

**Wzory dokumentów
niezbędnych w działalności
Spółdzielni Mieszkaniowych
z objaśnieniami i wzorami
do pobrania**

Przejdź do produktu na ksiegarnia.beck.pl

Przedmowa

Zarządzanie spółdzielnią mieszkaniową to funkcjonowanie pomiędzy skomplikowaną literą prawa a codziennymi potrzebami tysięcy mieszkańców. W dobie nieustannych nowelizacji ustaw – od Prawa spółdzielczego, przez ustawę o spółdzielniach mieszkaniowych, aż po regulacje RODO, czy szeroko pojętego prawa nieruchomości – precyzja w dokumentacji przestała być jedynie formalnością, a stała się fundamentem bezpieczeństwa prawnego zarządu, rady nadzorczej i przede wszystkim samych członków.

Autorzy r.pr. *Ewa Derc* i prof. SANS dr r.pr. *Piotr Pałka*, to cenieni eksperci prawa spółdzielczego, którzy opracowali publikację „Wzory dokumentów niezbędnych w działalności Spółdzielni Mieszkaniowych z objaśnieniami”. Powstała ona jako praktyczna odpowiedź na wyzwania współczesnego mieszkalnictwa. Niniejsze opracowanie to coś więcej niż zbiór formularzy. To kompletne narzędzie pracy, zaprojektowane tak, aby ułatwić codzienną administrację, usprawnić procesy decyzyjne i zminimalizować ryzyko sporów prawnych.

W publikacji znajdują Państwo m.in.:

- 1) wzory uchwał i statutu;
- 2) dokumentację związaną z członkostwem, od przyjęcia w poczet członków po kwestie związane z wygaśnięciem praw do lokali;
- 3) regulaminy oraz procedury wewnętrzne.

Każdy wzór został przygotowany z uwzględnieniem aktualnego stanu prawnego i opatrzony komentarzem eksperckim, który wyjaśnia kontekst stosowania danego dokumentu.

Celem było stworzenie przewodnika, który pozwoli Spółdzielniom Mieszkaniowym zaoszczędzić czas i skupić się na tym, co najważniejsze – efektywnym zarządzaniu wspólnym majątkiem i budowaniu dobrych relacji z mieszkańcami.

Jestem przekonany, że niniejsza książka stanie się nieodzownym elementem Państwa codziennej pracy i solidnym wsparciem w podejmowaniu kluczowych decyzji.

Prof. AWP dr *Jerzy Jankowski*

Prezes Zarządu Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP

[Przejdź do księgarni →](#)

ksiegarnia.beck.pl