

Wniosek o wpis w księdze wieczystej. Komentarz praktyczny. Opłaty sądowe. Wzór wniosku o wpis

Wydanie 4.

Przejdź do produktu na ksiegarnia.beck.pl

Spis treści

Przedmowa	VII
Wykaz skrótów	XIII
Wykaz literatury	XXI
Część I. Komentarz praktyczny	1
Rozdział 1. Księga wieczysta	5
Rozdział 2. Postępowanie wieczystoksięgowe	8
1. Charakter prawny postępowania o wpis w księdze wieczystej	8
2. Sposoby wszczęcia postępowania o wpis w księdze wieczystej	15
3. Charakter prawny wpisu w księdze wieczystej	19
4. Zaskarżalność wpisu i postanowienia o oddaleniu wniosku o wpis	25
5. Prawomocność wpisu i postanowienia o oddaleniu wniosku o wpis	45
Rozdział 3. Wniosek o wpis w księdze wieczystej	52
1. Sposób złożenia wniosku wieczystoksięgowego	52
2. Wymogi formalne wniosku wieczystoksięgowego	56
3. Wymogi fiskalne wniosku wieczystoksięgowego	58
Rozdział 4. Złożenie wniosku o wpis za pośrednictwem systemu teleinformatycznego	63
1. System teleinformatyczny do składania wniosków o wpis ...	63
2. Podmioty zobowiązane do składania wniosku za pośrednictwem systemu teleinformatycznego	72
2.1. Uwagi ogólne	72
2.2. Notariusze	73
2.2.1. Uwagi ogólne	73
2.2.2. Wniosek składany przez notariusza.....	75
2.2.3. Wniosek o wpis na podstawie aktu poświadczenia dziedziczenia	78

2.3. Komornicy	87
2.4. Naczelnicy urzędów skarbowych	89
3. Elementy wniosku o wpis składanego w systemie teleinformatycznym	89
4. Skutki prawne złożenia wniosku w systemie teleinformatycznym	105
5. Poprawienie, sprostowanie lub uzupełnienie wniosku o wpis złożonego w systemie teleinformatycznym	111
6. Zawiadomienie o wpisie	120
Rozdział 5. Wnioski i wpisy w poszczególnych działach księgi wieczystej	154
1. Założenie księgi wieczystej	154
1.1. Uwagi ogólne	154
1.2. Założenie księgi wieczystej dla nieruchomości, dla której dotychczas nie była prowadzona księga wieczysta	155
1.3. Założenie księgi wieczystej w wyniku odłączenia części nieruchomości z istniejącej księgi wieczystej i założenia nowej księgi wieczystej	163
1.4. Przyłączenie do istniejącej księgi wieczystej części nieruchomości, dla której nie była prowadzona księga wieczysta	164
1.5. Przyłączenie do istniejącej księgi wieczystej części nieruchomości odłączonej od innej księgi wieczystej ...	164
1.6. Odłączenie części nieruchomości i przyłączenie jej do księgi wieczystej prowadzonej dla spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu	165
2. Wpisy w dziale I-O	168
3. Wpisy w dziale I-Sp	179
4. Wpisy w dziale II	186
5. Wpisy w dziale III	208
6. Wpisy w dziale IV	245
Rozdział 6. Opłaty sądowe za założenie księgi wieczystej oraz za wpis w poszczególnych działach księgi wieczystej	320
1. Koszty sądowe w sprawach cywilnych w ogólności	320
2. Koszty sądowe w postępowaniu wieczystoksięgowym	325
2.1. Uwagi ogólne	325
2.2. Notariusz jako płatnik	328
2.3. Opłaty sądowe za założenie księgi wieczystej	330
2.3.1. Uwagi ogólne	330

2.3.2. Założenie księgi wieczystej w wyniku odłączenia części nieruchomości z istniejącej księgi wieczystej i założenia nowej księgi wieczystej.....	332
2.3.3. Przyłączenie do istniejącej księgi wieczystej części nieruchomości, dla której nie była prowadzona księga wieczysta	334
2.3.4. Przyłączenie do istniejącej księgi wieczystej części nieruchomości odłączonej od innej księgi wieczystej.....	335
2.3.5. Odłączenie części nieruchomości i przyłączenie jej do księgi wieczystej prowadzonej dla spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu	336
2.4. Opłaty sądowe za wpis w dziale I-O	337
2.5. Opłaty sądowe za wpis w dziale I-Sp	338
2.6. Opłaty sądowe za wpis w dziale II	343
2.7. Opłaty sądowe za wpis w dziale III	360
2.8. Opłaty sądowe za wpis w dziale IV	367
 Część II. Wniosek o wpis w systemie teleinformatycznym	
– wzór wypełnienia	377
Rozdział 1. System teleinformatyczny	379
Rozdział 2. Przygotowanie wniosku o wpis	382
1. Uwagi ogólne	382
2. Etapy wypełniania wniosku o wpis	385
3. Walidacja wniosku	386
4. Kopiowanie wnioskodawców, uczestników postępowania, pełnomocników, przedstawicieli ustawowych	387
Rozdział 3. Tworzenie i wypełnianie wniosku	390
1. Uwagi ogólne	390
2. Nagłówek	391
3. Podstawa złożenia wniosku	392
4. Dane o opłacie za wniosek	393
5. Dane wnioskodawców	396
6. Dane uczestników postępowania	402
7. Żądania wniosku	403
7.1. Uwagi ogólne	403
7.2. Żądania założenia księgi wieczystej	406
7.3. Założenie KW w wyniku odłączenia z jednej lub kilku KW	412

Spis treści

7.4. Odłączenie części lub całości nieruchomości i przyłączenie do istniejącej KW	414
7.5. Założenie księgi wieczystej w wyniku wyodrębnienia lokalu	417
7.6. Przekształcenie prawa ujawnionego w KW w inne prawo/oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste	421
8. Wpis/zmiana/wykreślenie wpisów współobciążających więcej niż jedną KW oraz wpis/zmiana/wykreślenie wpisów dla nieruchomości wspólnej, z której wyodrębniono lokale	428
9. Wpis/zmiana/wykreślenie w księdze istniejącej	433
Rozdział 4. Wykaz dokumentów	437
Rozdział 5. Składanie wniosku	439

[Przejdź do księgarni →](#)

ksiegarnia.beck.pl