

# **Nabycie nieruchomości rolnej i leśnej w praktyce notarialnej. Wzory aktów notarialnych. Dokumenty. Przykłady zapisów**

Wydanie 3.

Przejdź do produktu na **[ksiegarnia.beck.pl](https://ksiegarnia.beck.pl)**

# Spis treści

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| <b>Wstęp .....</b>         | <b>XIII</b> |
| <b>Wykaz skrótów .....</b> | <b>XV</b>   |

## **Rozdział 1. Nabycie nieruchomości rolnej przez rolnika**

|                                                                                                                                  |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>indywidualnego. Zasady nabywania nieruchomości leśnych ..</b>                                                                 | <b>1</b> |
| I. Definicje .....                                                                                                               | 3        |
| A. Nieruchomość rolna .....                                                                                                      | 3        |
| B. Rolnik indywidualny .....                                                                                                     | 11       |
| C. Kwalifikacje rolnicze .....                                                                                                   | 12       |
| D. Pojęcie „zamieszkiwanie w gminie” .....                                                                                       | 17       |
| E. Pojęcie „osobiste prowadzenie gospodarstwa rolnego” .....                                                                     | 19       |
| II. Zakaz zbywania oraz oddawania w posiadanie nabytej nieruchomości innym podmiotom oraz prawo pierwokupu i prawo nabycia ..... | 23       |
| A. Zakaz zbywania oraz oddawania w posiadanie nabytej nieruchomości .....                                                        | 23       |
| B. Prawo pierwokupu i prawo nabycia .....                                                                                        | 24       |
| C. Prawo pierwokupu dzierżawcy .....                                                                                             | 26       |
| D. Umowa zobowiązująca do przeniesienia własności .....                                                                          | 28       |
| III. Pierwokup KOWR i nabycie nieruchomości rolnych .....                                                                        | 31       |
| A. Sposoby nabycia .....                                                                                                         | 31       |
| B. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa .....                                                                                      | 31       |
| C. Realizacja prawa pierwokupu .....                                                                                             | 35       |
| D. Zawiadomienie o nabyciu nieruchomości rolnej .....                                                                            | 37       |
| E. Prawo nabycia nieruchomości rolnej przez KOWR .....                                                                           | 37       |
| F. Skutki niezawiadomienia KOWR o przysługującym prawie nabycia lub pierwokupu .....                                             | 39       |
| G. Pozostałe przypadki nabycia nieruchomości rolnej .....                                                                        | 39       |
| H. Nabycie nieruchomości rolnej o powierzchni między 0,3 ha i 1 ha .....                                                         | 42       |
| I. Ogłoszenia o zamiarze sprzedaży ziemi rolnej .....                                                                            | 42       |
| J. Zwolnienia w zakresie ograniczeń w nabywaniu nieruchomości rolnych .....                                                      | 45       |

|                                                                                                                                                               |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| K. Nabycie nieruchomości rolnej w wyniku dziedziczenia,<br>a także zapisu windykacyjnego .....                                                                | 48 |
| L. Nabycie nieruchomości rolnej na skutek przekroczenia<br>bez winy umyślnej granicy sąsiedniego gruntu .....                                                 | 51 |
| M. Nabycie nieruchomości rolnej w toku postępowania<br>restrukturyzacyjnego w ramach postępowania<br>sanacyjnego .....                                        | 52 |
| N. Nabycie nieruchomości rolnej w trybie art. 118<br>UbRolIndU .....                                                                                          | 53 |
| O. Roszczenie o wykup gruntów .....                                                                                                                           | 54 |
| P. Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości<br>niezbędnej w celu poszukiwania, rozpoznawania,<br>wydobywania kopalin objętych własnością górnictw ... | 54 |
| R. Nabycie nieruchomości rolnej w toku postępowania<br>egzekucyjnego .....                                                                                    | 57 |
| S. Nabycie nieruchomości rolnej w toku postępowania<br>upadłościowego .....                                                                                   | 62 |
| T. Nabycie nieruchomości rolnej w wyniku<br>przekształcenia spółki handlowej .....                                                                            | 64 |
| IV. Wzór oświadczenia rolnika indywidualnego<br>z omówieniem .....                                                                                            | 66 |
| V. Przykładowe wnioski o wyrażenie zgody na nabycie<br>ze strony KOWR .....                                                                                   | 68 |
| A. Uwagi wstępne .....                                                                                                                                        | 68 |
| B. Wniosek zbywcy o wyrażenie zgody na nabycie<br>nieruchomości rolnej .....                                                                                  | 69 |
| C. Wniosek o wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości<br>rolnej składany przez osobę fizyczną zamierzającą<br>utworzyć gospodarstwo rodzinne .....            | 70 |
| D. Wniosek o wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości<br>rolnej składany przez osobę fizyczną zamierzającą<br>powiększyć gospodarstwo rolne .....             | 71 |
| E. Wniosek o wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości<br>rolnej składany przez uczelnię .....                                                                 | 72 |
| F. Wniosek o wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości<br>rolnej przez inwestora .....                                                                         | 73 |
| VI. Zasady i ograniczenia związane z nabywaniem<br>nieruchomości leśnych. Pierwokup gruntów leśnych .....                                                     | 74 |
| A. Wstęp .....                                                                                                                                                | 74 |
| B. Sytuacje, w których prawo pierwokupu gruntu leśnego<br>może zostać zrealizowane .....                                                                      | 75 |
| C. Treść zobowiązania powstałego w wyniku wykonania<br>prawa wykupu .....                                                                                     | 85 |

|                                                                            |     |
|----------------------------------------------------------------------------|-----|
| VII. Zmiany w UstRoU wprowadzone ZmGospNierU23 .....                       | 88  |
| VIII. Przegląd orzecznictwa .....                                          | 93  |
| A. Nieruchomość rolna – definicja, charakter prawny,<br>zbycie .....       | 93  |
| B. Osobiste prowadzenie gospodarstwa rolnego –<br>definicja, terminy ..... | 94  |
| C. Status rolnika indywidualnego .....                                     | 96  |
| D. Miejsce zamieszkania rolnika indywidualnego .....                       | 102 |
| E. Prawo pierwokupu i jego wykonanie .....                                 | 107 |
| F. Nabycie nieruchomości rolnej przy przekształceniu<br>spółki .....       | 109 |
| G. Ograniczenia w zbywaniu nieruchomości rolnych .....                     | 110 |
| H. Różne .....                                                             | 111 |

## **Rozdział 2. Wybrane przykłady zapisów w aktach notarialnych dotyczących oświadczeń składanych przez rolników indywidualnych .....**

|                                                                                                                                                                                                                                  |     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| I. Rolnik indywidualny z wykształceniem podstawowym<br>(własność) .....                                                                                                                                                          | 121 |
| II. Rolnik indywidualny z wykształceniem podstawowym<br>(własność i współwłasność) .....                                                                                                                                         | 123 |
| III. Rolnik indywidualny z wykształceniem podstawowym<br>(własność w kilku gminach) .....                                                                                                                                        | 124 |
| IV. Rolnik indywidualny z wykształceniem podstawowym<br>(własność, współwłasność i dzierżawa) .....                                                                                                                              | 126 |
| V. Rolnik indywidualny – absolwent gimnazjum .....                                                                                                                                                                               | 127 |
| VI. Rolnik indywidualny posiadający tytuł kwalifikacyjny<br>lub tytuł zawodowy, lub tytuł zawodowy mistrza<br>w zawodzie przydatnym do prowadzenia działalności<br>rolniczej (wykwalifikowany rolnik) .....                      | 128 |
| VII. Rolnik indywidualny posiadający tytuł kwalifikacyjny<br>lub tytuł zawodowy, lub tytuł zawodowy mistrza<br>w zawodzie przydatnym do prowadzenia działalności<br>rolniczej (wykwalifikowany rolnik chmielarz) .....           | 129 |
| VIII. Rolnik indywidualny posiadający tytuł kwalifikacyjny<br>lub tytuł zawodowy, lub tytuł zawodowy mistrza<br>w zawodzie przydatnym do prowadzenia działalności<br>rolniczej (absolwent zespołu przysposobienia rolniczego) .. | 130 |
| IX. Rolnik indywidualny z wykształceniem zasadniczym<br>zawodowym rolniczym (rolnik – własność i dzierżawa) ..                                                                                                                   | 131 |
| X. Rolnik indywidualny z wykształceniem zasadniczym<br>zawodowym rolniczym (rolnik – własność) .....                                                                                                                             | 132 |

|                                                                                                                                                                                                                                                      |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| XI. Rolnik indywidualny z wykształceniem zasadniczym zawodowym rolniczym (mechanik maszyn rolniczych) ...                                                                                                                                            | 134 |
| XII. Rolnik indywidualny z wykształceniem zasadniczym zawodowym rolniczym (pszczelarz) .....                                                                                                                                                         | 135 |
| XIII. Rolnik indywidualny z wykształceniem zasadniczym zawodowym rolniczym (rolnik mechanizator) .....                                                                                                                                               | 136 |
| XIV. Rolnik indywidualny z wykształceniem zasadniczym zawodowym rolniczym (mechanik operator pojazdów i maszyn rolniczych – dyplom potwierdzający kwalifikacje zawodowe) .....                                                                       | 137 |
| XV. Rolnik indywidualny z wykształceniem zasadniczym zawodowym rolniczym (mechanik operator pojazdów i maszyn rolniczych – świadectwo ukończenia szkoły zasadniczej w zawodzie z uzyskaniem tytułu robotnika wykwalifikowanego w tym zawodzie) ..... | 138 |
| XVI. Rolnik indywidualny z wykształceniem zasadniczym zawodowym rolniczym (dyplom uzyskania tytułu zawodowego) .....                                                                                                                                 | 139 |
| XVII. Rolnik indywidualny z wykształceniem zasadniczym zawodowym innym niż rolnicze .....                                                                                                                                                            | 140 |
| XXVIII. Rolnik indywidualny (kobieta – mężatka) z wykształceniem średnim innym niż rolnicze .....                                                                                                                                                    | 141 |
| XIX. Rolnik indywidualny z wykształceniem zasadniczym zawodowym rolniczym (na świadectwie/dyplomie brak informacji o uzyskanym tytule wykwalifikowanego robotnika – ogrodnik) .....                                                                  | 143 |
| XX. Rolnik indywidualny z wykształceniem zasadniczym zawodowym rolniczym (na świadectwie/dyplomie brak informacji o uzyskanym tytule wykwalifikowanego robotnika – rolnik) .....                                                                     | 144 |
| XXI. Rolnik indywidualny z wykształceniem zasadniczym zawodowym innym niż rolnicze .....                                                                                                                                                             | 145 |
| XXII. Rolnik indywidualny posiadający tytuł kwalifikacyjny lub tytuł zawodowy, lub tytuł zawodowy mistrza w zawodzie przydatnym do prowadzenia działalności rolniczej .....                                                                          | 147 |
| XXIII. Rolnik indywidualny z wykształceniem średnim rolniczym (technik rolnik) .....                                                                                                                                                                 | 148 |
| XXIV. Rolnik indywidualny z wykształceniem średnim rolniczym (technik architektury krajobrazu) .....                                                                                                                                                 | 149 |
| XXV. Rolnik indywidualny z wykształceniem średnim rolniczym (technik agrobiznesu) .....                                                                                                                                                              | 150 |

|                                                                                                                                                                                        |     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| XXVI. Rolnik indywidualny z wykształceniem średnim rolniczym<br>(świadcstwo dojrzałości technikum – technik rolnik) .....                                                              | 151 |
| XXVII. Rolnik indywidualny z wykształceniem średnim innym niż<br>rolnicze (świadcstwo ukończenia liceum<br>ogólnokształcącego dla dorosłych) .....                                     | 152 |
| XXVIII. Rolnik indywidualny z wykształceniem średnim innym<br>niż rolnicze (świadcstwo dojrzałości liceum zawodowego) ..                                                               | 153 |
| XXIX. Rolnik indywidualny z wykształceniem wyższym<br>rolniczym .....                                                                                                                  | 154 |
| XXX. Rolnik indywidualny z wykształceniem wyższym innym niż<br>rolnicze i ukończonymi studiami podyplomowymi<br>(obejmującymi programem między innymi: agrobiznes) ...                 | 155 |
| XXXI. Rolnik indywidualny z wykształceniem wyższym innym niż<br>rolnicze i ukończonymi studiami podyplomowymi<br>(obejmującymi programem między innymi<br>rachunkowość rolniczą) ..... | 156 |
| XXXII. Rolnik indywidualny z wykształceniem wyższym innym<br>niż rolnicze niepodlegający ubezpieczeniu społecznemu<br>rolników .....                                                   | 158 |
| XXXIII. Rolnik indywidualny z wykształceniem wyższym innym<br>niż rolnicze podlegający ubezpieczeniu społecznemu<br>rolników .....                                                     | 159 |

### **Rozdział 3. Przykłady aktów notarialnych dotyczących**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>przeniesienia własności nieruchomości rolnych i leśnych .....</b>                                                                                                                                                                                                                        | <b>161</b> |
| I. Umowa sprzedaży zabudowanej nieruchomości rolnej<br>o powierzchni użytków rolnych między 0,2999 ha a 0,5 ha ..                                                                                                                                                                           | 166        |
| II. Umowa sprzedaży zabudowanej nieruchomości rolnej<br>o powierzchni użytków rolnych między 0,2999 ha a 0,5 ha.<br>Nabycie przez sprzedającego nastąpiło po 25.6.2019 r. ...                                                                                                               | 173        |
| III. Umowa sprzedaży zabudowanej nieruchomości rolnej<br>o powierzchni mniejszej niż 0,3 ha, przy czym<br>nieruchomość jest przedmiotem dzierżawy .....                                                                                                                                     | 180        |
| IV. Umowa sprzedaży niezabudowanej nieruchomości rolnej<br>na rzecz rolnika indywidualnego, a nieruchomość<br>położona jest w gminie, w której miejsce zamieszkania<br>mają nabywcy .....                                                                                                   | 187        |
| V. Umowa sprzedaży niezabudowanej nieruchomości rolnej<br>na rzecz rolnika indywidualnego za zgodą Dyrektora<br>Generalnego KOWR (nieruchomość rolna nabyta<br>przez sprzedającego po 25.6.2019 r.). Nieruchomość<br>położona w gminie, w której miejsce zamieszkania<br>mają nabywcy ..... | 200        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| VI. Umowa sprzedaży niezabudowanej nieruchomości rolnej na rzecz rolnika indywidualnego. Nieruchomość rolna nabyta przez sprzedającego w wyniku podziału majątku wspólnego po ustaniu małżeństwa – jeżeli nieruchomość ta co najmniej 5 lat przed nabyciem wchodziła w skład majątku wspólnego podlegającego podziałowi. Nieruchomość położona w gminie graniczącej z gminą, w której miejsce zamieszkania mają nabywcy ..... | 207 |
| VII. Warunkowa umowa sprzedaży nieruchomości rolnej z użytkami leśnymi na rzecz rolnika indywidualnego. Nieruchomość położona w gminie, w której miejsce zamieszkania mają nabywcy. Nabywca nie posiada wykształcenia rolniczego ani nie podlega ubezpieczeniu społecznemu rolników .....                                                                                                                                     | 214 |
| VIII. Umowa sprzedaży nieruchomości rolnej poniżej 0,30 ha. Nieruchomość nabyta przez sprzedającego (jako osobę bliską) między 30.4.2016 r. a 25.6.2019 r. ....                                                                                                                                                                                                                                                               | 222 |
| IX. Umowa sprzedaży nieruchomości rolnej o powierzchni co najmniej 1,00 ha na rzecz osoby niebędącej rolnikiem indywidualnym. Nabycie za zgodą Dyrektora Generalnego KOWR .....                                                                                                                                                                                                                                               | 229 |
| X. Umowa sprzedaży nieruchomości rolnej na rzecz jednostki samorządu terytorialnego .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 237 |
| XI. Warunkowa umowa sprzedaży nieruchomości rolnej z użytkami leśnymi na rzecz rolnika indywidualnego, mającego miejsce zamieszkania w gminie graniczącej z gminą miejsca położenia nieruchomości .....                                                                                                                                                                                                                       | 243 |
| XII. Warunkowa umowa sprzedaży nieruchomości rolnej poniżej 1,00 ha na rzecz osoby niebędącej rolnikiem indywidualnym. Nieruchomość nabyta przez sprzedającego (jako osobę bliską) między 30.4.2016 r. a 25.6.2019 r. ....                                                                                                                                                                                                    | 250 |
| XIII. Warunkowa umowa sprzedaży nieruchomości rolnej na rzecz rolnika indywidualnego. Nieruchomość nie jest położona w gminie miejsca zamieszkania nabywców ani w gminie graniczącej z tą gminą .....                                                                                                                                                                                                                         | 256 |
| XIV. Umowa sprzedaży na rzecz rolnika indywidualnego oraz umowa częściowego zniesienia współwłasności między osobami bliskimi .....                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 263 |
| XV. Warunkowa umowa sprzedaży nieruchomości rolnej poniżej 1,00 ha na rzecz osoby niebędącej rolnikiem indywidualnym ani osobą bliską zbywcy .....                                                                                                                                                                                                                                                                            | 274 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| XVI. Warunkowa umowa sprzedaży nieruchomości rolnej poniżej 1,00 ha z użytkami leśnymi na rzecz osoby niebędącej rolnikiem indywidualnym ani osobą bliską zbywcy .....                                                                                                                                                                                        | 281 |
| XVII. Warunkowa umowa sprzedaży nieruchomości rolnej położonej w granicach parku narodowego na rzecz rolnika indywidualnego zamieszkałego w gminie nieodpowiadającej miejscu położenia nieruchomości ani gminie graniczącej z tą gminą .....                                                                                                                  | 288 |
| XVIII. Umowa przeniesienia własności nieruchomości rolnej poniżej 1,00 ha na rzecz osoby niebędącej rolnikiem indywidualnym ani osobą bliską zbywcy oraz umowa sprzedaży nieruchomości rolnej o powierzchni co najmniej 1,00 ha na rzecz osoby niebędącej rolnikiem indywidualnym ani osobą bliską zbywcy (nabycie za zgodą Dyrektora Generalnego KOWR) ..... | 296 |
| XIX. Umowa darowizny niezabudowanej nieruchomości rolnej na rzecz osób bliskich .....                                                                                                                                                                                                                                                                         | 306 |
| XX. Umowa darowizny nieruchomości rolnej poniżej 1,00 ha na rzecz osób niebędących rolnikami indywidualnymi ani osobami bliskimi zbywcom .....                                                                                                                                                                                                                | 311 |
| XXI. Umowa o dożywocie zawarta między dożywotnikiem a osobą bliską i jego małżonkiem .....                                                                                                                                                                                                                                                                    | 318 |
| XXII. Umowa przeniesienia własności niezabudowanej nieruchomości rolnej – wykonanie zobowiązań wynikających z umowy sprzedaży warunkowej. Nieruchomość nabyta przez sprzedającego (jako osobę bliską) między 30.4.2016 r. a 25.6.2019 r. ....                                                                                                                 | 326 |
| XXIII. Umowa przeniesienia własności niezabudowanej nieruchomości rolnej – wykonanie zobowiązań wynikających z umowy sprzedaży warunkowej .....                                                                                                                                                                                                               | 333 |
| XXIV. Umowa darowizny nieruchomości rolnej nabytej przez rolnika indywidualnego na rzecz osoby bliskiej i jego małżonka .....                                                                                                                                                                                                                                 | 340 |
| XXV. Warunkowa umowa sprzedaży nieruchomości rolnej z użytkami leśnymi położonej w granicach parku narodowego na rzecz parku narodowego .....                                                                                                                                                                                                                 | 346 |
| XXVI. Warunkowa umowa sprzedaży nieruchomości rolnej położonej w granicach parku narodowego na rzecz osoby niebędącej rolnikiem indywidualnym ani osobą bliską zbywcy. Nabycie za zgodą Dyrektora Generalnego KOWR ....                                                                                                                                       | 353 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| XXVII. Warunkowa umowa sprzedaży. Nieruchomość przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego częściowo na cele rolne i oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako las .....                                                                                                                                                                                                                       | 360 |
| XXVIII. Warunkowa umowa sprzedaży nieruchomości rolnej o powierzchni użytków rolnych między 0,2999 ha a 0,5 ha zabudowanej wyłącznie budynkiem mieszkalnym .....                                                                                                                                                                                                                                                        | 366 |
| XXIX. Warunkowa umowa sprzedaży zabudowanej nieruchomości rolnej z użytkami leśnymi. Nabycie za zgodą Dyrektora Generalnego KOWR na wniosek nabywcy .....                                                                                                                                                                                                                                                               | 373 |
| XXX. Umowa sprzedaży nieruchomości gruntowej poniżej 0,3000 ha, powstałej z podziału nieruchomości rolnej nabytej przez osobę niebędącą rolnikiem indywidualnym. Nabywcą jest osoba bliska. Zbycie przed upływem 5 lat od dnia nabycia .....                                                                                                                                                                            | 381 |
| XXXI. Umowa sprzedaży nieruchomości rolnej poniżej 0,30 ha, powstałej z podziału nieruchomości rolnej nabytej przez osobę niebędącą rolnikiem indywidualnym .....                                                                                                                                                                                                                                                       | 389 |
| XXXII. Umowa sprzedaży nieruchomości rolnej poniżej 0,3000 ha, powstałej z podziału nieruchomości nabytej przez osobę niebędącą rolnikiem indywidualnym wraz z darowizną udziału w nieruchomości rolnej z użytkami leśnymi, będącej drogą wewnętrzną. Zbycie przed upływem 5 lat od dnia nabycia. Nieruchomość położona w granicach administracyjnych miasta .....                                                      | 396 |
| XXXIII. Umowa sprzedaży udziału w spadku obejmującym gospodarstwo rolne na rzecz rolnika indywidualnego .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 405 |
| XXXIV. Warunkowa umowa sprzedaży nieruchomości rolnej na rzecz rolnika indywidualnego. Nieruchomość położona w gminie graniczącej z gminą miejsca zamieszkania nabywcy. Mieszany charakter działek ewidencyjnych wchodzących w skład nieruchomości .....                                                                                                                                                                | 412 |
| XXXV. Warunkowa umowa sprzedaży nieruchomości rolnej stanowiącej gospodarstwo rolne na rzecz rolnika indywidualnego. Nieruchomość nie jest położona w gminie miejsca zamieszkania nabywcy ani w gminie graniczącej z gminą miejsca zamieszkania nabywcy. Brak wyłączenia prawa pierwokupu Skarbu Państwa reprezentowanego przez Lasy Państwowe z uwagi na uchylenie z dniem 5.10.2023 r. art. 37a ust. 4 pkt 3 LasU ... | 420 |
| XXXVI. Warunkowa umowa sprzedaży nieruchomości gruntowej na rzecz cudzoziemca. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków w całości jako las .....                                                                                                                                                                                                                                                           | 429 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| XXXVII. Oświadczenie o wykonaniu prawa pierwokupu przez Lasy Państwowe .....                                                                                                                                                                                                                                                                       | 437 |
| XXXVIII. Warunkowa umowa sprzedaży nieruchomości rolnej objętej warunkami zabudowy z użytkami leśnymi przez JST .....                                                                                                                                                                                                                              | 443 |
| XXXIX. Warunkowa umowa sprzedaży nieruchomości rolnej z użytkami leśnymi przez JST na rzecz rolnika indywidualnego .....                                                                                                                                                                                                                           | 450 |
| XL. Umowa zniesienia współwłasności nieruchomości gruntowej z użytkami leśnymi .....                                                                                                                                                                                                                                                               | 457 |
| XLI. Umowa o podział majątku wspólnego .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 465 |
| XLII. Umowa sprzedaży nieruchomości rolnej. Nieruchomość przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele rolne i oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako nieużytki. Brak zaświadczenia w zakresie uproszczonego planu urządzenia lasu .....                                                                         | 473 |
| XLIII. Umowa sprzedaży nieruchomości rolnej. Nieruchomość przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele rolne i oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako grunty zadrzewione i zakrzewione .....                                                                                                                    | 479 |
| XLIV. Umowa sprzedaży nieruchomości rolnej. Nieruchomość przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele rolne i oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych .....                                                                                                 | 485 |
| XLV. Umowa sprzedaży nieruchomości rolnej. Nieruchomość przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele rolne i oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, nieużytki oraz łąki trwałe .....                                                                      | 491 |
| XLVI. Umowa sprzedaży nieruchomości rolnej. Nieruchomość nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ani decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, nieużytki oraz pastwiska trwałe .... | 497 |

**Przejdź do księgarni →**

**księgarnia.beck.pl**