Zwolnienie od opłat]	691
Rozdział 6. Sprzedaż i nabywanie nieruchomości	693
Art. 27. [Sprzedaż i nabywanie nieruchomości]	693
Art. 28. [Wykaz sprzedawanych nieruchomości]	695
Art. 28a. [Warunki dopuszczające sprzedaż]	697
Art. 29. [Prawo pierwokupu i licytacja]	700
Art. 29a. [Postanowienia w umowie sprzedaży nieruchomości z ZWRSP]	711
Art. 29b. [Oświadczenie nabywcy o pochodzeniu środków finansowych]	719
Art. 29c. [Nieważność czynności]	721
Art. 29d. [Przekazanie nieruchomości na własność]	723
Art. 30. [Ustalenie ceny]	725
Art. 31. [Rozłożenie na raty; oprocentowanie]	728
Art. 32. [Upoważnienie]	731
Art. 32a. [Zgoda na nabycie]	732
Art. 32b. [Nabycie nieruchomości przez KOWR za spłatę zobowiązań]	738
Art. 33. [Nabywanie nieruchomości przez inne podmioty]	738
Rozdział 8. Oddanie mienia na czas oznaczony do odpłatnego korzystania	742
Art. 38. [Dzierżawa i najem mienia]	742
Art. 38a. [Zapewnienie prawa kupna]	759
Art. 38b. [Umowa]	763
Art. 38c. [Czasowe zajęcie nieruchomości]	768
Art. 39. [Przetarg ustny i pisemny]	769
Art. 39a. [Upoważnienie]	785
Art. 39b. [Wynagrodzenie]	801
Art. 39c. [Wstąpienie w prawa i obowiązki dzierżawcy]	809
Art. 40. [Zwolnienie z czynszu]	814
Ustawa o wstrzymaniu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw	819
Art. 1. [Okres wstrzymania sprzedaży nieruchomości]	821
Art. 2. [Wyjątki od stosowania ustawy]	825
Art. 3–8. (<i>pominięte</i>)	830
Art. 9. [Wyłączenie stosowania do hipotek wpisanych przed wejściem w życie ustawy]	830
Art. 11. [Wyłączenie stosowania przepisów o kształtowaniu ustroju rolnego]	831
Art. 12. [Postępowania w toku]	838
Art. 13. [Prawo pierwokupu nieruchomości rolnych w okresie przejściowym]	839
Art. 16. [Wejście w życie]	841
Ustawa o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa	843
Art. 1. [Zakres przedmiotowy]	845
Art. 2. [Forma organizacyjna i prawna Krajowego Ośrodka]	848
Art. 3. [Statut]	850

Art. 4. [Dyrektor Generalny]	854
Art. 5. [Wydodrębnione jednostki organizacyjne]	856
Art. 8. [Wydawanie decyzji administracyjnych]	858
Art. 9. [Zadania Krajowego Ośrodka]	860
Art. 11. [Gospodarka finansowa]	863
Art. 12. [Rachunkowość]	868
Art. 13. [Fundusze własne, rodzaje]	874
Art. 14. [Fundusz Krajowego Ośrodka, fundusz rezerwowy]	877
Art. 15. [Zaciąganie zobowiązań, emisja obligacji]	880
Art. 17. [Nabywanie akcji lub udziałów w spółkach]	882
Art. 18. [Sprzedaż wierzytelności Krajowego Ośrodka]	884
Ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych	895
Rozdział 1. Przepisy ogólne	897
Art. 1. [Zakres regulacji]	897
Art. 2. [Definicje]	899
Art. 3. [Sposoby (ewentualnie kierunki) ochrony gruntów rolnych i leśnych]	923
Art. 4. [Słowniczek]	928
Art. 5. [Właściwość organów]	958
Art. 5a–5b. (<i>uchylone</i>)	960
Rozdział 2. Ograniczanie przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze i leśne	960
Art. 6. [Zasada]	960
Art. 7. [Prymat miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego]	968
Art. 8. [Wyłączenie stosowania]	1016
Art. 9. [Odeślanie]	1022
Art. 10. [Wymagania wniosku]	1038
Art. 10a. [Wyłączenie stosowania]	1043
Rozdział 3. Wyłączanie gruntów z produkcji rolniczej lub leśnej	1047
Art. 11. [Decyzja o wyłączeniu]	1047
Art. 12. [Należności i opłaty roczne; odszkodowanie]	1065
Art. 12a. [Rozwinięcie]	1122
Art. 12b. [Wyłączenie obowiązku]	1128
Art. 13. [Rozwinięcie]	1135
Art. 14. [Dodatkowe obowiązki]	1137
Rozdział 4. Zapobieganie degradacji gruntów	1142
Art. 15. [Przeciwdziałanie degradacji gleb]	1142
Art. 16. [Plan gospodarowania]	1158
Art. 17. [Uprawnienia właściciela gruntów]	1168
Art. 18. [Badanie poziomu skażenia]	1183
Art. 19. [Rozszerzenie zakresu stosowania]	1189
Rozdział 5. Rekultywacja i zagospodarowanie gruntów	1195
Art. 20. [Obowiązek rekultywacji]	1195
Art. 21. [Rekultywacja na terenach przewidywanego osiadania gruntów na skutek działalności górniczej]	1206
Art. 22. [Decyzje w sprawach rekultywacji oraz zagospodarowania]	1208
Art. 22a. [Przepisy właściwe dla rekultywacji gruntów, które zostały zanieczyszczone substancjami, preparatami, organizmami lub mikroorganizmami]	1215
Ustawa o ubezpieczeniu społecznym rolników	1221
Rozdział 7. Umowa z następcą	1223
Art. 84. [Charakterystyka umowy z następcą]	1223

Spis treści

Art. 85. [Wymóg formy aktu notarialnego]	1270
Art. 86. [Praca następcy w gospodarstwie]	1272
Art. 87. [Rozwiązanie umowy z następcą przez sąd]	1275
Art. 88. [Obowiązki następcy w stosunku do zbywcy]	1278
Art. 89. [Rozwiązanie przez sąd umowy przenoszącej własność gospodarstwa]	1279
Art. 90. [Śmierć rolnika przed wykonaniem umowy; uprawnienia następcy]	1306
Art. 91. [Odesłanie do Kodeksu cywilnego]	1321
Indeks rzeczowy	1331

[Przejdź do księgarni →](#)

ksiegarnia.beck.pl