

Prawne aspekty zarządzania mieniem samorządu terytorialnego

Przejdź do produktu na ksiegarnia.beck.pl

Spis treści

Wykaz skrótów	IX
Bibliografia	XV
Wprowadzenie	XXXIII
Rozdział I. Pojęcie, przedmiot i źródła zarządzania mieniem samorządowym	1
§ 1. Pojęcie mienia samorządowego (komunalnego)	1
§ 2. Pojęcie gospodarowania i zarządzania mieniem	8
§ 3. Podmioty mienia komunalnego	14
§ 4. Charakter prawny mienia komunalnego	25
§ 5. Źródła zarządzania (gospodarowania) mieniem komunalnym	30
Rozdział II. Pochodzenie mienia komunalnego	33
§ 1. Sposoby nabycia mienia przez gminy	33
§ 2. Sposoby nabycia mienia przez powiaty	50
§ 3. Sposoby nabycia mienia przez województwa samorządowe	54
Rozdział III. Zasady zarządzania mieniem komunalnym	63
§ 1. Pojęcie i ogólne zasady zarządzania mieniem publicznym	63
§ 2. Zasada samodzielności w zarządzaniu mieniem samorządowym	67
§ 3. Zasada szczególnej staranności	71
§ 4. Zasada podzielnosci mienia samorządowego	79
Rozdział IV. Podział kompetencji między organami jednostki samorządu terytorialnego w zakresie gospodarowania mieniem	83
§ 1. Podział kompetencji między radą gminy i wójtem (burmistrzem, prezydentem miasta)	83
§ 2. Podział kompetencji między radą i zarządem powiatu	90
§ 3. Podział kompetencji między sejmikiem i zarządem województwa ...	94
Rozdział V. Składanie oświadczeń woli w zakresie zarządu mieniem jednostek samorządu terytorialnego	103
§ 1. Składanie oświadczeń woli w imieniu gminy	103
§ 2. Składanie oświadczeń woli w imieniu powiatu	119
§ 3. Składanie oświadczeń woli w imieniu województwa samorządowego	125
Rozdział VI. Działalność gospodarcza jednostek samorządu terytorialnego	131

§ 1. Granice działalności gospodarczej jednostek samorządu terytorialnego	131
§ 2. Formy prowadzenia działalności gospodarczej przez jednostki samorządu terytorialnego	135
I. Jednostka budżetowa	137
II. Samorządowy zakład budżetowy	139
III. Spółki prawa handlowego	141
IV. Inne samorządowe jednostki organizacyjne	145
§ 3. Powierzenie zadań z zakresu gospodarki komunalnej	148
Rozdział VII. Prawne formy gospodarowania nieruchomościami samorządowymi	153
§ 1. Uwagi wprowadzające	153
§ 2. Zasady i formy gospodarowania gminnym, powiatowym i wojewódzkim zasobem nieruchomości	154
I. Pojęcie i funkcje zasobu nieruchomości	154
II. Zasady gospodarowania samorządowym zasobem nieruchomości	160
§ 3. Prawne formy gospodarowania nieruchomościami samorządowymi w ustawie o gospodarce nieruchomościami	167
I. Cywilnoprawne formy obrotu nieruchomościami samorządowymi	171
II. Administracyjnoprawne formy gospodarowania nieruchomościami samorządowymi	180
1. Trwały zarząd	180
2. Podziały nieruchomości	186
3. Scalanie i podział nieruchomości	190
4. Wywłaszczanie nieruchomości	193
5. Zwrot wywłaszczonych nieruchomości	200
§ 4. Prawne formy gospodarowania nieruchomościami samorządowymi w przepisach szczególnych	203
I. Przekazywanie nieruchomości skarbowych jednostkom samorządu terytorialnego	203
II. Ograniczenia w gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi i leśnymi stanowiącymi własność jednostek samorządu terytorialnego	205
III. Korzystanie z nieruchomości komunalnych przez organizacje pożytku publicznego	206
IV. Podstawowe założenia konstrukcyjne komunalnych zasobów mieszkaniowych	207
V. Nabywanie nieruchomości jednostek samorządu terytorialnego przez cudzoziemców	208

Rozdział VIII. Prawna ochrona samodzielności jednostek samorządu terytorialnego w zakresie zarządzania mieniem	213
§ 1. Samodzielność majątkowa jednostek samorządu terytorialnego	213
§ 2. Jednostka samorządu terytorialnego jako strona (uczestnik) postępowania cywilnego	217
I. Zdolność sądowa i procesowa jednostek samorządu terytorialnego	218
II. Zdolność sądowa i procesowa jednostek pomocniczych gminy	220
§ 3. Reprezentacja jednostek samorządu terytorialnego w postępowaniu cywilnym	224
I. Reprezentacja gminy	225
II. Reprezentacja powiatu i województwa samorządowego	228
III. Samorządowe jednostki organizacyjne (<i>stationes municipii</i>) przed sądem powszechnym	231
§ 4. Ochrona praw majątkowych jednostek samorządu terytorialnego ...	233
I. Roszczenia petytoryjne i posesoryjne	233
II. Roszczenia odszkodowawcze	239
Podsumowanie	251
Indeks rzeczowy	261

Przejdź do księgarni →

ksiegarnia.beck.pl